SGI MALLORCA
REAL ESTATE

DOSIER DEL INMUEBLE
REF. 13802



PALMA DE MALLORCA · MALLORCA

Apartamentos de 2 dormitorios de nueva construcción listos para 2026 *en Palma de Mallorca.*

Piso · En venta

PRECIO	SUPERFICIE HABITABLE	DORMITORIOS	BAÑOS
450.000 €	≈ 64 m²	2	2

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

EL INMUEBLE

Piso en *Palma de Mallorca*

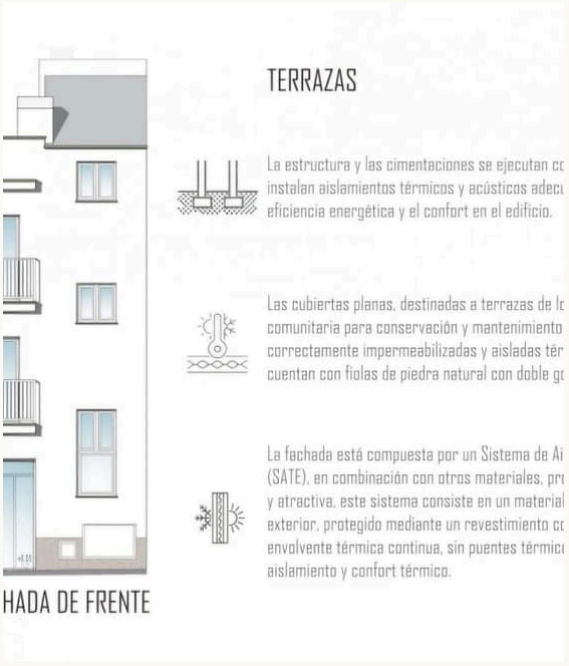
Apartamento en planta baja a estrenar de 2 dormitorios en venta, con fecha de entrada en mayo/junio de 2026. Ubicado en Son Fort, Palma de Mallorca.

La superficie habitable de 63 m² consta de 2 dormitorios y 2 baños. La terraza privada y la terraza comunitaria miden 19,78 m².

Esta promoción ofrece una ubicación privilegiada que combina comodidad y tranquilidad. La zona se caracteriza por su proximidad a servicios esenciales, supermercados, centros deportivos y comerciales, así como a espacios naturales ideales para disfrutar del aire libre.

Son Fort Sud destaca por su ambiente relajado y acogedor, perfecto para quienes buscan escapar del bullicio urbano sin salir del centro de Palma. Aquí podrá disfrutar de un estilo de vida confortable, rodeado de naturaleza y servicios, en un entorno tranquilo y bien comunicado.





