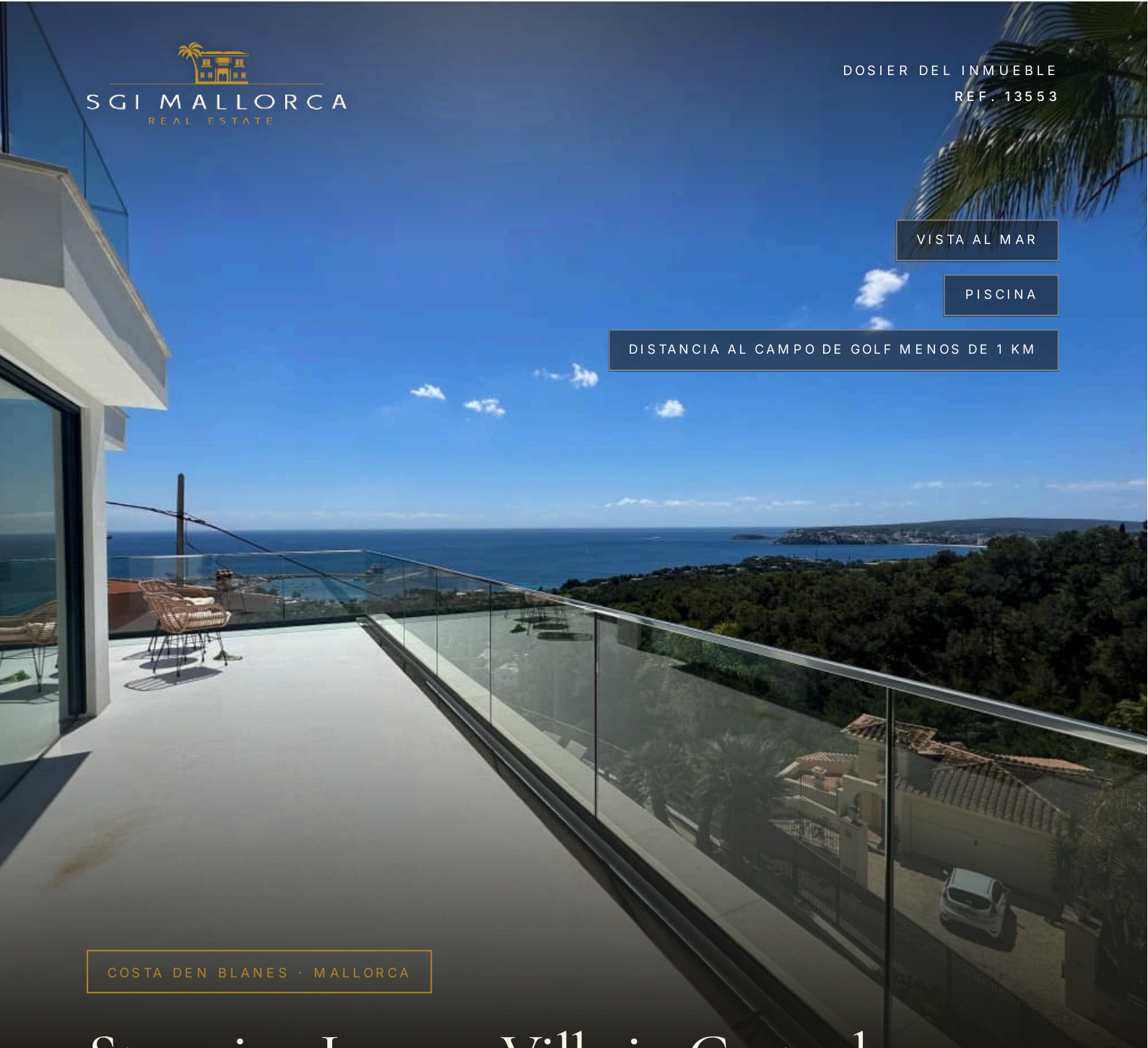
SGI MALLORCA
REAL ESTATE

DOSIER DEL INMUEBLE
REF. 13553

VISTA AL MAR

PISCINA

DISTANCIA AL CAMPO DE GOLF MENOS DE 1 KM



COSTA DEN BLANES · MALLORCA

Stunning Luxury Villa in Costa den Blanes

Villa · En alquiler

ALQUILER / MES	SUPERFICIE HABITABLE	PARCELA	DORMITORIOS	BAÑOS
Precio a consultar	≈ 340 m²	≈ 984 m²	4	5

