

PORT ANDRATX · MALLORCA

Mediterrane Finca am Rande der Hafenstadt Port d'Andratx

Finca · Kauf

KAUFPREIS	WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER
7.000.000 €	≈ 442 m²	≈ 31.000 m²	4	4

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

DIE IMMOBILIE

Finca in *Port Andratx*

Am Rande der beliebten Hafenstadt Port d'Andratx kann man von diesem traumhaften Anwesen - einer mediterranen und hochwertigen Finca - den herrlichen Ausblick über das gesamte Tal und die umliegenden Berge geniessen.

Der für Mallorca typisch mediterrane Baustil findet sich im Innen- und Aussenbereich dieser Finca wieder. Ergänzt wird das Flair des Anwesens mit Natursteinbögen und -wänden sowie freiliegenden Deckenbalken. Eine große Terrasse umgibt das gesamte Anwesen, von der man einen traumhaften Ausblick in der Sonnen geniessen kann. Abkühlen oder entspannen lässt sich zudem im wunderschön angelegten Natur-Pool und auf der grossen Rasenfläche des mit Olivenbäumen sowie Palmen bepflanzten Gartens.

Im Inneren der Finca befinden sich mehrere Wohnbereiche, ein Esszimmer mit Blick auf den Pool und Garten sowie eine angeschlossene Landhausküche mit integrierter Kochinsel. Die Finca verfügt zudem über vier Schlafzimmer und vier Badezimmer sowie eine Gästetoilette, die alle auf einer Ebene angelegt sind und ebenfalls direkten Zugang zu dem Gartenbereich bieten. Darüber hinaus gibt es ein zweites Wohnzimmer mit Zugang zum separatem Turmzimmer mit Zugang zu einem gut ausgestatteten Fitnessbereich.

Die Ausstattung umfasst zudem komplette Fußbodenheizung, Klimaanlage warm/kalt, doppelt verglaste Fenster und eine an die Finca angrenzende Doppelgarage.

Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin mit uns, um den Wohntraum in dieser traumhaften Wohlfühl-Oase schon bald zu realisieren.

Ihr SGI-Mallorca-Team

AUF EINEN BLICK

Eckdaten

KAUFPREIS
7.000.000 €

OBJEKT-NR. 13624

OBJEKTART Finca	ANGEBOT Kauf	LAGE Port Andratx, Mallorca
WOHNFLÄCHE ≈ 442 m²	GRUNDSTÜCK ≈ 31.000 m²	SCHLAFZIMMER 4
BADEZIMMER 4	ENERGIEKLASSE in Bearbeitung	OBJEKT-NR. 13624

