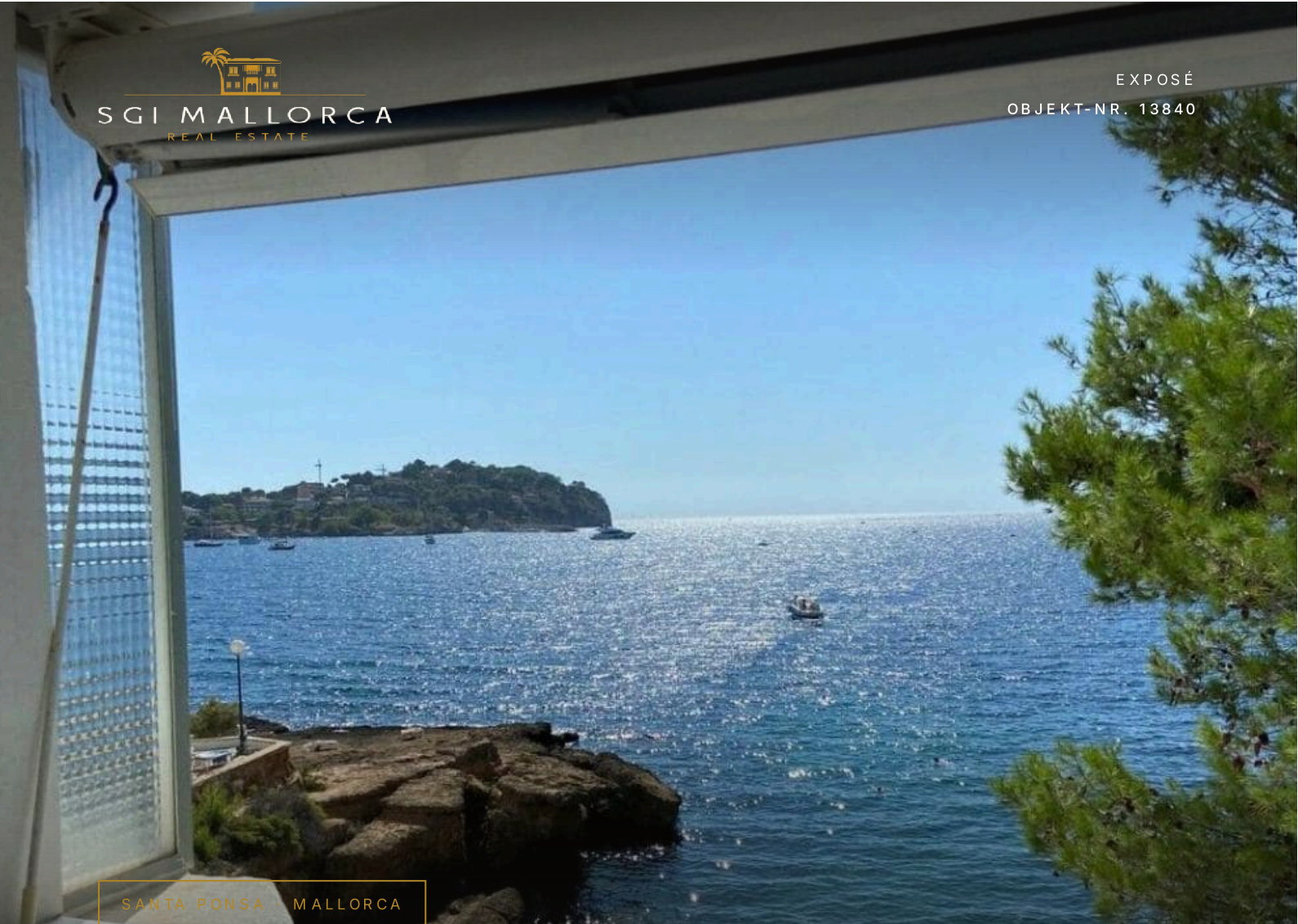


SANTA PONSA · MALLORCA

Elegante Ferienwohnung mit Meerzugang & Pool

in Santa Ponsa, Mallorca

Elegante Ferienwohnung mit Meerzugang & Pool in Santa Ponsa, Mallorca Willkommen in dieser charmanten und gepflegten 2-Zimmer-Ferienwohnung im beliebten Küstenort Santa Ponsa auf Mallorca. Die Wohnung bietet mediterranes Flair, moderne Ausstattung und eine ausgezeichnete Lage nur wenige Schritte vom Meer entfernt – ideal für Urlaubsaufenthalte, saisonale Vermietungen oder dauerhaftes Wohnen am Meer. Die Wohnung verfügt über ca. 47 m² Wohnfläche mit einem hellen Wohnzimmer, einem gemütlichen Schl

KAUFPREIS	WOHNFLÄCHE	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER
349.000 €	≈ 47 m²	1	1

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

DIE IMMOBILIE

Wohnung in *Santa Ponsa*

Elegante Ferienwohnung mit Meerzugang & Pool in Santa Ponsa, Mallorca

Willkommen in dieser charmanten und gepflegten 2-Zimmer-Ferienwohnung im beliebten Küstenort Santa Ponsa auf Mallorca. Die Wohnung bietet mediterranes Flair, moderne Ausstattung und eine ausgezeichnete Lage nur wenige Schritte vom Meer entfernt – ideal für Urlaubsaufenthalte, saisonale Vermietungen oder dauerhaftes Wohnen am Meer.