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

EL INMUEBLE

Villa en *Costa Den Blanes*

Welcome to your almost-new dream villa in Costa den Blanes, on the beautiful island of Mallorca. This exquisite property offers everything you could wish for in a luxurious life in the sun. The generous plot of 984 square metres and living space of 340 square metres provide ample room for your family and guests.

The property has 3 spacious bedrooms, perfectly designed to offer you the ultimate in comfort. Each of the 5 bathrooms in total is fitted with high-quality fittings and offers the utmost privacy. A sauna with wellness area also provides a wonderful alternative, especially in the winter months or after exercise. The connected living and dining room with a huge 5 m television gives you a unique cinema feeling. From the open-plan luxury fitted kitchen and the designer furniture in the living room, perfectly coordinated with it, you can enjoy full sea views from every corner.

The location of this property is quite simply a dream. Costa den Blanes is known for its proximity to the luxury Puerto Portals marina, its closeness to the sea and the lively town centre of Portals Nous in the south-west of the island. From your new home you can enjoy breathtaking panoramic views of the surroundings.

For car enthusiasts, the generous double garage has space for 2 vehicles, so you can keep your collection safe and convenient. A further 3 parking spaces are available outdoors.

The large pool on the property is the ideal place to relax and cool off on hot days. The property has several magnificent terraces, perfect for relaxing and for sociable evenings outdoors. The roof terrace in particular is an absolute highlight, offering a fantastic, commanding view over the south-west coast.

This property is a jewel in Mallorca and offers the utmost in luxury and comfort. If you dream of a life in almost-new luxury, this is the perfect opportunity to make your dreams come true.

Contact us today for further information and to arrange a viewing of this unique property. A life in paradise awaits you!

DE UN VISTAZO

Datos clave

ALQUILER / MES

Precio a consultar

REF. 13553

TIPO DE INMUEBLE Villa	OPERACIÓN En alquiler	UBICACIÓN Costa Den Blanes, Mallorca
SUPERFICIE HABITABLE ≈ 340 m²	PARCELA ≈ 984 m²	DORMITORIOS 4
BAÑOS 5	TERRAZAS ≈ 200 m²	CERTIFICADO ENERGÉTICO en trámite
REF. 13553		







CARACTERÍSTICAS

Características *en detalle*

Calefacion

- Calefacción por suelo radiante (por calefacción central de gas)
- Calefacción por bomba de calor

Estilo

- Estilo moderno
- Interior de estilo contemporáneo

Vista

- Vista al mar
- Vistas panorámicas y vistas al mar
- Vistas al puerto y al mar
- Vista a la piscina
- 180°

Otros

- Sauna
- Area de bienestar
- Armarios empotrados
- Coladuría
- Trastero
- Trastero en el sótano
- Vestidor
- Despacho
- Cine en casa

Otras

- Portero automático
- Portero automático con pantalla
- Sistema de alarma

jardín

- Jardín con riego automático
- Jardín privado

otras

- Cocina exterior
- Barbacoa

otras

- Puerta de garaje eléctrica
- Acceso con portal eléctrico

cocina

- Cocina empotrada con electrodomésticos
- Cocina amueblada
- Cocina tipo americana con electrodomésticos
- Cocina de diseño

otros cuartos

- Aseo para invitados
- Coladuría
- Cuarto técnico
- Spa

Otras características

- Aire acondicionado f/c
- Ventanas aislantes
- Luz de red
- Agua de red
- Via de acceso asfaltada
- Más de 2 plazas de parking
- Agua caliente por caldera (gas)
- En una ladera
- Amueblado
- Orientación al sur
- 2 plazas de parking en el garaje subterráneo
- ADSL
- TV vía satélite
- Piscina
- Vivienda principal
- Gas de red

