SGI MALLORCA
REAL ESTATE

DOSIER DEL INMUEBLE
REF. R12576



PISCINA

VISTAS A LAS MONTAÑAS

DISTANCIA AL CAMPO DE GOLF MENOS DE 5 KM

PALMANYOLA · MALLORCA

CASA INDEPENDIENTE EN PALMANYOLA

Villa · En alquiler

ALQUILER / MES	SUPERFICIE HABITABLE	PARCELA	DORMITORIOS	BAÑOS
3.500 €	≈ 230 m²	≈ 950 m²	5	2

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

EL INMUEBLE

Villa en *Palmanyola*

CASA INDEPENDIENTE EN PALMANYOLA Este chalet con piscina y hermoso jardín se encuentra entre las ciudades de PALMA y SOLLER. Con una parcela de 950m², 5 dormitorios y 2 baños, esta casa es ideal para una familia. La superficie habitable es de 230 m2, la cocina amueblada está separada con una escotilla y hay una chimenea en la sala de estar. También hay un garaje al lado de la casa principal y plazas de aparcamiento adicionales. La piscina es de 8×4m y una renovación se realizó solo parcialmente en 2019. Aquí se ha renovado una preinstalación para el aire acondicionado, un moderno piso de PVC y ventanas de doble acristalamiento. Palmanyola se encuentra en una zona muy tranquila y ofrece privacidad y una hermosa vista de las montañas TRAMUNTANA. ¡Una casa familiar independiente con piscina y potencial! ¡Puede contactarnos en cualquier momento para hacer un recorrido! Su equipo SGI MALLORCA! Número de referencia: R12576





DE UN VISTAZO

Datos clave

ALQUILER / MES
3.500 €

REF. R12576

TIPO DE INMUEBLE Villa	OPERACIÓN En alquiler	UBICACIÓN Palmanyola, Mallorca
SUPERFICIE HABITABLE ≈ 230 m²	SUPERFICIE CONSTRUIDA ≈ 380 m²	PARCELA ≈ 950 m²
DORMITORIOS 5	BAÑOS 2	TERRAZAS ≈ 150 m²
CERTIFICADO ENERGÉTICO en trámite	REF. R12576	







CARACTERÍSTICAS

Características *en detalle*

Calefacion

- Calefacción central de gasoil
- Baños con calefacción eléctrica

Ventanas

- Ventanas aislantes
- Persianas

Suelo

- Suelos embaldosados
- Suelo de terracota

muebles

- Sin muebles
- Semi-amueblado

Vista

- Vistas a las montañas
- Vistas a los jardines

Otros

- Armarios empotrados
- Coladuría
- Trastero

Otras

- Portero automático
- Certificado de eficiencia energética en trámite

jardín

- Jardín con riego automático
- Arboles frutales
- Arbolado

otras

- Barbacoa
- Iluminación exterior
- Instalación de riego

cocina

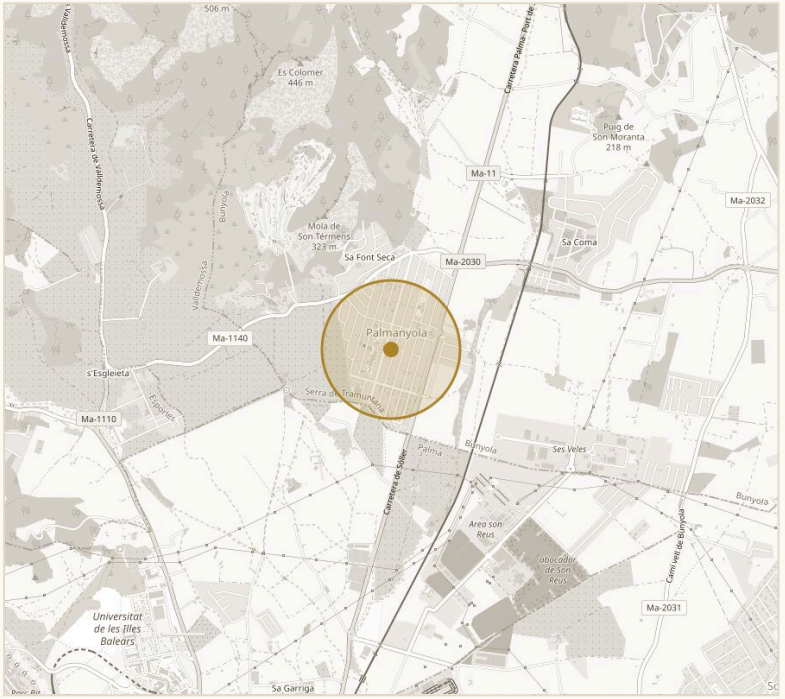
- Cocina empotrada con electrodomésticos
- Cocina amueblada

otros cuartos

- Aseo para invitados
- Coladuría
- Cuarto técnico

Otras características

- Aire acondicionado f/c pre-instalada
- Chimenea abierta
- Luz de red
- Agua de red
- Via de acceso asfaltada
- Carport
- 2 plazas de parking
- Agua caliente por vía calentador eléctrico
- Estilo mediterráneo
- Conexión a la red telefónica
- Ono
- Piscina
- Vivienda principal
- Acceso con portal eléctrico



UBICACIÓN APROXIMADA · PALMANYOLA

© OPENSTREETMAP

Entorno

- Distancia al campo de golf menos de 5 km
- Distancia a la playa menos de 10 km
- Distancia al club náutico menos de 10 km
- Enlace con el transporte público
- Opciones para hacer la compra
- Bares y restaurantes a pocos pasos
- Asistencia médica

IMPRESIONES

Espacios *con carácter*





CONTACTO

Su camino hacia el inmueble: *le acompañamos*

Con mucho gusto le enviamos más información o concertamos una visita personal: desde la primera conversación hasta la entrega de llaves, estamos a su disposición.



SU PERSONA DE CONTACTO

Hermann Koeppler
Inhaber · SGI Mallorca
+34 639 046 079
hermann@sgi-mallorca.com

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

OFICINA

Gran Via Puig des Castellet, 1-2, Bloque 3, Local 3, 07180 Santa Ponsa
www.sgi-mallorca.com

VER EN LÍNEA

www.sgi-mallorca.com/es/objekt/einfamilienhaus-i...

Todos los datos se basan en la información facilitada por el propietario y no constituyen garantía. Salvo error, modificación o venta previa. Este dosier está destinado exclusivamente a su destinatario. · SGI – Mallorca S.L.U · B-57745523

