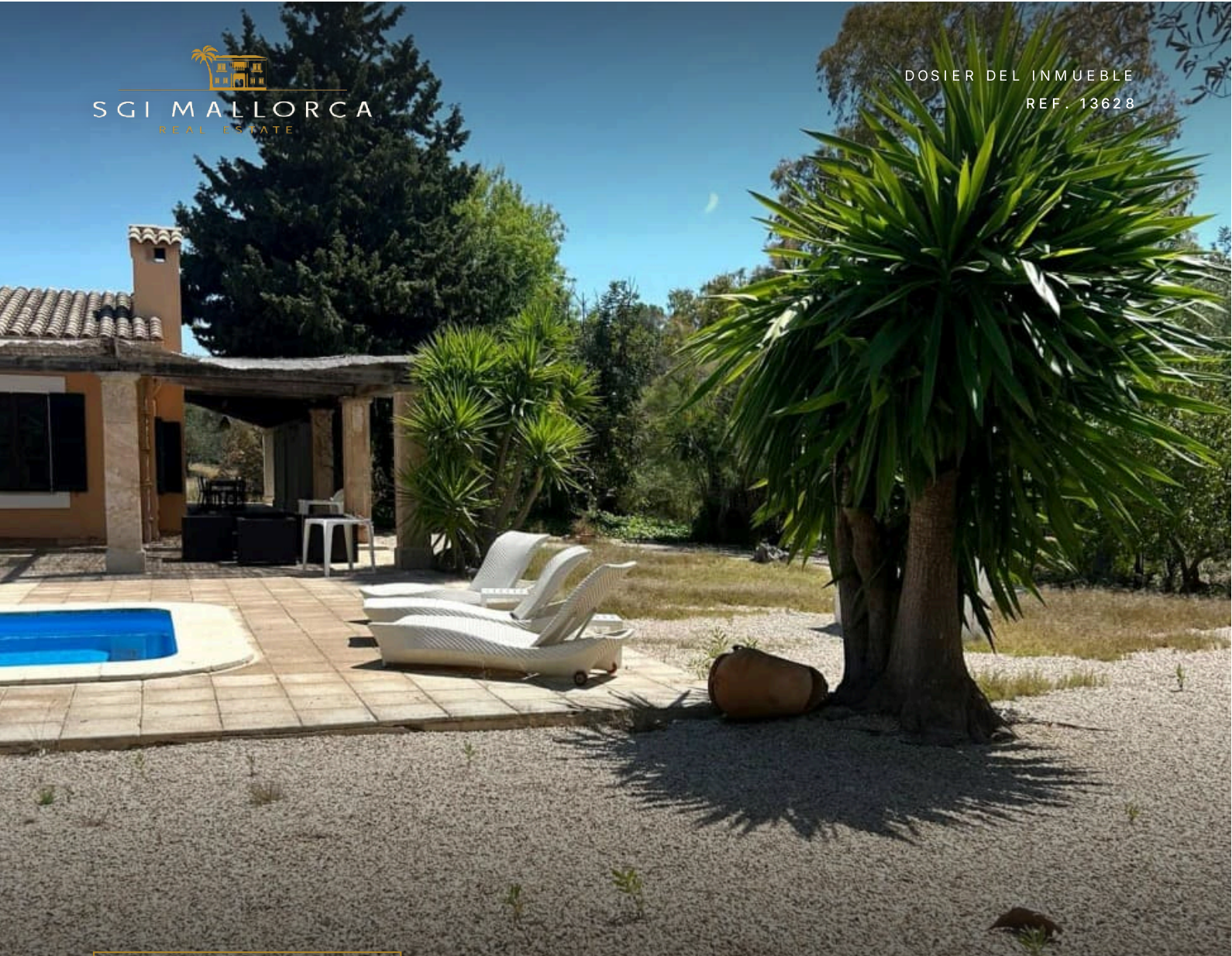
SGI MALLORCA
REAL ESTATE

DOSIER DEL INMUEBLE
REF. 13628



ES CAPDELLA · MALLORCA

Casa independiente de 3 dormitorios con Licencia Turística *en Paguera*

Finca · En venta

PRECIO	SUPERFICIE HABITABLE	PARCELA	DORMITORIOS	BAÑOS
1.480.000 €	≈ 213 m²	≈ 140.000 m²	3	3

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

EL INMUEBLE

Finca en *Es Capdella*

Fabulosa propiedad situada en la carretera de Capdella, una villa independiente, rodeada de parajes naturales e increíbles montañas a tan solo unos minutos de innumerables playas del suroeste de Mallorca, la casa ofrece un refugio tranquilo y pintoresco tanto para familias como para invitados ya que al tener licencia vacacional además de ser tu vivienda habitual podrás implantar un negocio turístico para los meses de verano, haciendo doblemente atractiva esta propiedad. La casa construida en 1992, enclavada en una zona de 22.000 m2 que linda y está incluida en el precio de venta con una parcela de 140.000 m2 donde podrás realizar innumerables actividades relacionadas con el campo, que también podrás incorporar al atractivo turístico de la villa. La preciosa casa ofrece 3 dormitorios completos, uno de ellos en suite, y dos baños. Se trata de una casa con carácter tradicional mallorquín, con vigas vistas en los techos, una gran chimenea totalmente funcional en el salón principal, una cocina totalmente abierta y conectada con la gran terraza que rodea toda la casa y destacando la gran zona de piscina rodeada de un jardín con una gran variedad de árboles frutales y ornamentales. La proximidad de esta propiedad al suroeste de Mallorca, la amplitud de la casa, la licencia turística en pleno funcionamiento y la gran cantidad de terreno, dan un valor añadido a esta preciosa propiedad que le invitamos a visitar.

DE UN VISTAZO

Datos clave

PRECIO
1.480.000 €

REF. 13628

TIPO DE INMUEBLE Finca	OPERACIÓN En venta	UBICACIÓN Es Capdella, Mallorca
SUPERFICIE HABITABLE ≈ 213 m²	SUPERFICIE CONSTRUIDA ≈ 244 m²	PARCELA ≈ 140.000 m²
DORMITORIOS 3	BAÑOS 3	AÑO DE CONSTRUCCIÓN 1992
CERTIFICADO ENERGÉTICO en trámite	REF. 13628	