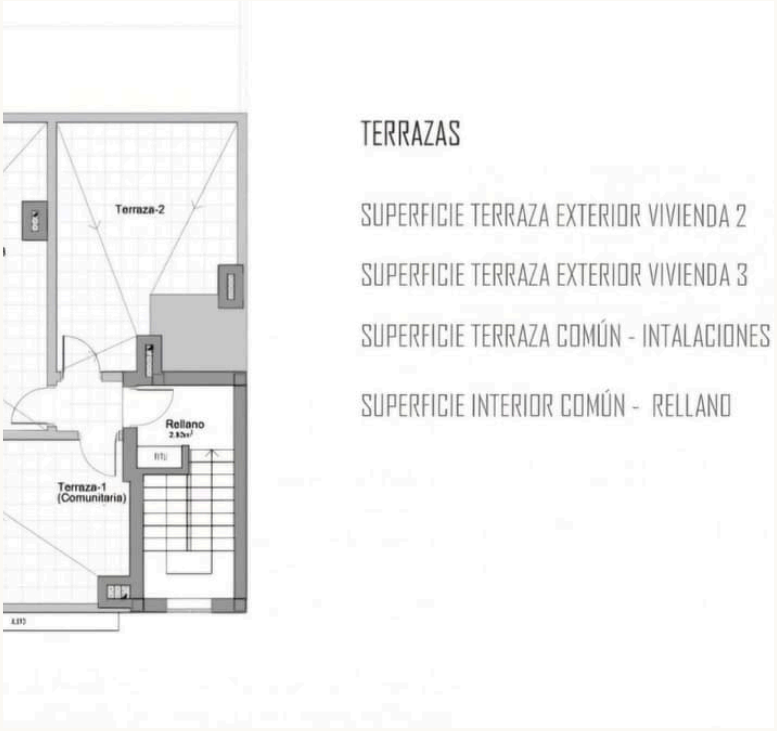
DE UN VISTAZO

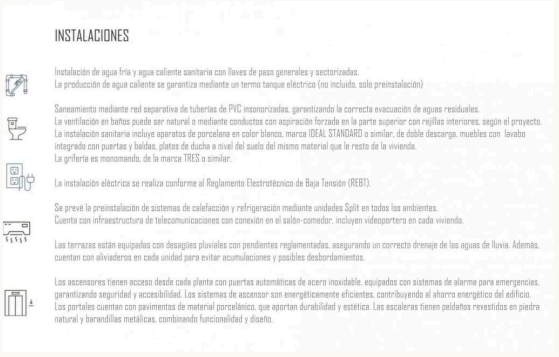
Datos clave

PRECIO
450.000 €

REF. 13802

TIPO DE INMUEBLE Piso	OPERACIÓN En venta	UBICACIÓN Palma de Mallorca, Mallorca
SUPERFICIE HABITABLE ≈ 64 m²	SUPERFICIE CONSTRUIDA ≈ 87 m²	DORMITORIOS 2
BAÑOS 2	TERRAZAS ≈ 30 m²	AÑO DE CONSTRUCCIÓN 2026
CERTIFICADO ENERGÉTICO en trámite	REF. 13802	





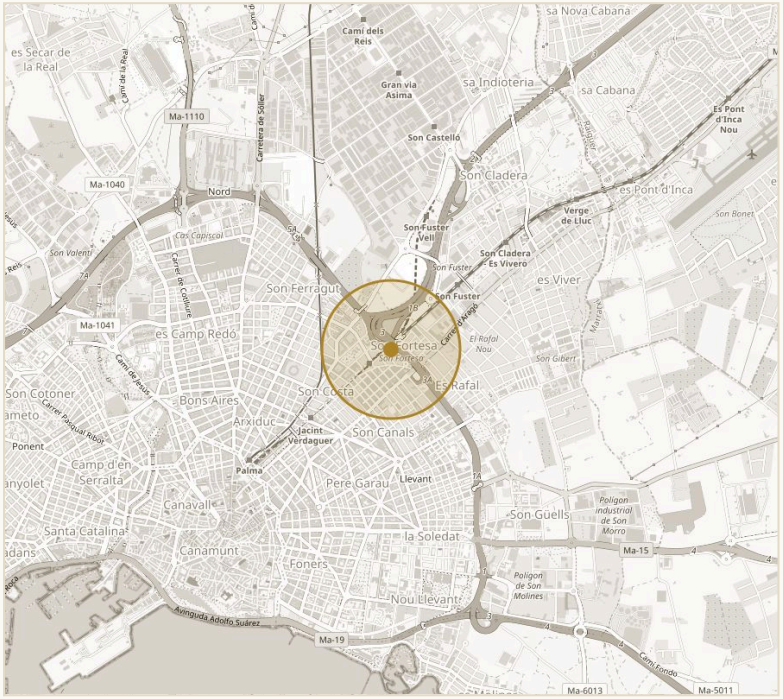


CARACTERÍSTICAS

Características *en detalle*

Otras características

— Aseo para invitados



UBICACIÓN APROXIMADA · PALMA DE MALLORCA © OPENSTREETMAP

CONTACTO

Su camino hacia el inmueble: *le acompañamos*

Con mucho gusto le enviamos más información o concertamos una visita personal: desde la primera conversación hasta la entrega de llaves, estamos a su disposición.



