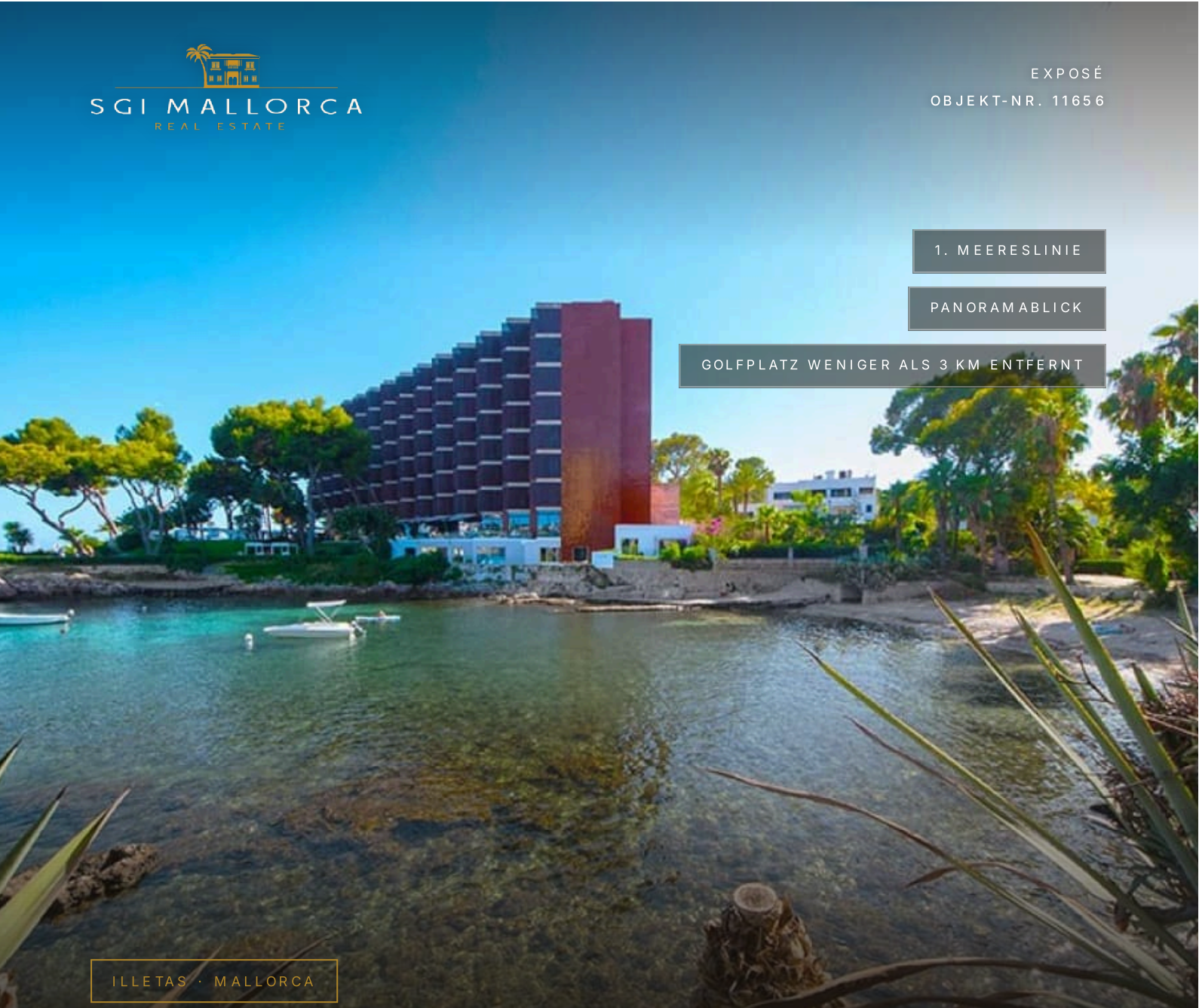
SGI MALLORCA
REAL ESTATE

EXPOSÉ
OBJEKT-NR. 11656



1. MEERESLINIE

PANORAMABLICK

GOLFPLATZ WENIGER ALS 3 KM ENTFERNT

ILLETAS · MALLORCA

Wunderschönes Apartment in Erster Meereslinie *in Illetas*

Apartment Illetas

KAUFPREIS	WOHNFLÄCHE	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER
848.000 €	≈ 90 m²	2	2

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

DIE IMMOBILIE

Wohnung in *Illetas*

Wunderschönes Apartment in erster Meerseslinie in Illetas. Dieses fantastische Apartment befindet sich in erster Meereslinie in Illetas.