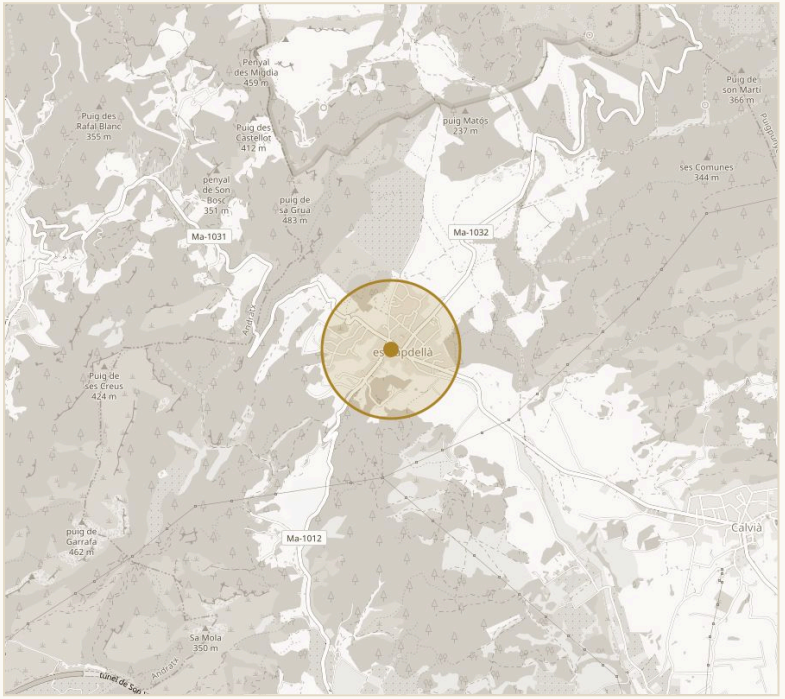






CARACTERÍSTICAS

Características *en detalle*



UBICACIÓN APROXIMADA · ES CAPDELLA

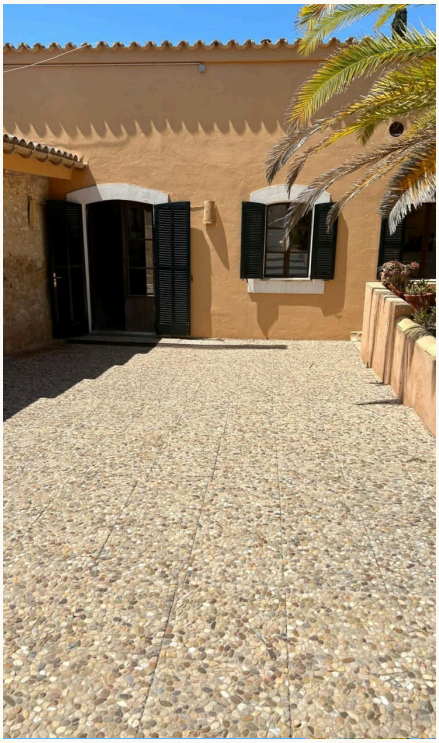
© OPENSTREETMAP

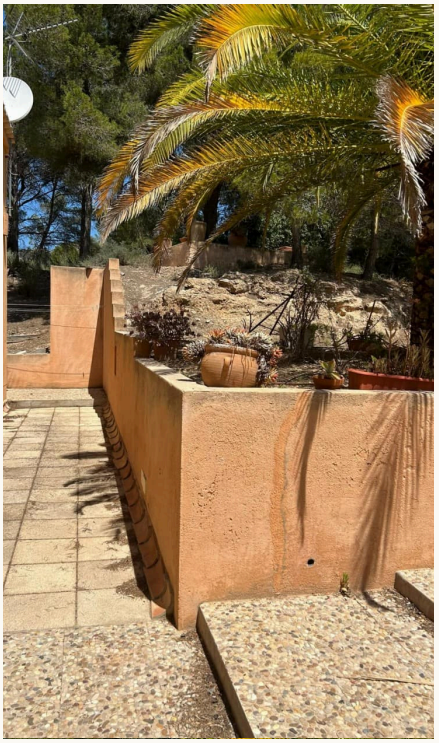
IMPRESIONES

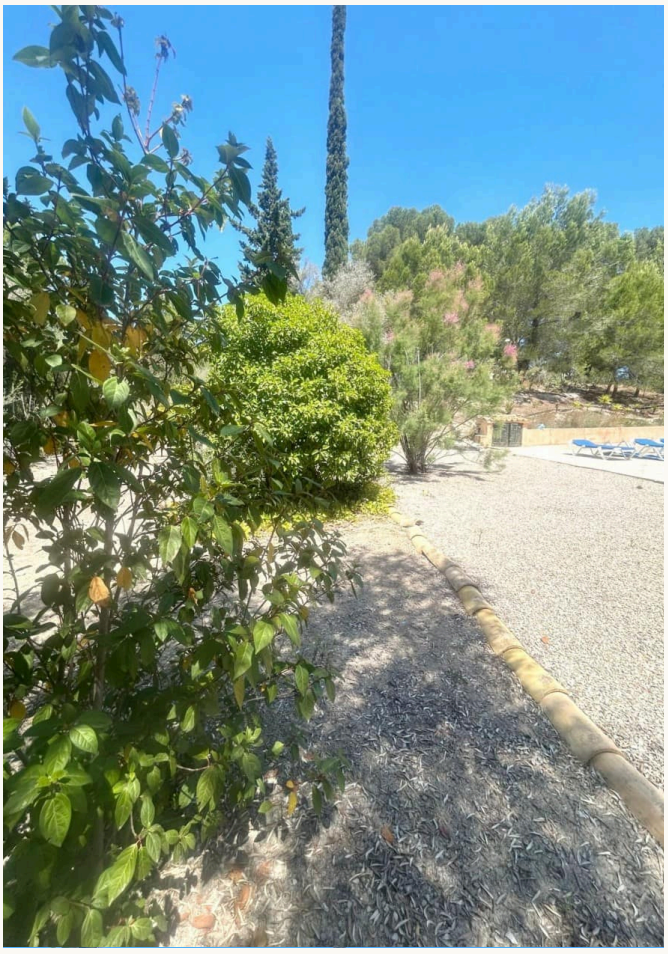
Espacios *con carácter*























CONTACTO

Su camino hacia el inmueble: *le acompañamos*

Con mucho gusto le enviamos más información o concertamos una visita personal: desde la primera conversación hasta la entrega de llaves, estamos a su disposición.



SU PERSONA DE CONTACTO

Hermann Koeppler
Inhaber · SGI Mallorca
+34 639 046 079
hermann@sgi-mallorca.com

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

OFICINA

Gran Via Puig des Castellet, 1-2, Bloque 3, Local 3, 07180 Santa Ponsa
www.sgi-mallorca.com

VER EN LÍNEA

www.sgi-mallorca.com/es/objekt/properties-unabh…

Todos los datos se basan en la información facilitada por el propietario y no constituyen garantía. Salvo error, modificación o venta previa. Este dosier está destinado exclusivamente a su destinatario. · SGI – Mallorca S.L.U · B-57745523

