SGI MALLORCA
REAL ESTATE

EXPOSÉ
OBJEKT-NR. 13827



PANORAMABLICK

GOLFPLATZNÄHE

SANTA PONSA · MALLORCA

5 Schlafzimmer Villenprojekt *in Santa Ponsa*

Villa · Kauf

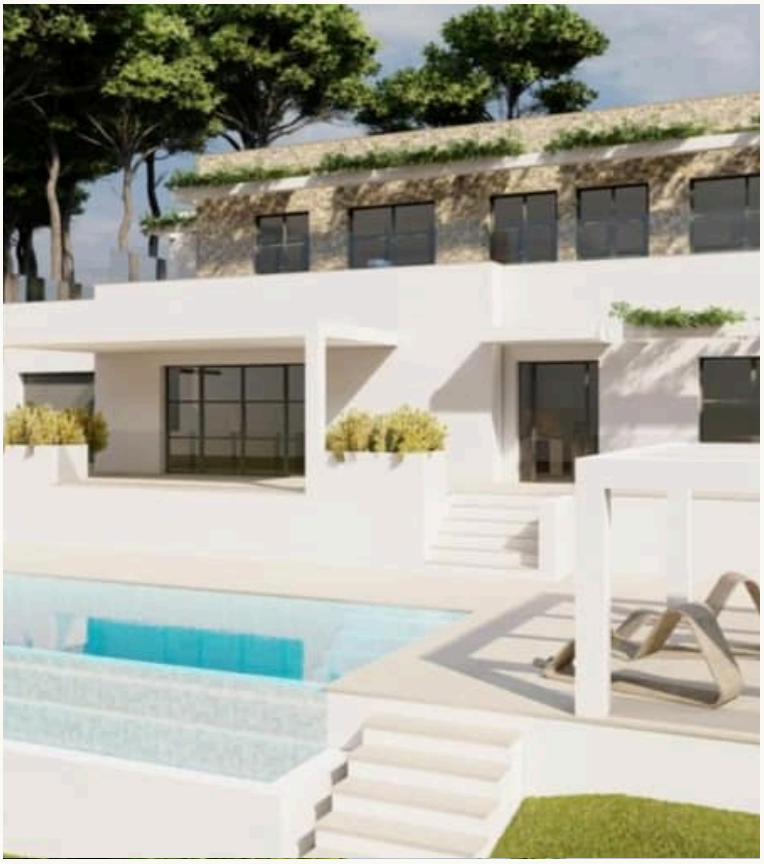
KAUFPREIS	WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER
2.142.000 €	≈ 360 m²	≈ 1.367 m²	5	6

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

DIE IMMOBILIE

Villa in *Santa Ponsa*

Großartige Gelegenheit, in ein bereits laufendes Projekt zu investieren und es zu übernehmen. Sie können es noch an Ihren Stil und Ihre Vorlieben anpassen. Das Endergebnis des Projekts ist in den Renderings zu sehen. Eine atemberaubende und gemütliche Villa mit Panoramablick auf die Landschaft und den Sonnenaufgang. Ausgezeichnete Lage, in der Nähe aller Annehmlichkeiten, eines Supermarkts und eines medizinischen Zentrums, nur wenige Autominuten vom Golfplatz, dem Tennisclub, dem Yachtclub und der Autobahn nach Palma entfernt. 20 Autominuten vom Flughafen entfernt. Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte unser Team.





AUF EINEN BLICK

Eckdaten

KAUFPREIS
2.142.000 €

OBJEKT-NR. 13827

OBJEKTART Villa	ANGEBOT Kauf	LAGE Santa Ponsa, Mallorca
WOHNFLÄCHE ≈ 360 m²	BAUFLÄCHE ≈ 760 m²	GRUNDSTÜCK ≈ 1.367 m²
SCHLAFZIMMER 5	BADEZIMMER 6	BAUJAHR 2026
ENERGIEKLASSE in Bearbeitung	OBJEKT-NR. 13827	







