SGI MALLORCA
REAL ESTATE

EXPOSÉ
OBJEKT-NR. 13757



COSTA DEN BLANES · MALLORCA

4 Schlafzimmer Villa mit Panoramablick auf das Meer *in Costa d'en Blanes*

Villa · Kauf

KAUFPREIS	WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER
2.950.000 €	≈ 279 m²	≈ 1.420 m²	4	2

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

DIE IMMOBILIE

Villa in *Costa Den Blanes*

Diese exklusive und attraktive Villa in Costa d'en Blanes besticht durch ihren atemberaubenden Panoramablick auf das Meer und ihre hochwertige Ausstattung. Mit vier geräumigen Schlafzimmern und zwei modernen Bädern bietet die Villa höchsten Komfort. Das Hauptschlafzimmer mit direktem Meerblick verfügt über ein eigenes Ankleidezimmer, ein luxuriöses En-Suite-Badezimmer und direkten Zugang zur Terrasse und zum Poolbereich. Der offene Wohnbereich mit der hellen, hochwertigen Küche lädt zum Entspannen und Kochen mit Meerblick ein. Vom Wohnzimmer aus haben Sie zudem direkten Zugang zur großzügigen Terrasse, die zu sonnigen Stunden im Freien einlädt. Der großzügige Poolbereich bietet einen idyllischen Rückzugsort und lädt zum Entspannen ein. Diese Villa verbindet elegantes Wohnen mit exklusiver Lage und einzigartigem Meerblick.





AUF EINEN BLICK

Eckdaten

KAUFPREIS
2.950.000 €

OBJEKT-NR. 13757

OBJEKTART Villa	ANGEBOT Kauf	LAGE Costa Den Blanes, Mallorca
WOHNFLÄCHE ≈ 279 m²	BAUFLÄCHE ≈ 335 m²	GRUNDSTÜCK ≈ 1.420 m²
SCHLAFZIMMER 4	BADEZIMMER 2	BAUJAHR 1983
ENERGIEKLASSE in Bearbeitung	OBJEKT-NR. 13757	







AUSSTATTUNG

Ausstattung *im Detail*

Blick

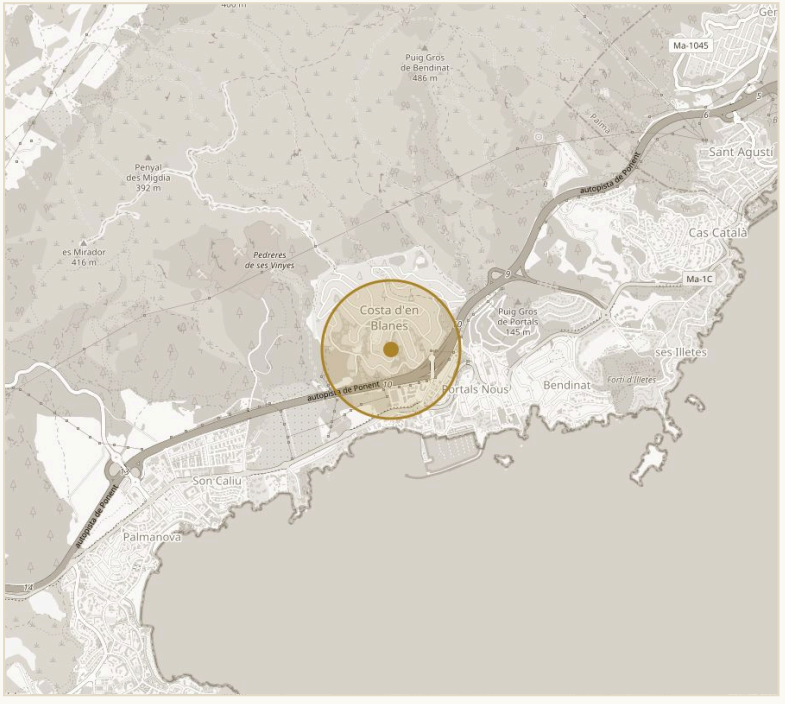
- Panoramablick
- Blick auf die Berge
- Meer- und Panoramablick
- Blick auf die Bucht von Palma
- Panoramalandschaftsblick
- Blick auf den Pool