Die Immobilie wurde komplett mit besten Materialien renoviert und bietet eine Wohnfläche von 119 m2 verteilt in zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und ein geräumiges Wohn-/ Esszimmer mit zwei schönen Terrassen mit Meerblick.

Es gibt Holzfußböden im ganzen Apartment und die Badezimmer sind mit Geräten von Marke Villeroy & Boch und Porcelanosa ausgestattet. Die Schlafzimmer bieten die Schränke von Marke Dara. Es gibt Klimaanlage, elektrischen Rolläden, regulierbaren Lichtschalter und Travetine Marmor in beide Badezimmer. Die Immobilie befindet sich in einer luxuriösen Anlage mit fantastischem Pool, großem Garten und direktem Meerzugang. Die Anlage ist überwacht 24h lang. Der berühmte Puerto Portals befindet sich in der Nähe, der Golfplatz von Bendinat ist nur vier Km, die Stadt Palma zehn Km entfernt. Es ist eine traumhafte Immobilie!

Jederzeit stehen wir, für einen Besichtigungstermin für Sie bereit, Ihr SGI-Team

Viele weitere attraktive Immobilien finden Sie auf www.sgi-mallorca.com

AUF EINEN BLICK

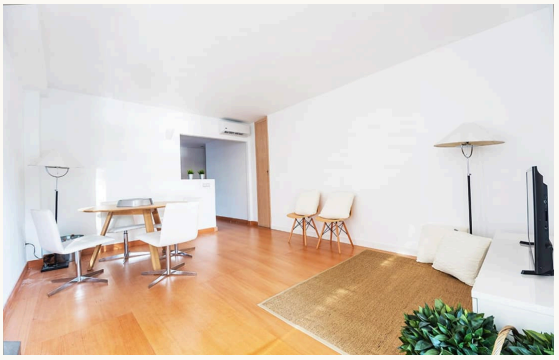
Eckdaten

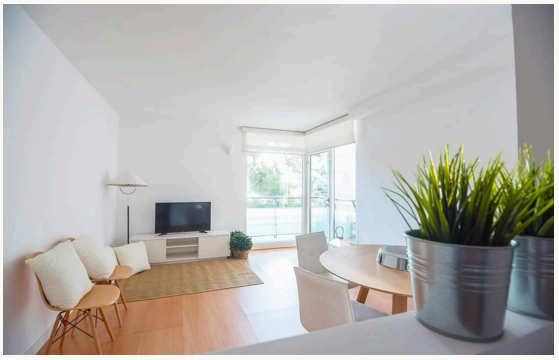
KAUFPREIS
848.000 €

OBJEKT-NR. 11656

OBJEKTART Wohnung	ANGEBOT Kauf	LAGE Illetas, Mallorca
WOHNFLÄCHE ≈ 90 m²	BAUFLÄCHE ≈ 119 m²	SCHLAFZIMMER 2
BADEZIMMER 2	TERRASSEN ≈ 2 m²	ENERGIEKLASSE in Bearbeitung
OBJEKT-NR. 11656		







AUSSTATTUNG

Ausstattung *im Detail*

Fenster

- Doppelt verglaste Aluminiumfenster
- Blendläden aus PVC

Boden

- Keramikfliesen
- Holzboden
- Natursteinboden

Position

- 1. Meereslinie
- Meerzugang
- Anlegeplatz

Blick

- Meerblick
- Panoramablick
- Meer- und Panoramablick
- Panoramalandschaftsblick

Sonstiges

- Aufzug
- Hydromassage-Dusche

Sonstiges

- Gegensprechanlage
- Videogegensprechanlage

Küche

- Offene Einbauküche mit Elektrogeräten
- Designer Küche

Weitere Merkmale

- Klimaanlage w/k
- Öffentlicher Stromanschluss
- Öffentlicher Wasseranschluss
- Gemeinschaftsparkplatz
- Mediterraner Baustil
- Südostausrichtung
- Gemeinschaftspool
- Direkt am Strand gelegen
- Hauptwohnung
- Gemeinschaftsgarten
- Aussenbeleuchtung