Entorno

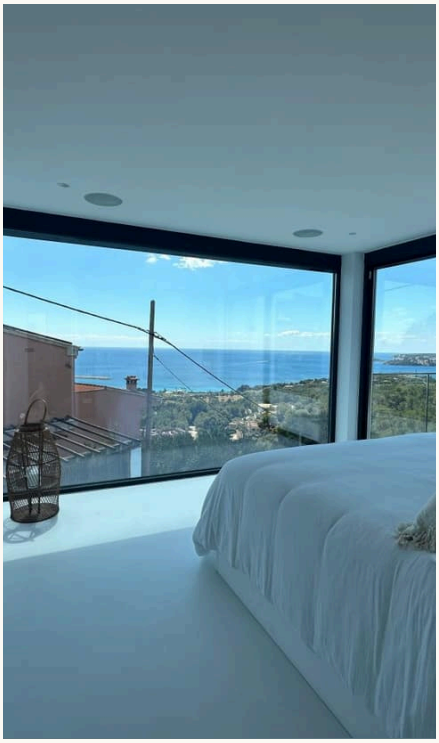
- Distancia al campo de golf menos de 1 km
- Distancia a la playa menos de 1 km
- Distancia al club náutico menos de 1 km
- Enlace con el transporte público
- Opciones para hacer la compra
- Bares y restaurantes a pocos pasos
- Asistencia médica