Garten

- Garten
- Privatgarten

Weitere Merkmale

- Klimaanlage w/k
- Fliesenboden
- 1 Pkw-Stellplatz
- Mediterraner Baustil
- Süd/Südwestausrichtung
- Ankleide
- Pool
- BBQ
- Offene Einbauküche mit Elektrogeräten
- Gäste-WC



UNGEFÄHRE LAGE · COSTA DEN BLANES

© OPENSTREETMAP

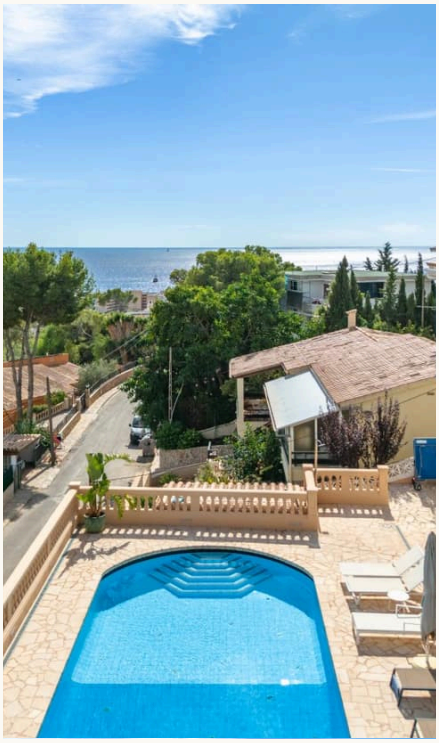
Umgebung

- Golfplatznähe
- Golfplatz weniger als 3 km entfernt
- Strandnähe
- Strand weniger als 3 km entfernt
- Yachthafennähe
- Yachthafen weniger als 3 km entfernt
- Anschluss an den öffentlichen Nahverkehr
- Einkaufsmöglichkeiten
- Bars und Restaurants zu Fuss erreichbar
- Medizinische Versorgung

