SGI MALLORCA
REAL ESTATE

DOSIER DEL INMUEBLE
REF. 13897



SANTA PONSA · MALLORCA

EXCLUSIVE LUXURY VILLA IN SANTA PONSA - MODERN DESIGN, LIVING COMFORT AND A PRIVATE OASIS OF WELL-BEING WITH POOL AND MEDITERRANEAN FLAIR.

Villa · En venta

PRECIO	SUPERFICIE HABITABLE	PARCELA	DORMITORIOS	BAÑOS
2.600.000 €	≈ 260 m²	≈ 1.300 m²	4	4

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

EL INMUEBLE

Villa en *Santa Ponsa*

EXCLUSIVE DESIGNER VILLA WITH POOL AND PLENTY OF PRIVACY IN SANTA PONSA.

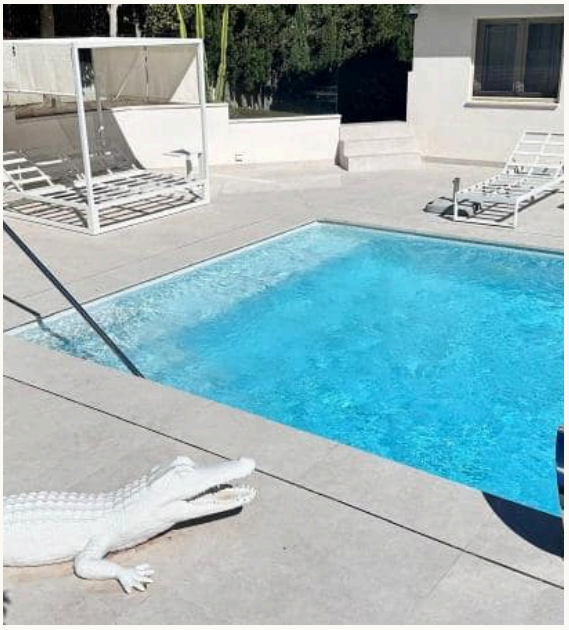
This exceptional luxury villa combines exclusive living, modern design and the highest level of living comfort in a very private setting. On a generous plot of approx. 1300mq, the property offers around 260mq of living space, spread over two living levels and a basement.

The house has four generous bedrooms and four elegant en suite bathrooms, which meet the highest expectations. A state-of-the-art fireplace sets a stylish accent in the living area and, together with the underfloor heating, creates a cosy atmosphere in every season.

The lovingly designed garden with private pool invites you to relax and enjoy. A garage with space for two vehicles completes this exclusive offering.

An exceptional property for anyone who appreciates luxurious living, modern design and tranquillity in one of the sought-after residential areas of Santa Ponsa in Mallorca.





DE UN VISTAZO

Datos clave

PRECIO
2.600.000 €

REF. 13897

TIPO DE INMUEBLE Villa	OPERACIÓN En venta	UBICACIÓN Santa Ponsa, Mallorca
SUPERFICIE HABITABLE ≈ 260 m²	PARCELA ≈ 1.300 m²	DORMITORIOS 4
BAÑOS 4	TERRAZAS ≈ 6 m²	CERTIFICADO ENERGÉTICO en trámite
REF. 13897		







CARACTERÍSTICAS

Características *en detalle*

Otros

- Armarios empotrados
- Trastero
- Sótano
- Trastero en el sótano

cocina

- Cocina empotrada con electrodomésticos
- Cocina empotrada
- Cocina de diseño

Otras características

- Calefacción por suelo radiante (eléctrica)
- Aire acondicionado f/c
- Chimenea
- Garaje para 2 vehículos
- Interior de estilo contemporáneo
- Piscina
- Vivienda principal
- Jardín
- Balcón
- Muebles incluidos en el precio
- Aseo para invitados