AUSSTATTUNG

Ausstattung *im Detail*

Blick

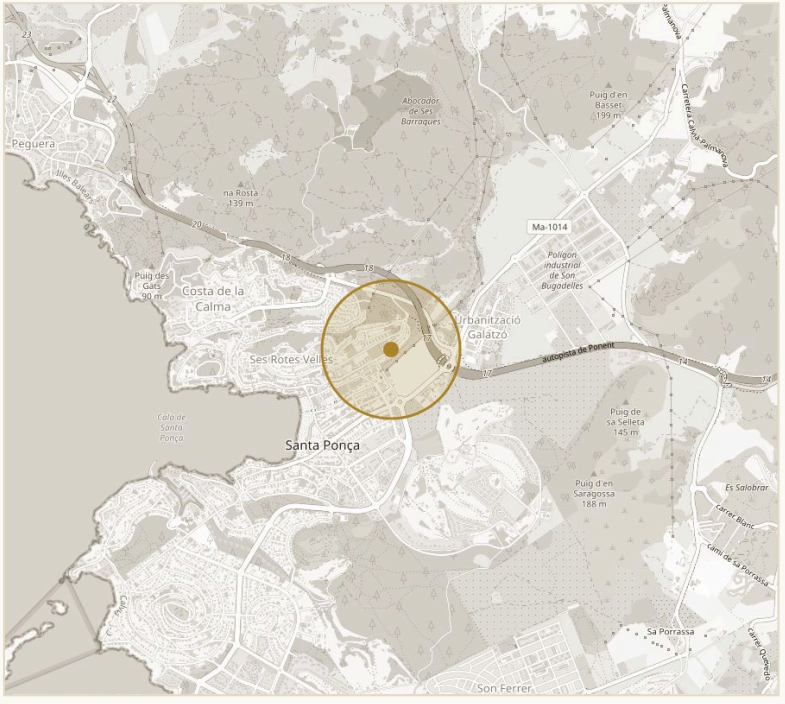
- Panoramablick
- Blick auf Garten und Pool
- Blick auf Garten
- Panoramalandschaftsblick

Sonstiges

- Fitnessbereich
- Wellnessbereich
- Abstellraum

Weitere Merkmale

- Moderner Baustil
- Südausrichtung
- Gäste-WC



UNGEFÄHRE LAGE · SANTA PONSA

© OPENSTREETMAP

Umgebung

- Golfplatznähe
- Golfplatz weniger als 3 km entfernt
- Strandnähe
- Strand weniger als 3 km entfernt
- Yachthafennähe
- Yachthafen weniger als 3 km entfernt
- Anschluss an den öffentlichen Nahverkehr
- Einkaufsmöglichkeiten
- Bars und Restaurants zu Fuss erreichbar
- Medizinische Versorgung

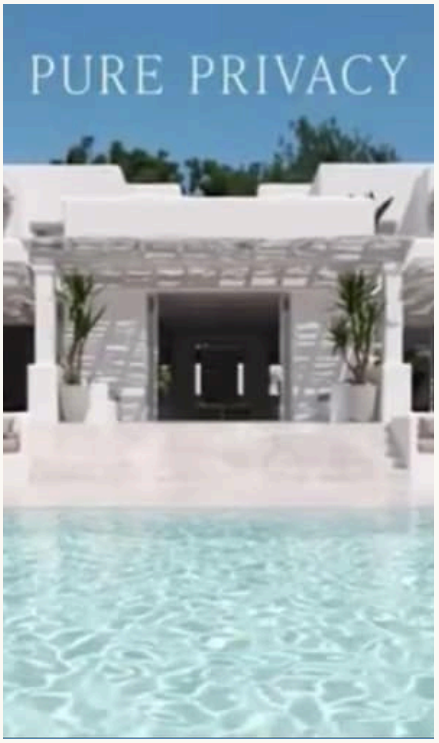
IMPRESSIONEN

Räume *mit Charakter*










GARDENS

KONTAKT

Ihr Weg zur Immobilie – *wir begleiten Sie*

Gerne senden wir Ihnen weitere Informationen oder vereinbaren einen persönlichen Besichtigungstermin – vom ersten Gespräch bis zur Schlüsselübergabe sind wir für Sie da.



IHR ANSPRECHPARTNER

Hermann Koeppler

Inhaber · SGI Mallorca

+34 639 046 079

hermann@sgi-mallorca.com

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

BÜRO

Gran Via Puig des Castellet, 1-2, Bloque 3, Local 3, 07180 Santa Ponsa

www.sgi-mallorca.com

ONLINE ANSEHEN

www.sgi-mallorca.com/objekt/properties-5-schlafz...

Alle Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers und erfolgen ohne Gewähr. Irrtum, Änderungen und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist nur für den Empfänger bestimmt. · SGI – Mallorca S.L.U · B-57745523