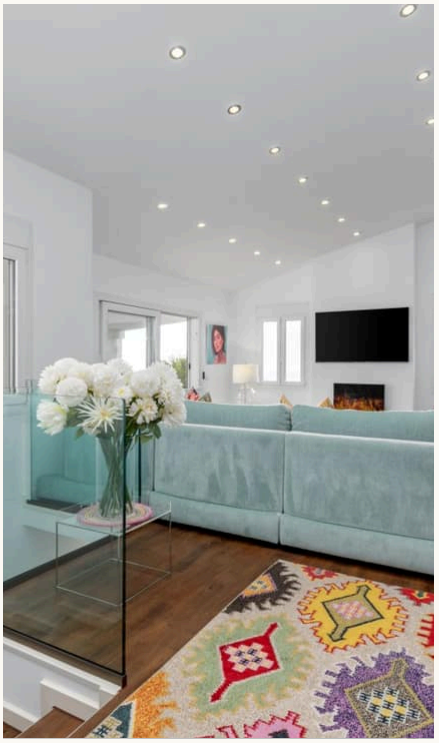
IMPRESSIONEN

Räume *mit Charakter*

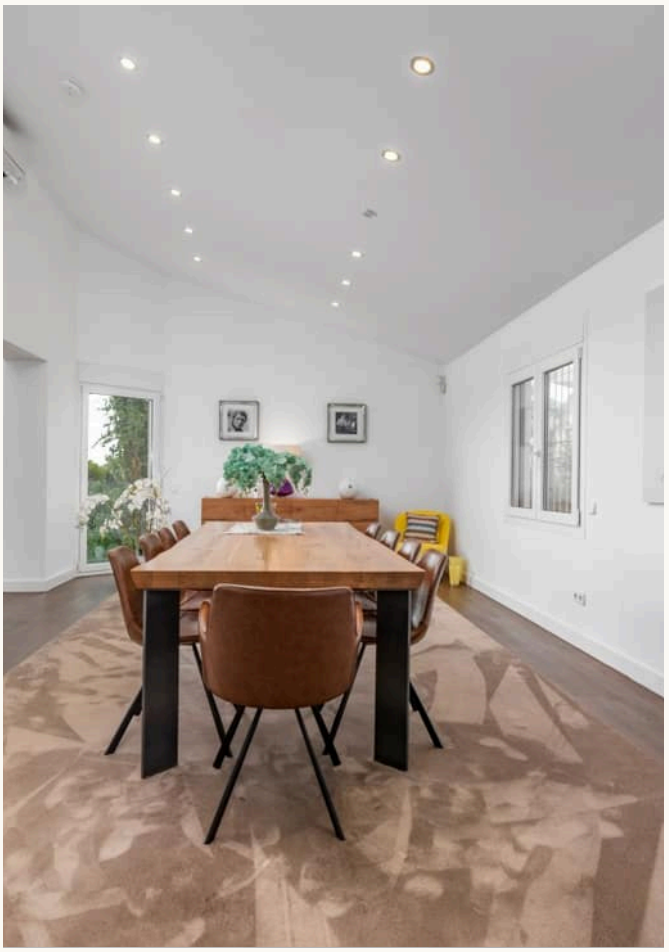




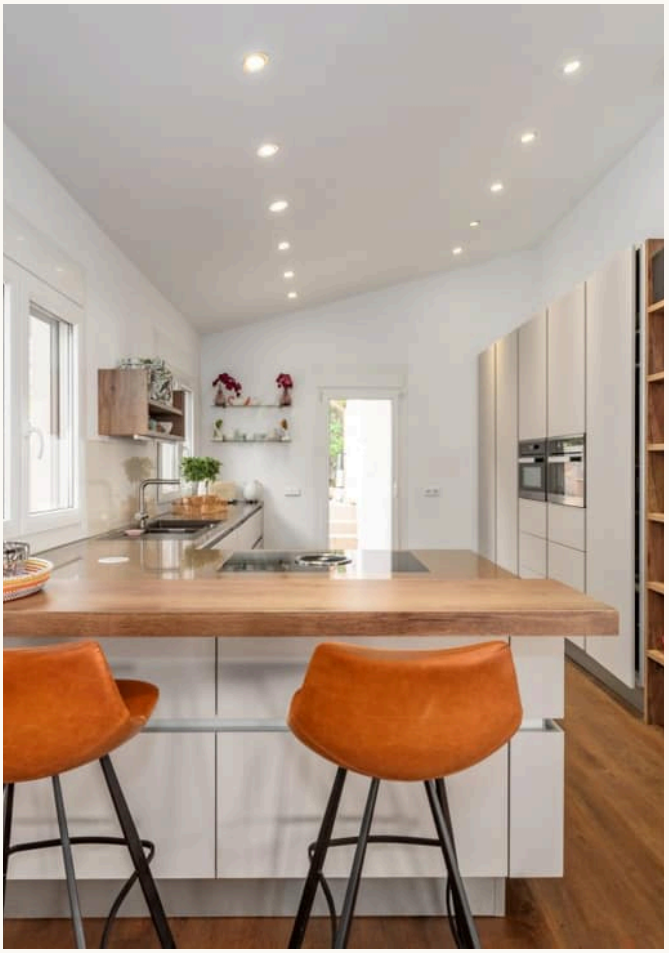














KONTAKT

Ihr Weg zur Immobilie – *wir begleiten Sie*

Gerne senden wir Ihnen weitere Informationen oder vereinbaren einen persönlichen Besichtigungstermin – vom ersten Gespräch bis zur Schlüsselübergabe sind wir für Sie da.



IHR ANSPRECHPARTNER

Hermann Koeppler

Inhaber · SGI Mallorca

+34 639 046 079

hermann@sgi-mallorca.com

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

BÜRO

Gran Via Puig des Castellet, 1-2, Bloque 3, Local 3, 07180 Santa Ponsa

www.sgi-mallorca.com

ONLINE ANSEHEN

www.sgi-mallorca.com/objekt/properties-4-schlafz…

Alle Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers und erfolgen ohne Gewähr. Irrtum, Änderungen und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist nur für den Empfänger bestimmt. · SGI – Mallorca S.L.U · B-57745523