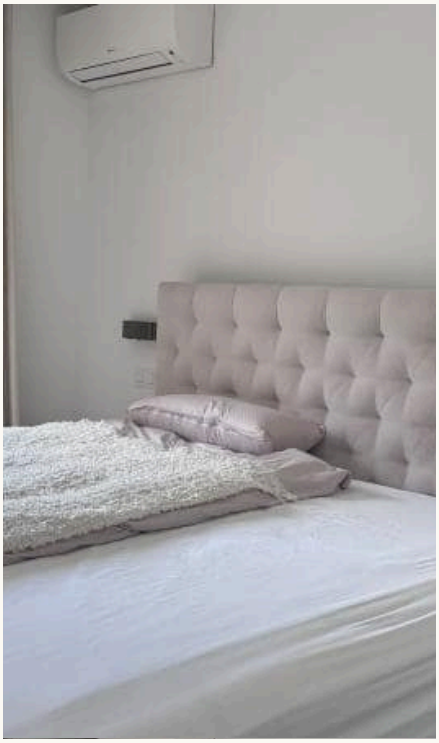
Entorno

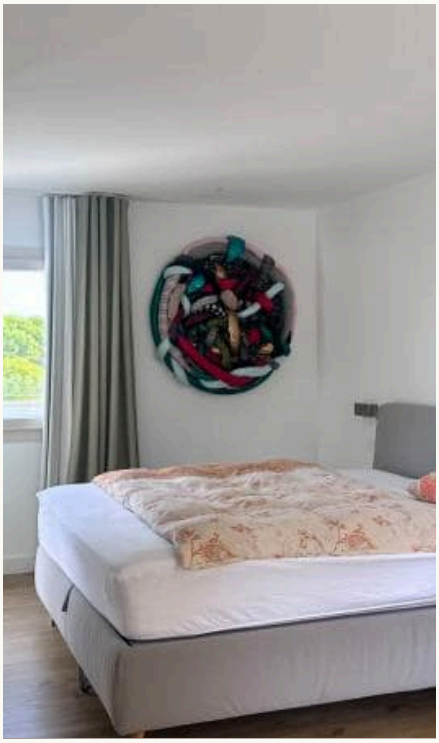
- Distancia al campo de golf menos de 1 km
- Distancia a la playa menos de 1 km
- Distancia al club náutico menos de 1 km
- Enlace con el transporte público
- Opciones para hacer la compra
- Bares y restaurantes a pocos pasos
- Asistencia médica