Die Wohnung verfügt über ca. 47 m² Wohnfläche mit einem hellen Wohnzimmer, einem gemütlichen Schlafzimmer, einem modernen Badezimmer und einem großzügigen Balkon mit Blick auf das Meer. Der offene Wohnbereich mit integrierter Küche schafft eine angenehme und funktionale Atmosphäre. Die Küche ist mit hochwertigen Geräten ausgestattet und bietet ausreichend Stauraum.

Das Wohnumfeld umfasst einen gemeinschaftlichen Pool und gepflegte Gartenflächen, die zum Entspannen einladen. Ein privater Parkplatz innerhalb der Anlage gehört ebenfalls zur Wohnung, und der Aufzug sorgt für bequemen Zugang.

Die Lage in Santa Ponsa ist besonders attraktiv: Sandstrände, Promenade, Cafés, Restaurants und lokale Geschäfte sind bequem zu Fuß erreichbar. Die lebendige Urlaubsatmosphäre und das mediterrane Lebensgefühl machen diese Wohnung zu einer hervorragenden Wahl für alle, die Sonne, Meer und entspanntes Wohnen schätzen.

AUF EINEN BLICK

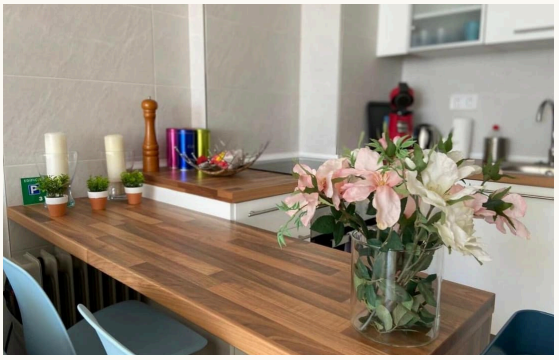
Eckdaten

KAUFPREIS
349.000 €

OBJEKT-NR. 13840

OBJEKTART Wohnung	ANGEBOT Kauf	LAGE Santa Ponsa, Mallorca
WOHNFLÄCHE ≈ 47 m²	BAUFLÄCHE ≈ 59 m²	SCHLAFZIMMER 1
BADEZIMMER 1	TERRASSEN ≈ 9 m²	ENERGIEKLASSE in Bearbeitung
OBJEKT-NR. 13840		

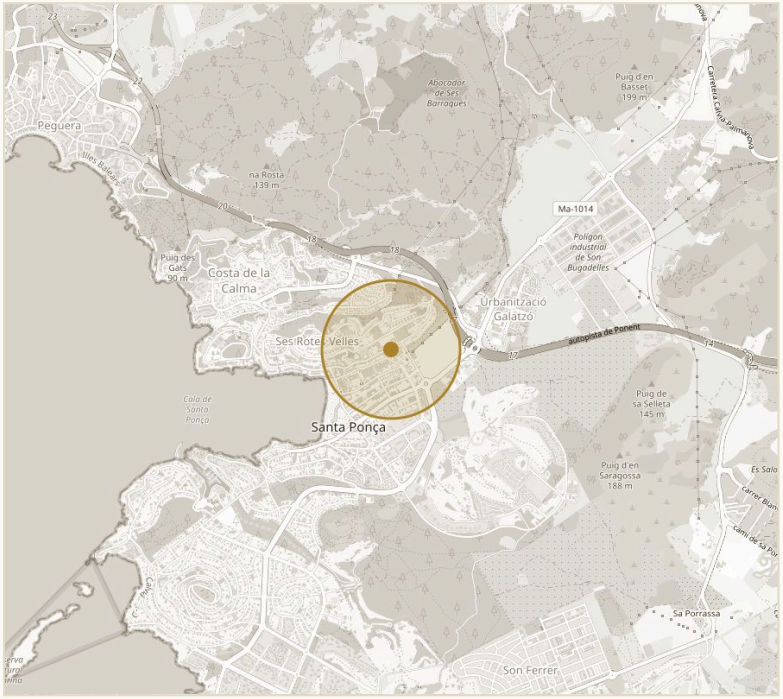






AUSSTATTUNG

Ausstattung *im Detail*



UNGEFÄHRE LAGE · SANTA PONSA

© OPENSTREETMAP

IMPRESSIONEN

Räume *mit Charakter*











KONTAKT

Ihr Weg zur Immobilie – *wir begleiten Sie*

Gerne senden wir Ihnen weitere Informationen oder vereinbaren einen persönlichen Besichtigungstermin – vom ersten Gespräch bis zur Schlüsselübergabe sind wir für Sie da.



IHR ANSPRECHPARTNER

Hermann Koeppler

Inhaber · SGI Mallorca

+34 639 046 079

hermann@sgi-mallorca.com

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

BÜRO

Gran Via Puig des Castellet, 1-2, Bloque 3, Local 3, 07180 Santa Ponsa

www.sgi-mallorca.com

ONLINE ANSEHEN

www.sgi-mallorca.com/objekt/properties-elegante-f…

Alle Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers und erfolgen ohne Gewähr. Irrtum, Änderungen und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist nur für den Empfänger bestimmt. · SGI – Mallorca S.L.U · B-57745523

