SGI MALLORCA
REAL ESTATE

EXPOSÉ
OBJEKT-NR. 11914

MEERBLICK

POOL

GOLFPLATZ WENIGER ALS 10 KM ENTFERNT



BAHÍA GRANDE · MALLORCA

Schönes Haus mit Meerblick *in Bahía Grande*

Haus mit Meerblick Bahía Grande

KAUFPREIS	WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER
1.390.000 €	≈ 150 m²	≈ 690 m²	3	2

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

DIE IMMOBILIE

Villa in *Bahía Grande*

Schönes Haus mit Meerblick in Bahía Grande. Dieses Haus hat drei Etagen, in der ersten Etage bietet das Haus drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer (eins en Suite), ein großes und helles Wohnzimmer mit Kamin, Einbauküche mit Zugang zu einer Terrasse mit schöner Aussicht auf die Landschaft und das Meer. In der unteren Etage finden wir eine Fläche von mehr als 150 m2, die derzeit dem Spielzimmer und dem Keller zugeordnet ist, das Dach der Anlage hat weitere 60 m2. Das Haus im mediterranen Stil befindet sich in einer ruhigen Wohngegend mit allen notwendigen Dienstleistungen nur zehn Minuten mit dem Auto entfernt, in unmittelbarer Nähe zu mehreren Stränden und Golfplätzen und nur 15 Minuten vom Flughafen der Insel.

Jederzeit stehen wir, für einen Besichtigungstermin für Sie bereit, Ihr SGI-Team

Viele weitere attraktive Immobilien finden Sie auf www.sgi-mallorca.com





AUF EINEN BLICK

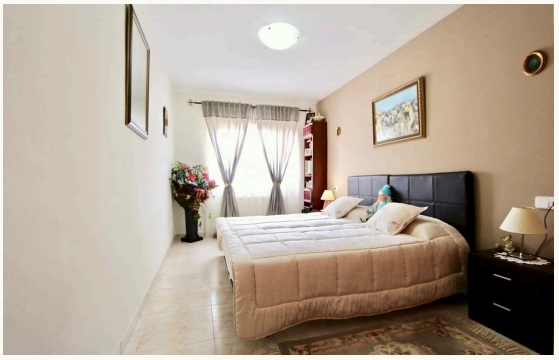
Eckdaten

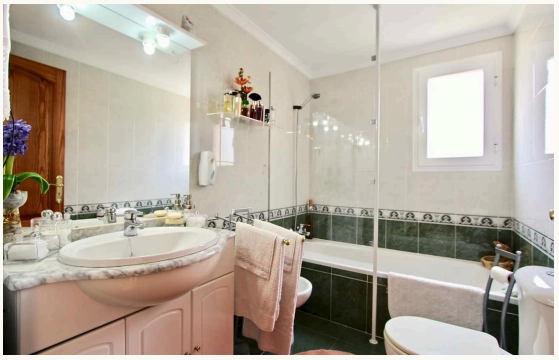
KAUFPREIS
1.390.000 €

OBJEKT-NR. 11914

OBJEKTART Villa	ANGEBOT Kauf	LAGE Bahía Grande, Mallorca
WOHNFLÄCHE ≈ 150 m²	BAUFLÄCHE ≈ 150 m²	GRUNDSTÜCK ≈ 690 m²
SCHLAFZIMMER 3	BADEZIMMER 2	BAUJAHR 2000
ENERGIEKLASSE in Bearbeitung	OBJEKT-NR. 11914	







AUSSTATTUNG

Ausstattung *im Detail*

Fenster

- Doppelt verglaste PVC-Fenster
- Blendläden aus PVC

Boden

- Steingutfliesenboden
- Holzboden

Blick

- Meerblick
- Meer- und Panoramablick
- Panoramalandschaftsblick

Sonstiges

- Fitnessbereich
- Waschraum
- Abstellraum im Keller
- Partykeller
- Weinkeller
- Ankleide