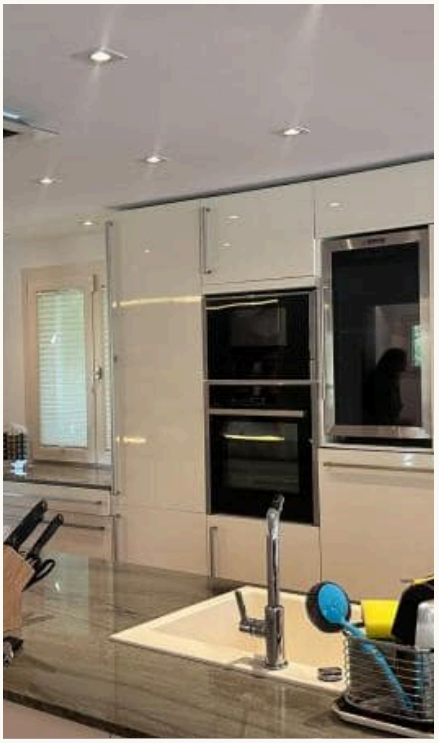
IMPRESIONES

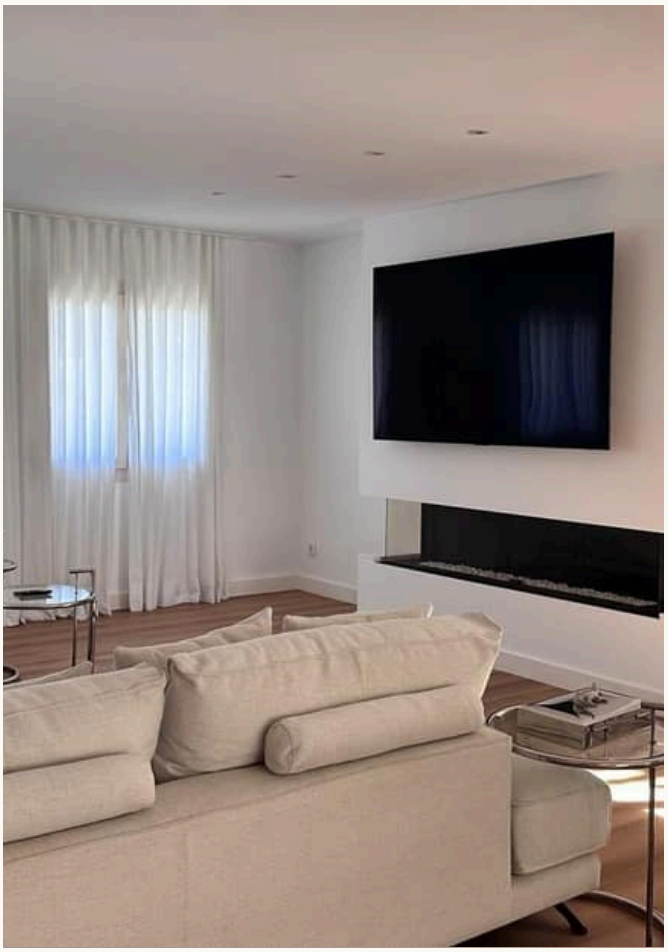
Espacios *con carácter*



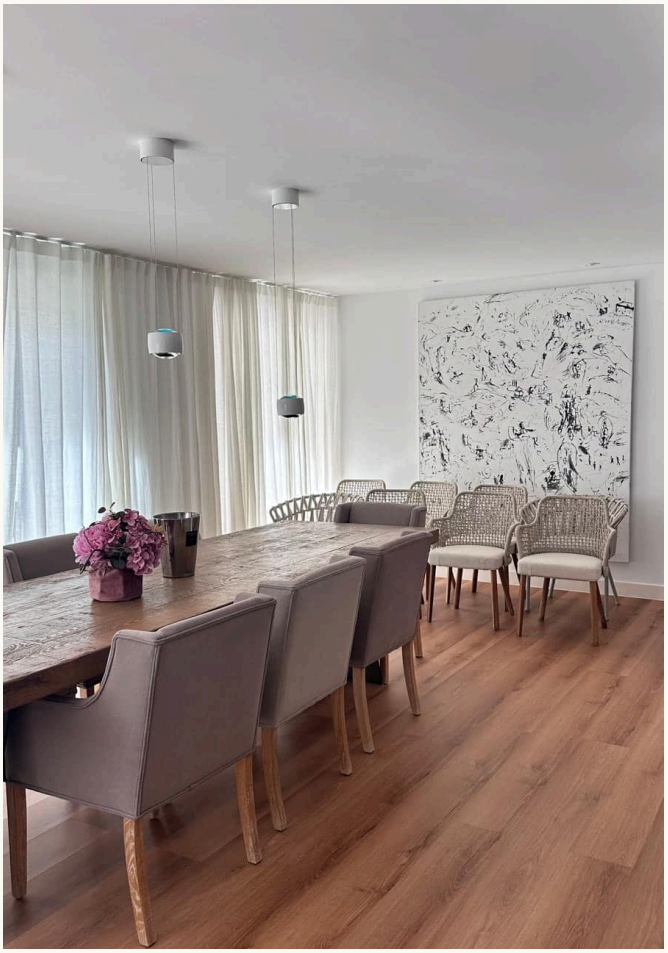


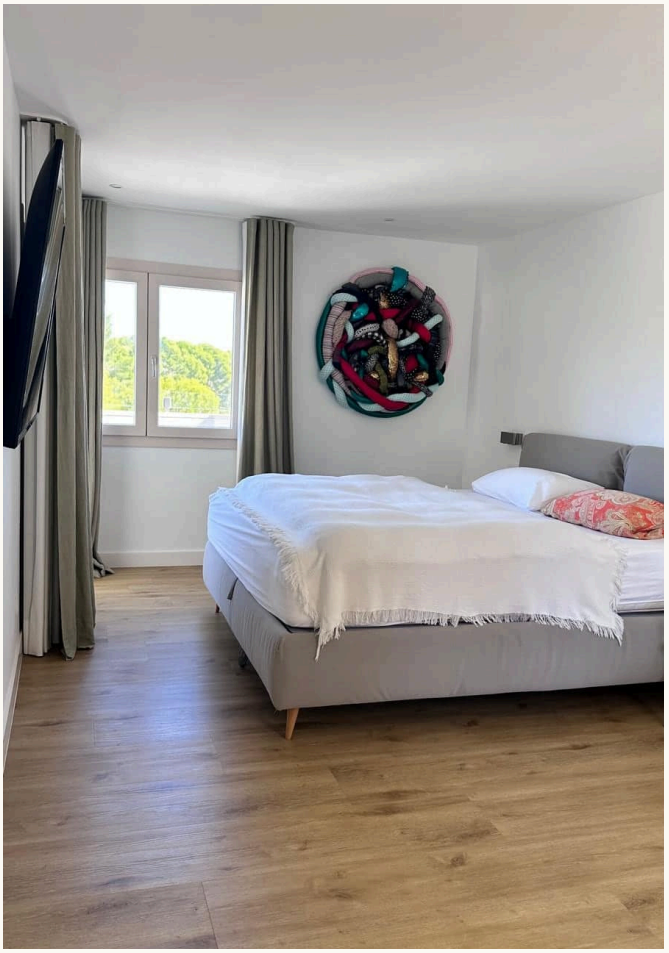














CONTACTO

Su camino hacia el inmueble: *le acompañamos*

Con mucho gusto le enviamos más información o concertamos una visita personal: desde la primera conversación hasta la entrega de llaves, estamos a su disposición.



SU PERSONA DE CONTACTO

Hermann Koeppler
Inhaber · SGI Mallorca
+34 639 046 079
hermann@sgi-mallorca.com

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

OFICINA

Gran Via Puig des Castellet, 1-2, Bloque 3, Local 3, 07180 Santa Ponsa
www.sgi-mallorca.com

VER EN LÍNEA

www.sgi-mallorca.com/es/objekt/exklusive-luxusvi...

Todos los datos se basan en la información facilitada por el propietario y no constituyen garantía. Salvo error, modificación o venta previa. Este dosier está destinado exclusivamente a su destinatario. · SGI – Mallorca S.L.U · B-57745523