SU PERSONA DE CONTACTO

Hermann Koeppler
Inhaber · SGI Mallorca
+34 639 046 079
hermann@sgi-mallorca.com

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

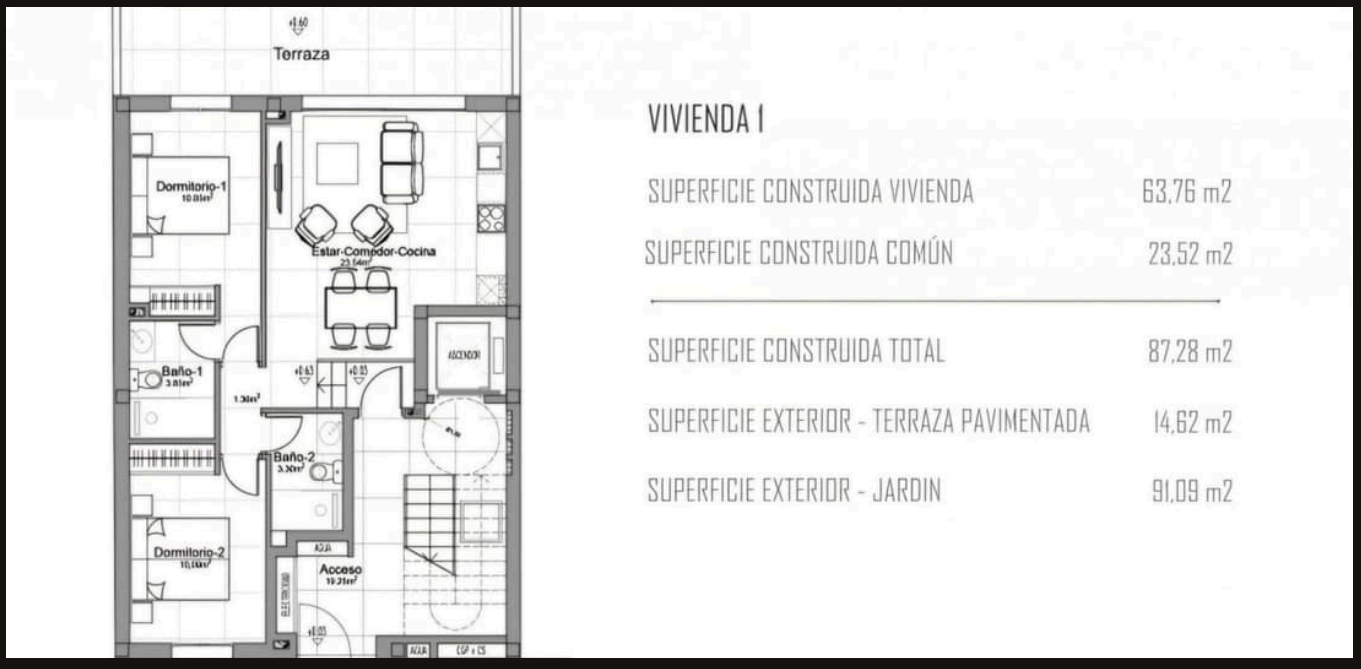
OFICINA

Gran Via Puig des Castellet, 1-2, Bloque 3, Local 3, 07180 Santa Ponsa
sgi.gmweb.pl

VER EN LÍNEA

sgi.gmweb.pl/es/objekt/neu-gebaute-2-schlafzim…

Todos los datos se basan en la información facilitada por el propietario y no constituyen garantía. Salvo error, modificación o venta previa. Este dosier está destinado exclusivamente a su destinatario. · SGI – Mallorca S.L.U · B-57745523



VIVIENDA 1

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	63,76 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA COMÚN	23,52 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL	87,28 m2
SUPERFICIE EXTERIOR - TERRAZA PAVIMENTADA	14,62 m2
SUPERFICIE EXTERIOR - JARDIN	91,09 m2