UNGEFÄHRE LAGE · ILLETAS

© OPENSTREETMAP

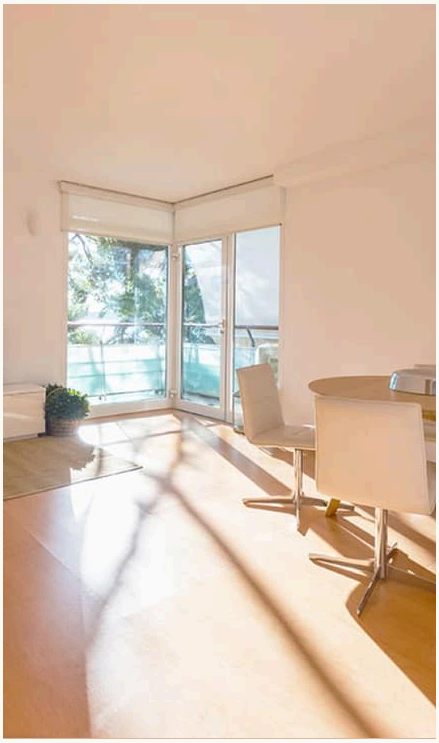
Umgebung

- Golfplatz weniger als 3 km entfernt
- Yachthafen weniger als 3 km entfernt
- Anschluss an den öffentlichen Nahverkehr
- Einkaufsmöglichkeiten
- Bars und Restaurants zu Fuss erreichbar
- Medizinische Versorgung