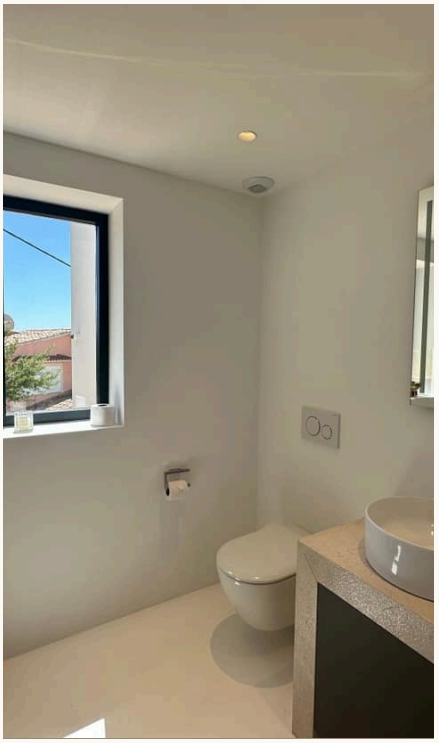
IMPRESIONES

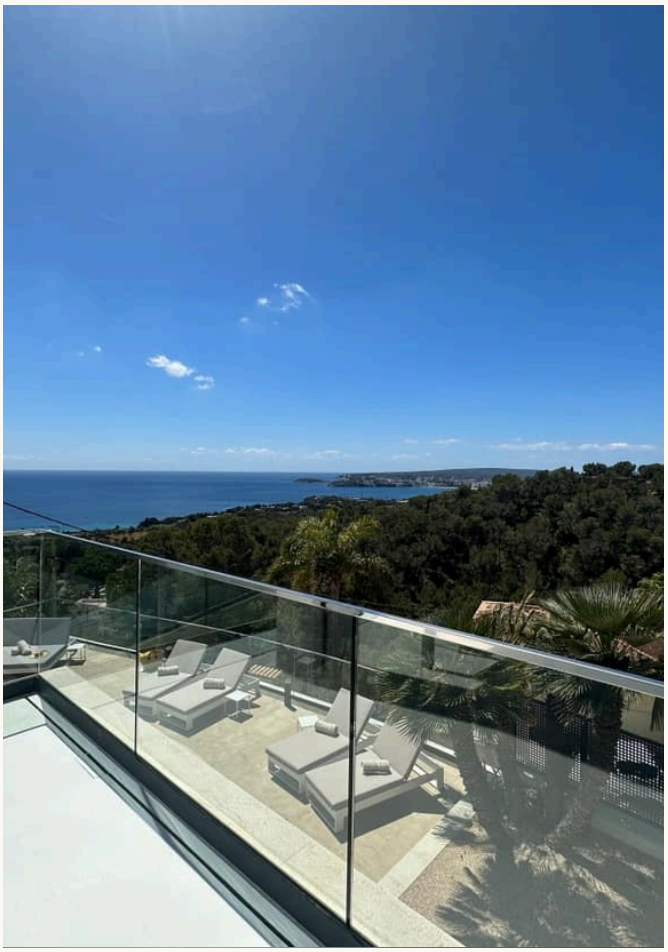
Espacios *con carácter*

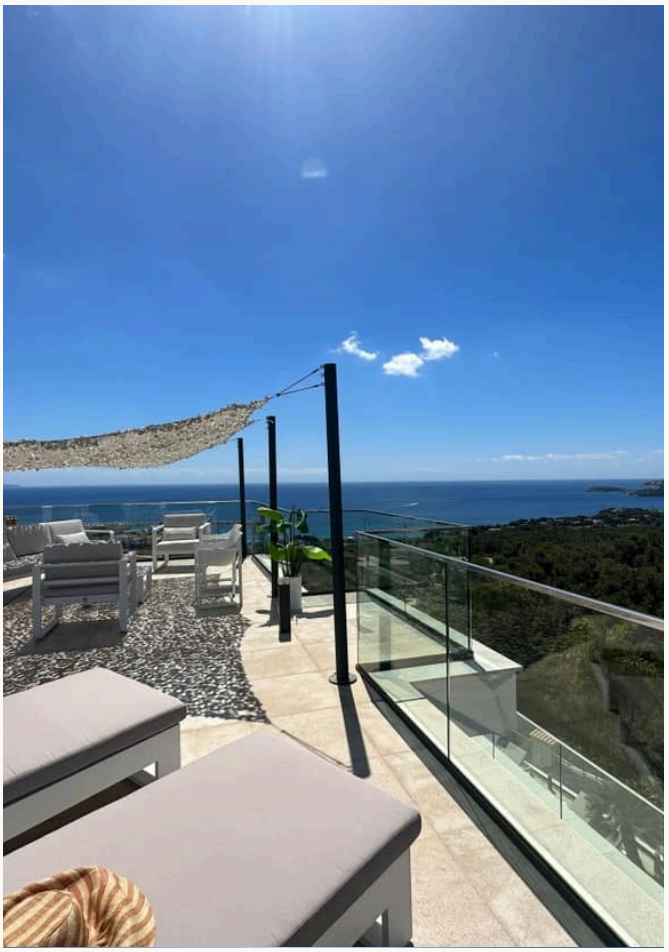




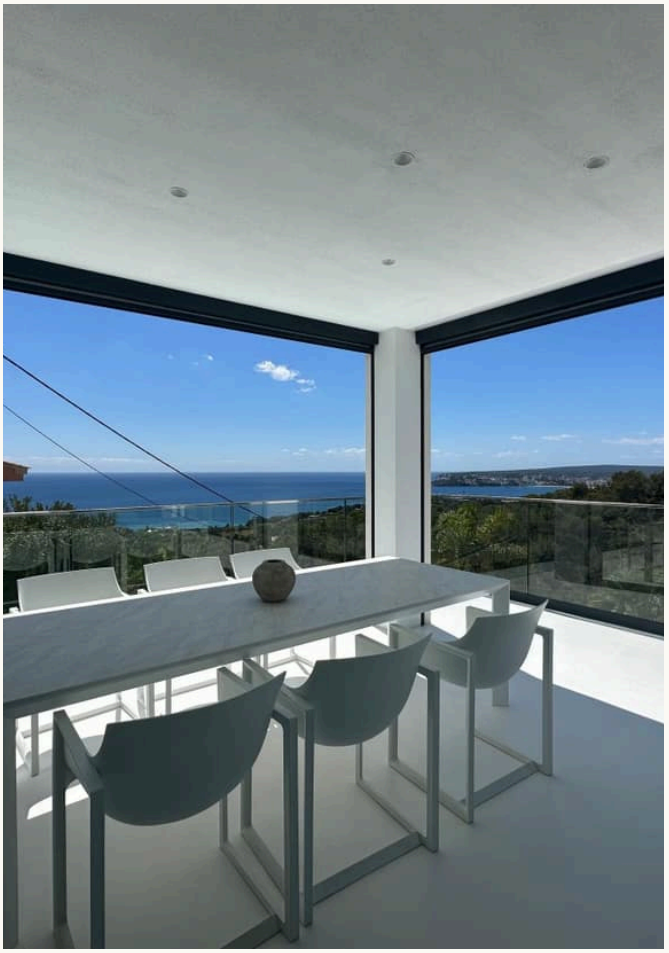






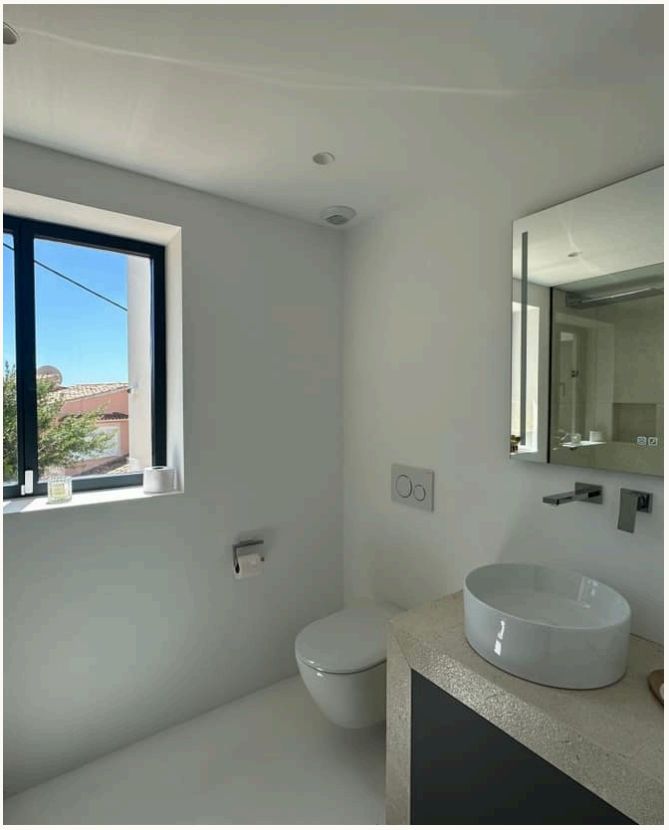












CONTACTO

Su camino hacia el inmueble: *le acompañamos*

Con mucho gusto le enviamos más información o concertamos una visita personal: desde la primera conversación hasta la entrega de llaves, estamos a su disposición.



SU PERSONA DE CONTACTO

Hermann Koeppler
Inhaber · SGI Mallorca
+34 639 046 079
hermann@sgi-mallorca.com

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

OFICINA

Gran Via Puig des Castellet, 1-2, Bloque 3, Local 3, 07180 Santa Ponsa
www.sgi-mallorca.com

VER EN LÍNEA

www.sgi-mallorca.com/es/objekt/properties-atembe...

Todos los datos se basan en la información facilitada por el propietario y no constituyen garantía. Salvo error, modificación o venta previa. Este dosier está destinado exclusivamente a su destinatario. · SGI – Mallorca S.L.U · B-57745523