Sonstiges

- BBQ
- Aussendusche
- Aussenbeleuchtung
- Grundstück komplett eingefriedet

Sonstiges

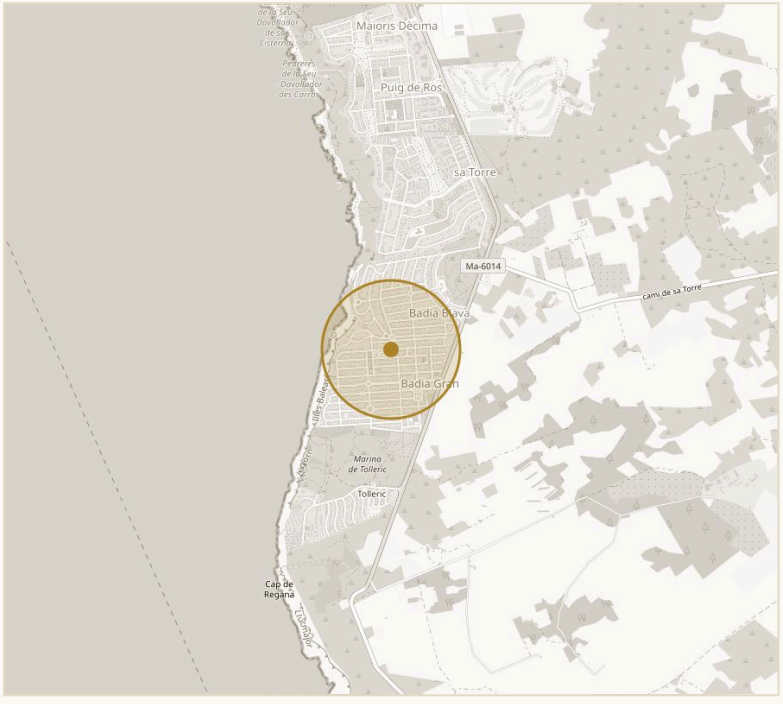
- Elektrisches Garagentor
- Elektrisches Zufahrtstor

Sonstige Räume

- Gäste-WC
- Hauswirtschaftsraum
- Technikraum
- Ankleidezimmer

Weitere Merkmale

- Zentralheizung
- Teileweise Klimaanlage
- Kamin
- Öffentlicher Stromanschluss
- Öffentlicher Wasseranschluss
- Garage
- Warmwasser über Zentralheizung
- 2. Meereslinie
- Unmöbliert



UNGEFÄHRE LAGE · BAHÍA GRANDE

© OPENSTREETMAP

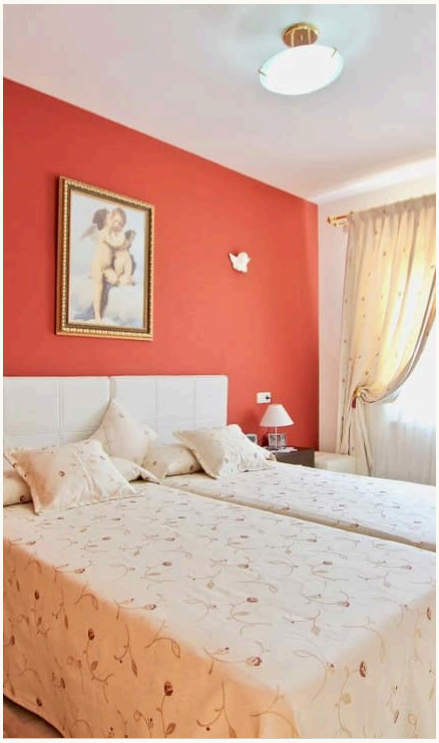
Umgebung

- Golfplatz weniger als 10 km entfernt
- Strand weniger als 5 km entfernt
- Yachthafen weniger als 5 km entfernt