IMPRESSIONEN

Räume *mit Charakter*

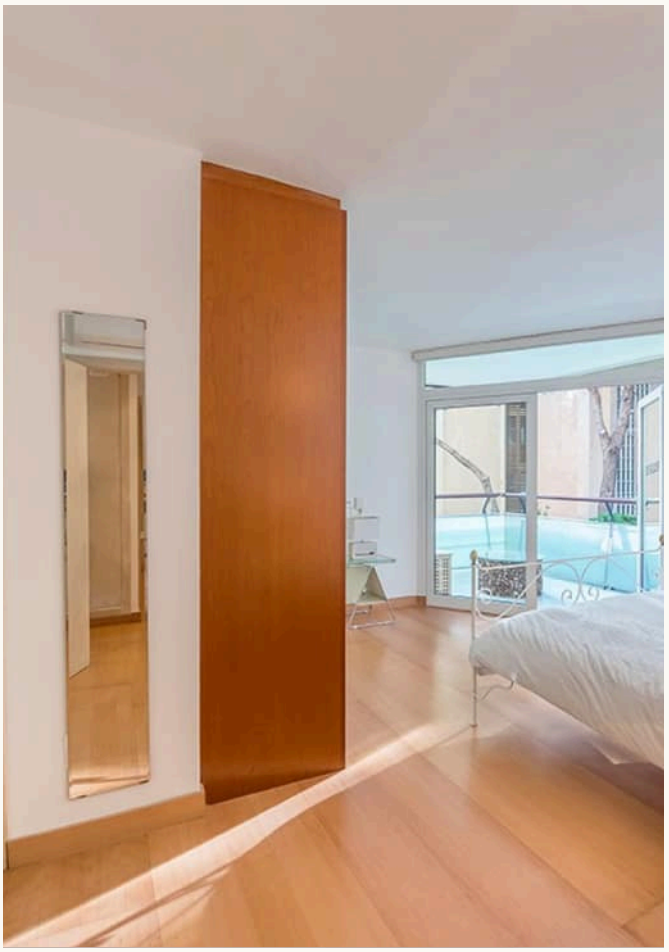




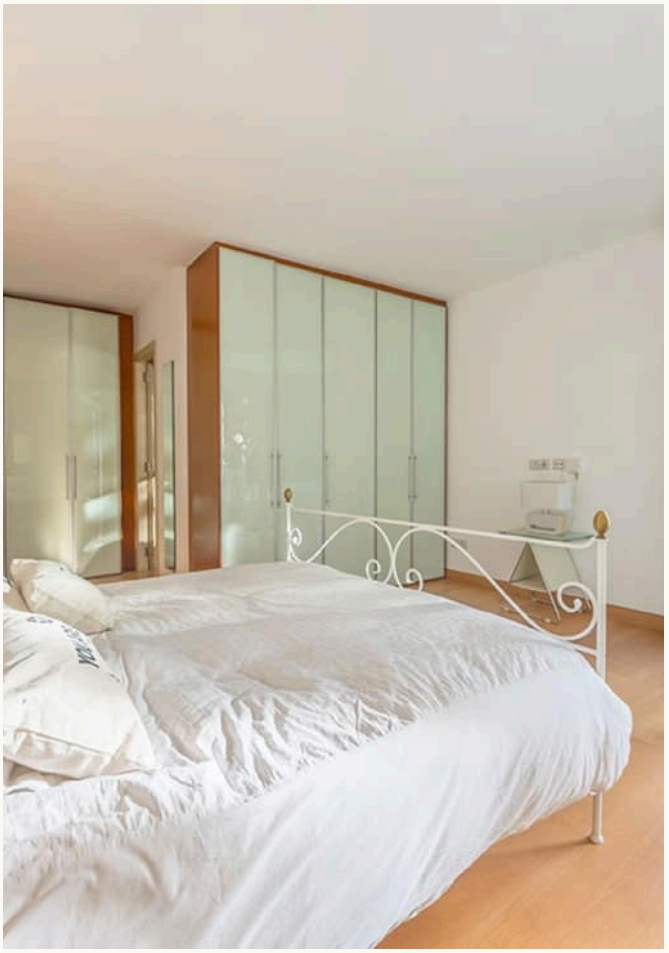


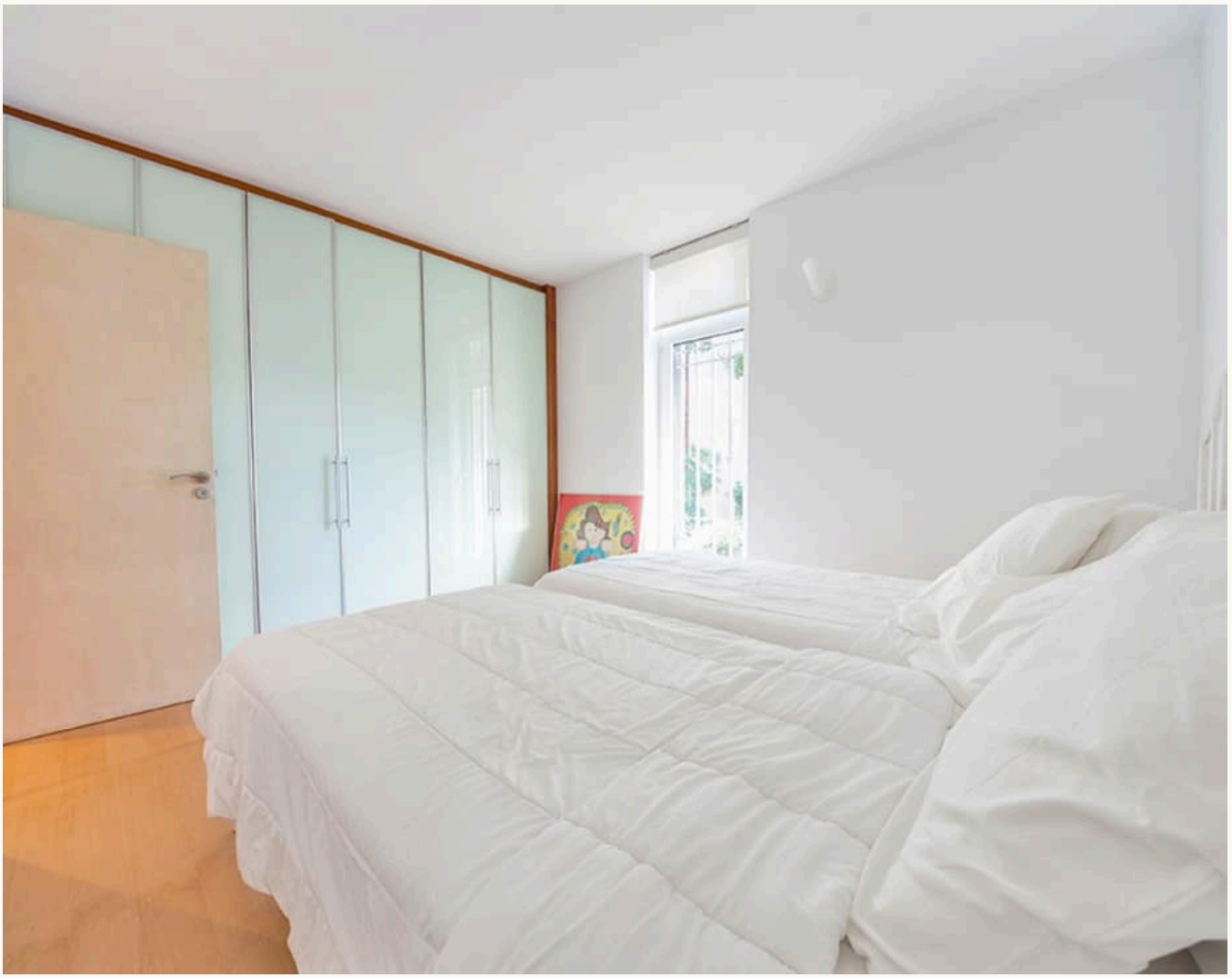




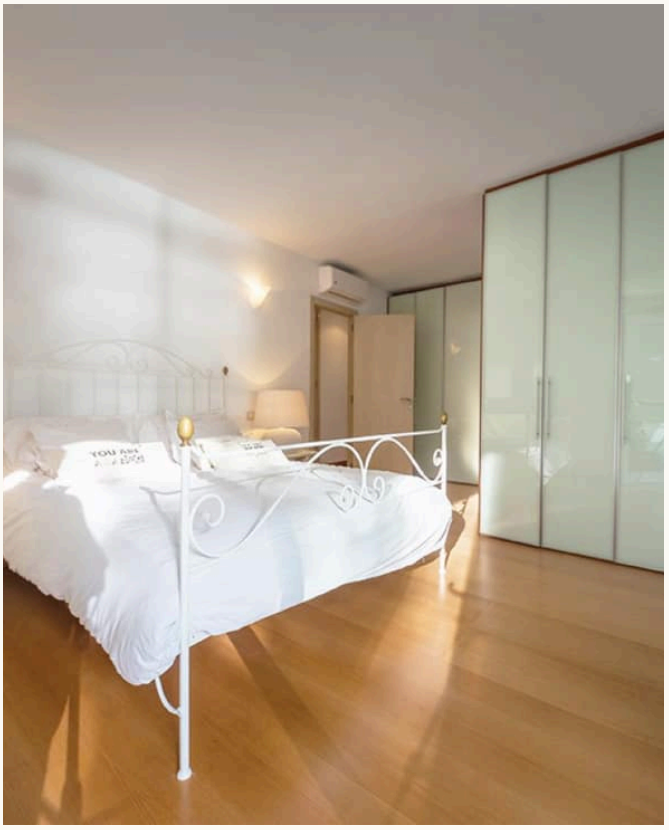












KONTAKT

Ihr Weg zur Immobilie – *wir begleiten Sie*

Gerne senden wir Ihnen weitere Informationen oder vereinbaren einen persönlichen Besichtigungstermin – vom ersten Gespräch bis zur Schlüsselübergabe sind wir für Sie da.



IHR ANSPRECHPARTNER

Hermann Koeppler

Inhaber · SGI Mallorca

+34 639 046 079

hermann@sgi-mallorca.com

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

BÜRO

Gran Via Puig des Castellet, 1-2, Bloque 3, Local 3, 07180 Santa Ponsa

sgi.gmweb.pl

ONLINE ANSEHEN

sgi.gmweb.pl/objekt/pproperties-wunderschoenes-...

Alle Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers und erfolgen ohne Gewähr. Irrtum, Änderungen und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist nur für den Empfänger bestimmt. · SGI – Mallorca S.L.U · B-57745523

