

CALA ROMANTICA · MALLORCA

Nuevas villas adosadas e independientes en un gran complejo en Cala Romantica para completar *en 2026*

Adosado · En venta

PRECIO	SUPERFICIE HABITABLE	DORMITORIOS	BAÑOS
405.000 €	≈ 75 m²	2	2

EL INMUEBLE

Adosado en *Cala Romantica*

Nuevo proyecto de complejo de un total de 159 casas en Cala Romantica con piscina al aire libre, gimnasio, cine privado, gastrobar y área social, centro de negocios. Villas adosadas y aisladas de 2 a 4 dormitorios equipadas con todo lo necesario para una vida cómoda. Todas las villas tienen sistema de aire acondicionado frío/calor, terraza, estacionamiento al aire libre. Habitaciones con armarios empotrados.

Los metros cuadrados adicionales serán materializados por

el comprador una vez entregada la propiedad y

con el correspondiente permiso de obras para la ampliación, que será tramitado por el cliente. La

posibilidad de realizar estas obras estará incluida en

los estatutos de la comunidad, y dependerá de la

normativa vigente en ese momento.

Los precios dependen del tipo y tamaño de la propiedad y pueden variar desde 385000 hasta 837000 euros.

DE UN VISTAZO

Datos clave

PRECIO
405.000 €

REF. 13718

TIPO DE INMUEBLE Adosado	OPERACIÓN En venta	UBICACIÓN Cala Romantica, Mallorca
SUPERFICIE HABITABLE ≈ 75 m²	SUPERFICIE CONSTRUIDA ≈ 83 m²	DORMITORIOS 2
BAÑOS 2	AÑO DE CONSTRUCCIÓN 2026	CERTIFICADO ENERGÉTICO en trámite
REF. 13718		







