SGI MALLORCA
REAL ESTATE

DOSIER DEL INMUEBLE
REF. 13796



LLUCMAJOR · MALLORCA

Villa de 5 dormitorios con piscina en venta *en Llucmajor*

Villa · En venta

PRECIO	SUPERFICIE HABITABLE	PARCELA	DORMITORIOS	BAÑOS
2.200.000 €	≈ 475 m²	≈ 16.500 m²	5	5

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

EL INMUEBLE

Villa en *Llucmajor*

Fantástica casa de obra nueva de 5 dormitorios con vistas a la montaña.

Amplio jardín con árboles frutales, terrazas y un relajante solárium. La casa es moderna y contemporánea, con grandes puertas correderas de cristal y un diseño abierto. Palma (a 25 minutos), el aeropuerto (a 15 minutos) y decenas de hermosas playas son fácilmente accesibles en 15-30 minutos.

Amplio garaje con espacio para tres coches y espacio exterior cubierto adicional para algunos más.

La casa se adapta fácilmente a sus gustos y necesidades. Como todas las paredes están lisas, puede añadir fácilmente sus colores favoritos y personalizar su cocina. La barra se utiliza actualmente como cocina, por lo que puede tener una cocina grande y otra pequeña, o usarla como desee una vez instalada la cocina.

La piscina es de agua salada de 50 metros cuadrados con un bar acuático y tres taburetes subacuáticos.

La casa es ideal tanto para una familia como para alquilar. Todos los dormitorios tienen baño en suite.

La casa aún no está amueblada, ¡así que esta es una gran oportunidad para elegir sus propios muebles!

Todos los equipos de aire acondicionado ya están instalados. La unidad exterior aún no se ha adquirido, por lo que la garantía del aire acondicionado solo comienza una vez conectada. Este proceso es rápido y sencillo, y puede realizarse antes o después de la mudanza, según sus preferencias.

Puerta automática grande. La casa cuenta con un sistema de domótica KNX. La propiedad funciona con energía solar y está aislada de la red eléctrica.

La propiedad alberga más de 20 plataneros comestibles, además de limoneros, higueras, olivos, palmeras Robusta de Washington, rosales y frambuesas, todos conectados a un sistema de riego.

Contáctenos para más información.

DE UN VISTAZO

Datos clave

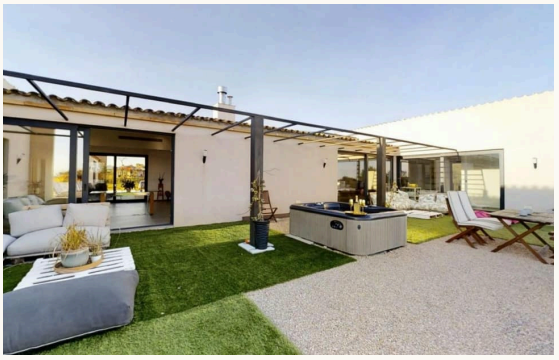
PRECIO
2.200.000 €

REF. 13796

TIPO DE INMUEBLE Villa	OPERACIÓN En venta	UBICACIÓN Llucmajor, Mallorca
SUPERFICIE HABITABLE ≈ 475 m²	SUPERFICIE CONSTRUIDA ≈ 583 m²	PARCELA ≈ 16.500 m²
DORMITORIOS 5	BAÑOS 5	CERTIFICADO ENERGÉTICO en trámite
REF. 13796		