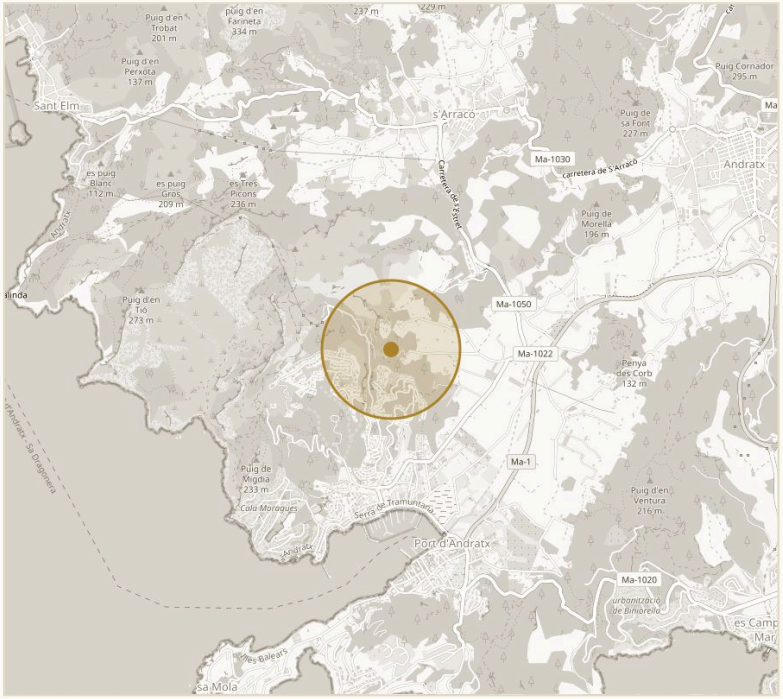






AUSSTATTUNG

Ausstattung *im Detail*



UNGEFÄHRE LAGE · PORT ANDRATX

© OPENSTREETMAP

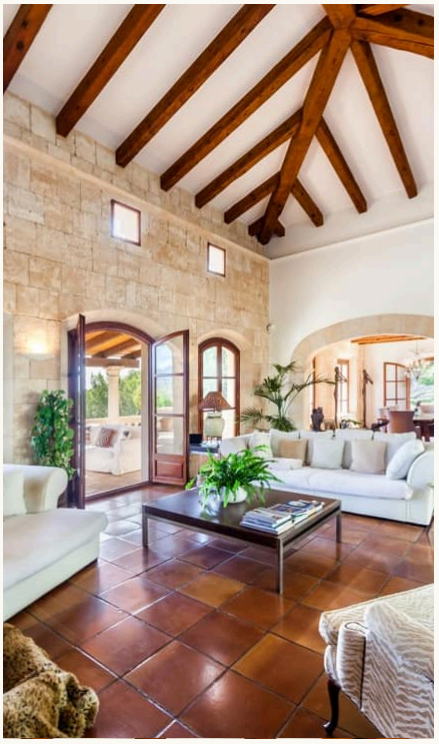
IMPRESSIONEN

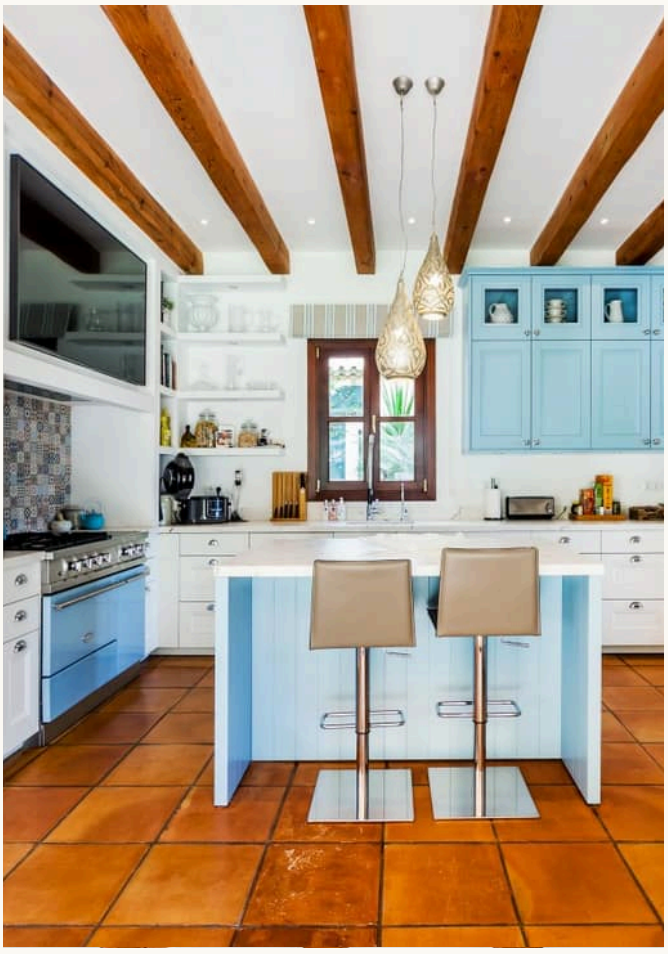
Räume *mit Charakter*

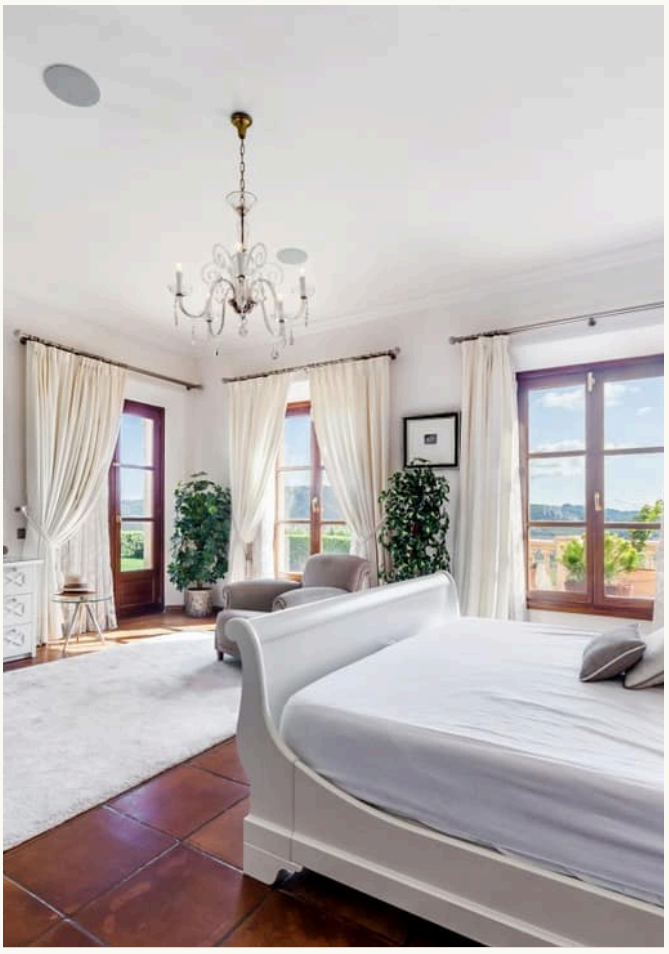




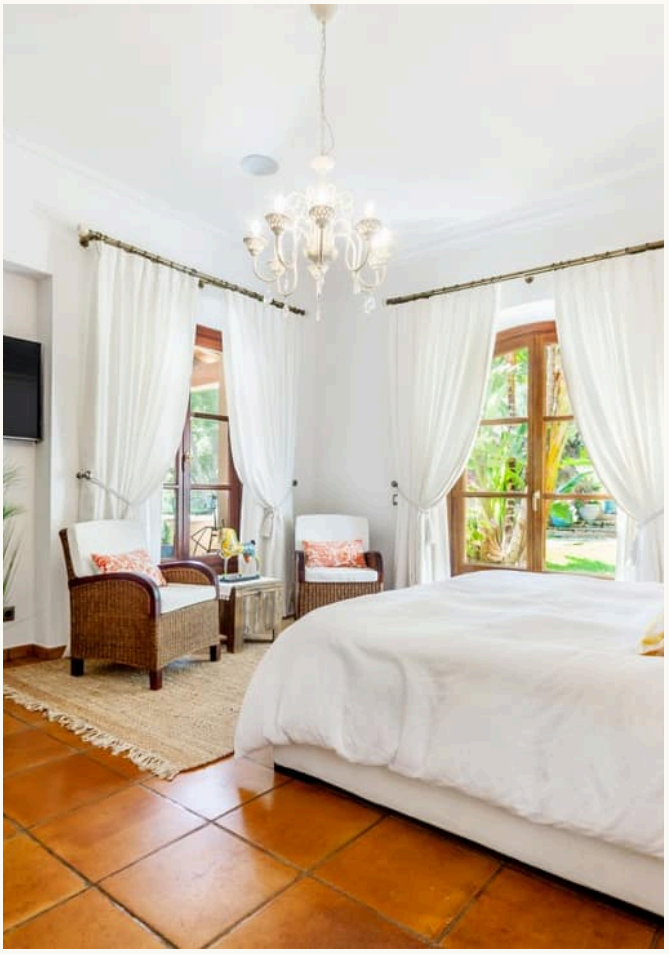






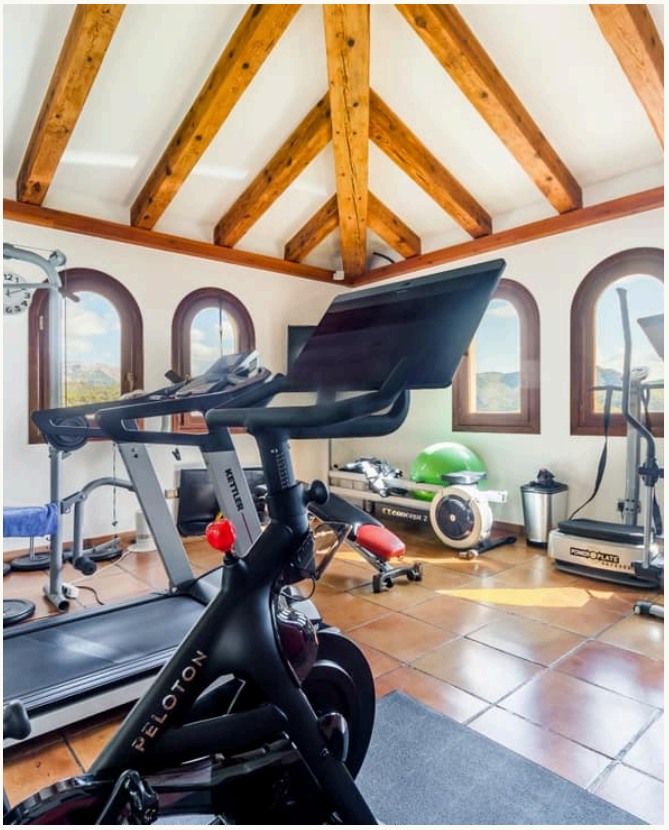











PELOTON

KONTAKT

Ihr Weg zur Immobilie – *wir begleiten Sie*

Gerne senden wir Ihnen weitere Informationen oder vereinbaren einen persönlichen Besichtigungstermin – vom ersten Gespräch bis zur Schlüsselübergabe sind wir für Sie da.



IHR ANSPRECHPARTNER

Hermann Koeppler

Inhaber · SGI Mallorca

+34 639 046 079

hermann@sgi-mallorca.com

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

BÜRO

Gran Via Puig des Castellet, 1-2, Bloque 3, Local 3, 07180 Santa Ponsa

sgi.gmweb.pl

ONLINE ANSEHEN

sgi.gmweb.pl/objekt/properties-mediterrane-finca-...

Alle Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers und erfolgen ohne Gewähr. Irrtum, Änderungen und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist nur für den Empfänger bestimmt. · SGI – Mallorca S.L.U · B-57745523