CARACTERÍSTICAS

Características *en detalle*

Otros

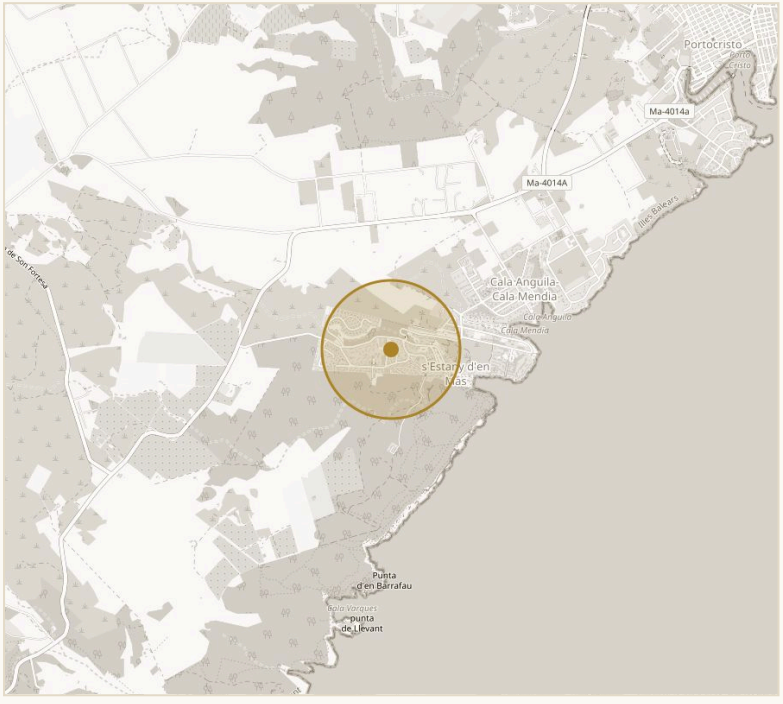
- Gimnasio
- Area de bienestar

otros cuartos

- Aseo para invitados
- Spa

Otras características

- Aire acondicionado f/c



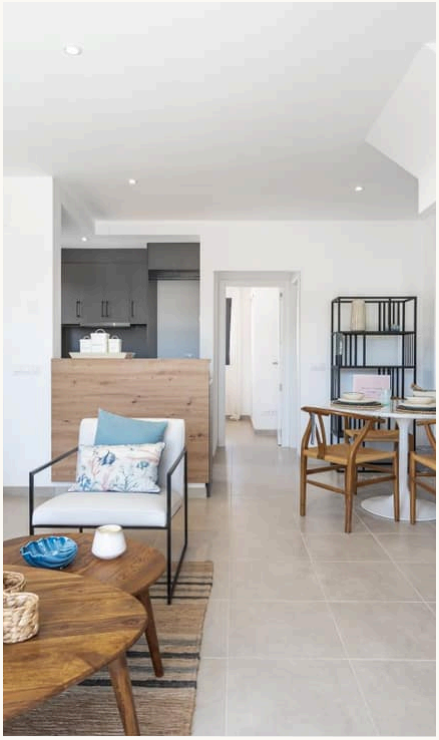
UBICACIÓN APROXIMADA · CALA ROMANTICA © OPENSTREETMAP

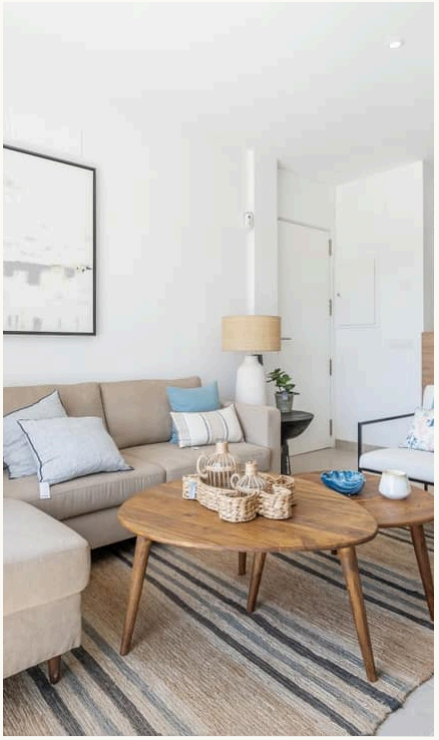
IMPRESIONES

Espacios *con carácter*







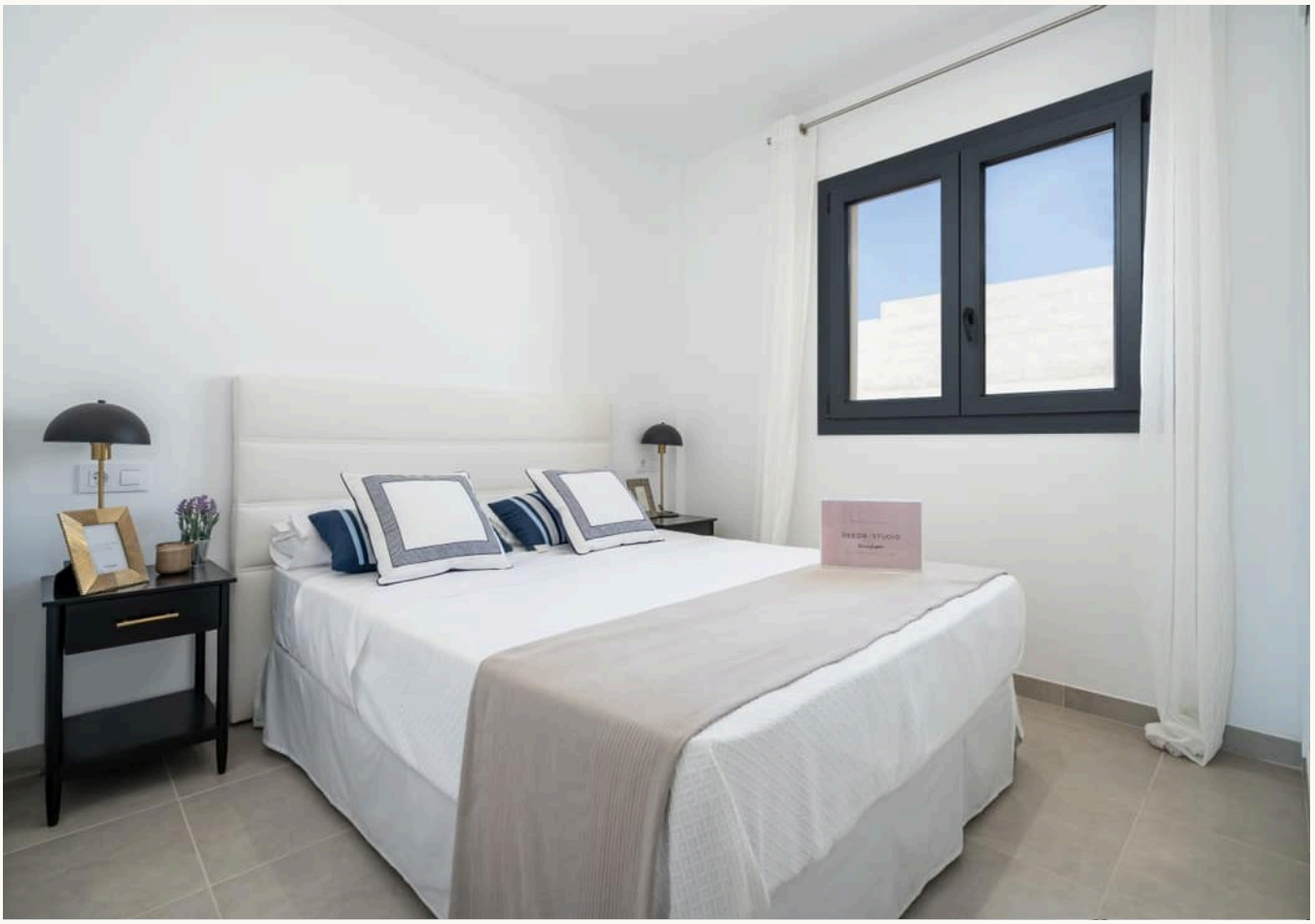














CONTACTO

Su camino hacia el inmueble: *le acompañamos*

Con mucho gusto le enviamos más información o concertamos una visita personal: desde la primera conversación hasta la entrega de llaves, estamos a su disposición.



SU PERSONA DE CONTACTO

Hermann Koeppler
Inhaber · SGI Mallorca
+34 639 046 079
hermann@sgi-mallorca.com

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

OFICINA

Gran Via Puig des Castellet, 1-2, Bloque 3, Local 3, 07180 Santa Ponsa
www.sgi-mallorca.com

VER EN LÍNEA

www.sgi-mallorca.com/es/objekt/neubau-doppelha…

Todos los datos se basan en la información facilitada por el propietario y no constituyen garantía. Salvo error, modificación o venta previa. Este dosier está destinado exclusivamente a su destinatario. · SGI – Mallorca S.L.U · B-57745523