IMPRESSIONEN

Räume *mit Charakter*

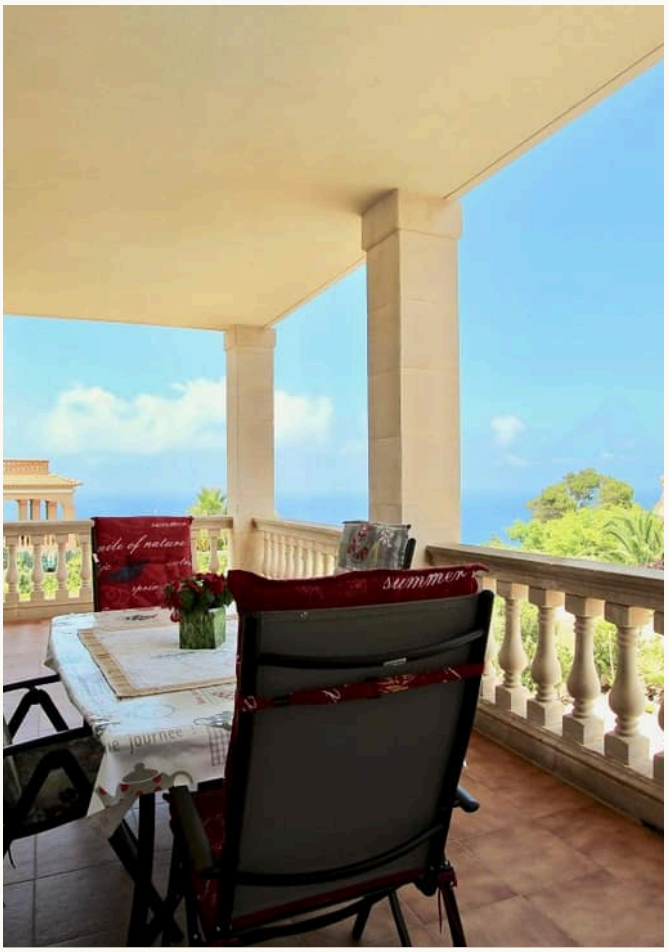


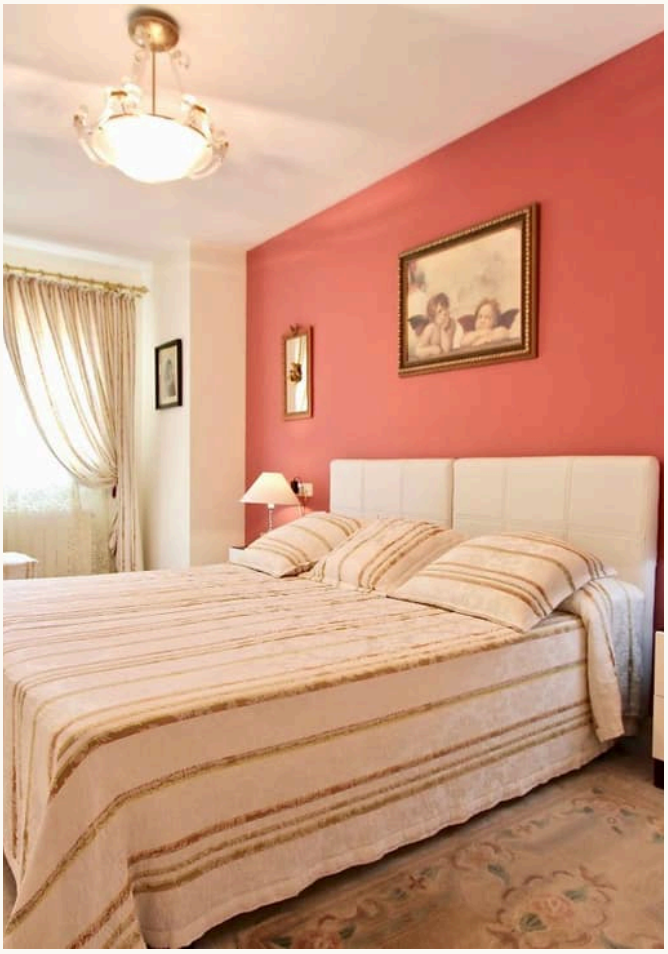




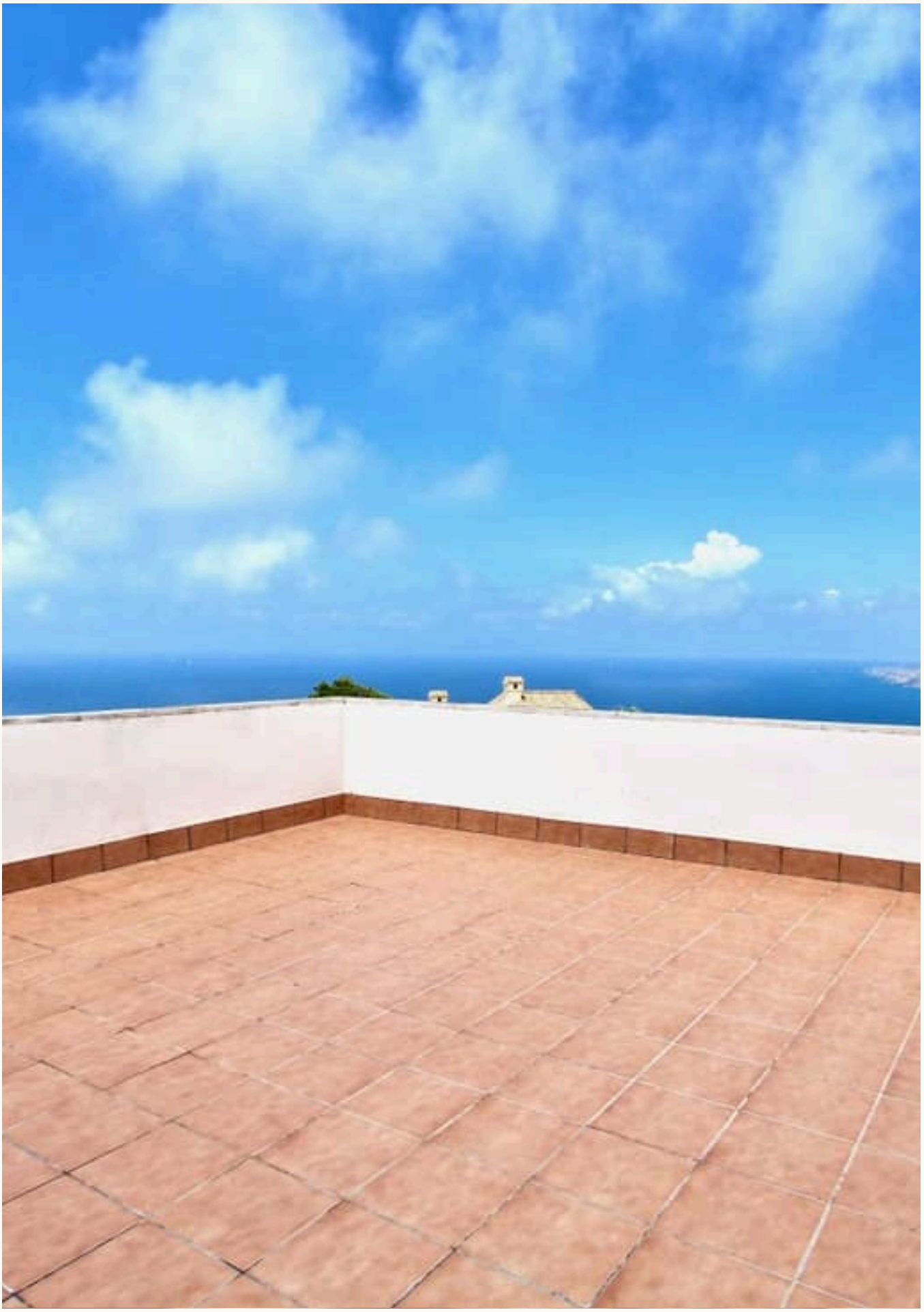












KONTAKT

Ihr Weg zur Immobilie – *wir begleiten Sie*

Gerne senden wir Ihnen weitere Informationen oder vereinbaren einen persönlichen Besichtigungstermin – vom ersten Gespräch bis zur Schlüsselübergabe sind wir für Sie da.



IHR ANSPRECHPARTNER

Hermann Koeppler

Inhaber · SGI Mallorca

+34 639 046 079

hermann@sgi-mallorca.com

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

BÜRO

Gran Via Puig des Castellet, 1-2, Bloque 3, Local 3, 07180 Santa Ponsa

www.sgi-mallorca.com

ONLINE ANSEHEN

www.sgi-mallorca.com/objekt/properties-schoenes-...

Alle Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers und erfolgen ohne Gewähr. Irrtum, Änderungen und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist nur für den Empfänger bestimmt. · SGI – Mallorca S.L.U · B-57745523