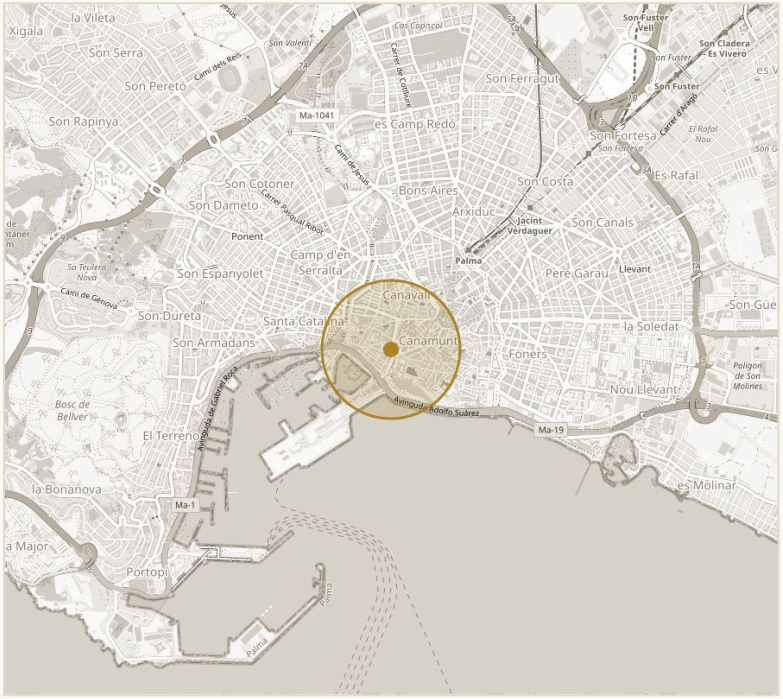


CARACTERÍSTICAS

Características *en detalle*

Otras características

- Garaje para 2 vehículos
- Más de 2 plazas de parking



UBICACIÓN APROXIMADA · LLUCMAJOR

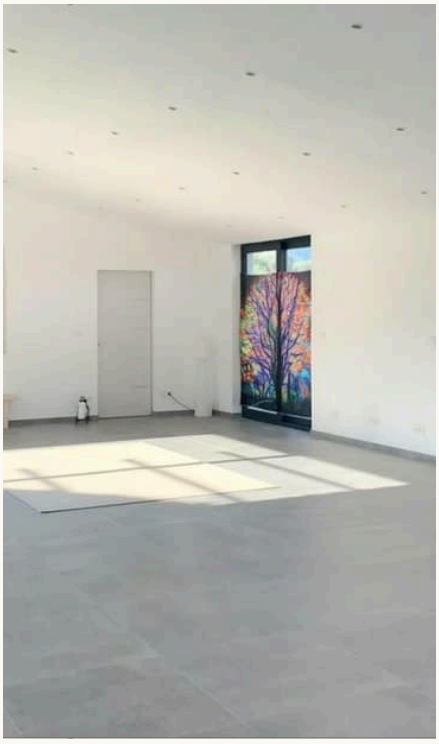
© OPENSTREETMAP

IMPRESIONES

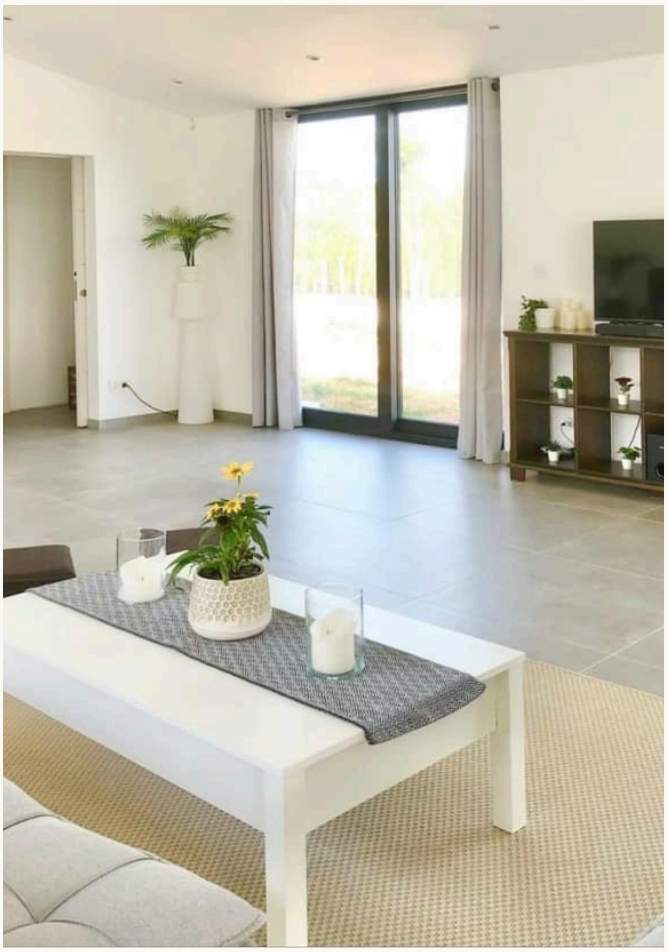
Espacios *con carácter*

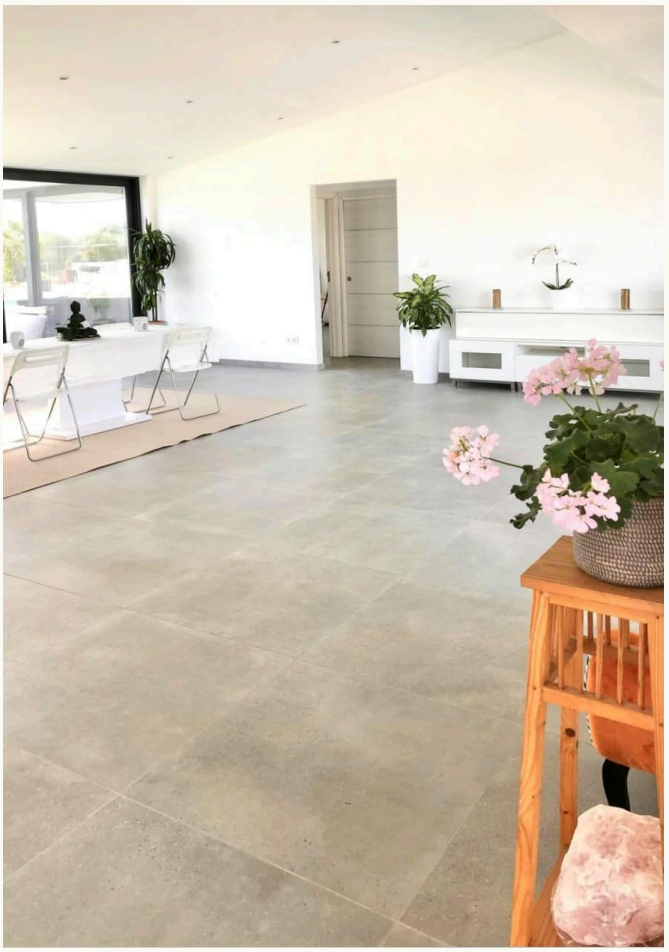




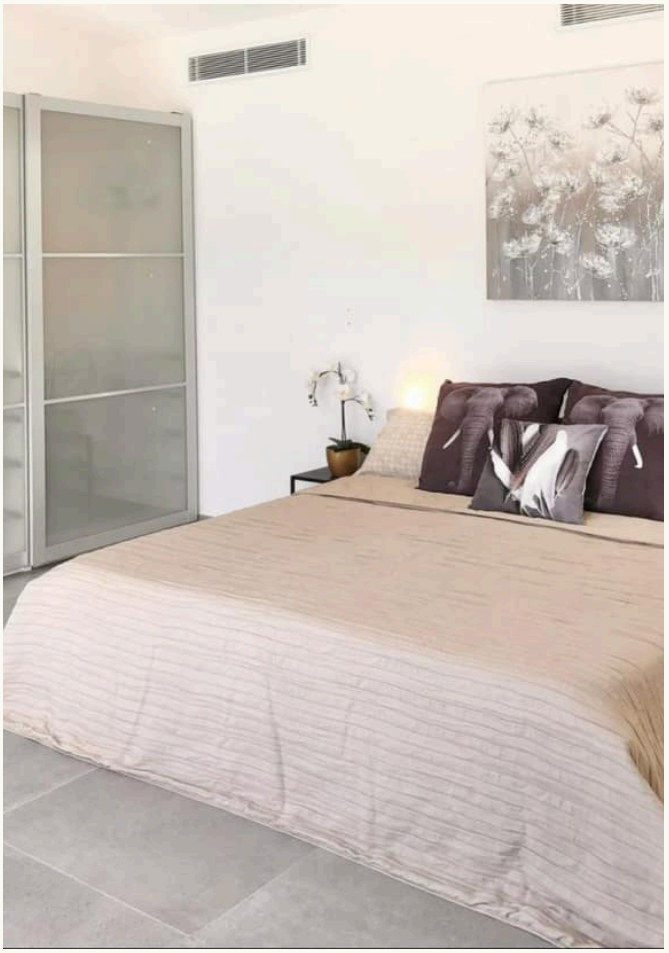


















CONTACTO

Su camino hacia el inmueble: *le acompañamos*

Con mucho gusto le enviamos más información o concertamos una visita personal: desde la primera conversación hasta la entrega de llaves, estamos a su disposición.



SU PERSONA DE CONTACTO

Hermann Koeppler
Inhaber · SGI Mallorca
+34 639 046 079
hermann@sgi-mallorca.com

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

OFICINA

Gran Via Puig des Castellet, 1-2, Bloque 3, Local 3, 07180 Santa Ponsa
sgi.gmweb.pl

VER EN LÍNEA

sgi.gmweb.pl/es/objekt/properties-5-schlafzimmer...

Todos los datos se basan en la información facilitada por el propietario y no constituyen garantía. Salvo error, modificación o venta previa. Este dosier está destinado exclusivamente a su destinatario. · SGI – Mallorca S.L.U · B-57745523

