SGI MALLORCA
REAL ESTATE

DOSIER DEL INMUEBLE
REF. 12009

1° LÍNEA DEL MAR

PISCINA

CERCA DEL CAMPO DE GOLF



EL TORO · MALLORCA

Villa con Vistas al Mar *en Puerto Adriano*

Villa Puerto Adriano

PRECIO	SUPERFICIE HABITABLE	PARCELA	DORMITORIOS	BAÑOS
2.450.000 €	≈ 200 m²	≈ 510 m²	4	3

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

EL INMUEBLE

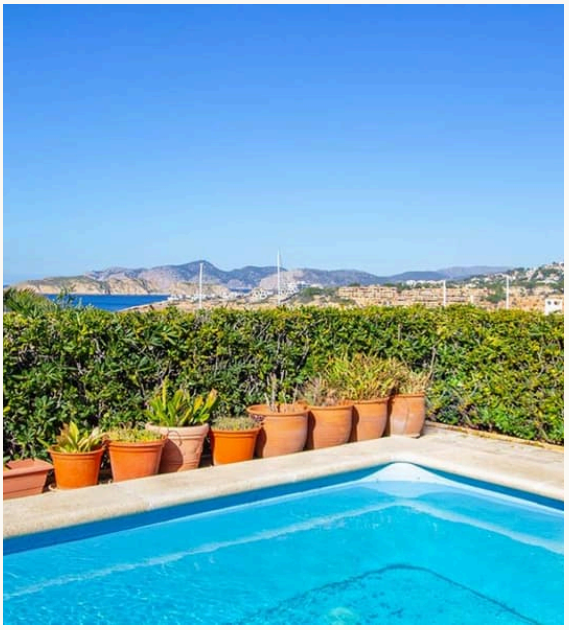
Villa en *El Toro*

Villa con vistas al mar en Puerto Adriano. Esta villa consta de piscina privada con vistas al mar y el puerto. Aparcamiento privado en el interior con espacio para dos coches. La planta baja consta de: area de entrada, sala y comedor, cocina separada, un area de estar muy amplia, baño de invitados, a parte de dos baños en suite, lavadero y dos habitaciones, una de ellas doble. El piso superior contienen dos dormitorios doble con baños en suite y una terraza de unos treinta metros cuadrados aproximadamente. Todas las habitaciones cuantan con vistas al mar. En el area de la piscina podrá encontrar una peqeña barbacoa de piedra y una zona ajardinada bastante amplia en la entrada de la Villa. Posiblemente una de las últimas villas disponibles en esta calle por un precio razonable, se lo va a perder?

Siempre estamos listos para una visita, su equipo de SGI

¡¡ Llámenos para recibir más información sobre esta propiedad con el Número de Referencia: ID 12009 !!





DE UN VISTAZO

Datos clave

PRECIO
2.450.000 €

REF. 12009

TIPO DE INMUEBLE Villa	OPERACIÓN En venta	UBICACIÓN El Toro, Mallorca
SUPERFICIE HABITABLE ≈ 200 m²	SUPERFICIE CONSTRUIDA ≈ 220 m²	PARCELA ≈ 510 m²
DORMITORIOS 4	BAÑOS 3	TERRAZAS ≈ 43 m²
CERTIFICADO ENERGÉTICO en trámite	REF. 12009	







CARACTERÍSTICAS

Características *en detalle*

Posición

- 1° línea del mar
- 2° línea del mar

Vista

- Vista al mar
- Vistas panorámicas y vistas al mar
- Vistas al puerto y al mar
- Vista a la piscina

Otros

- Armarios empotrados
- Trastero

jardín

- Jardín
- Casita de jardín
- Arboles frutales

otras

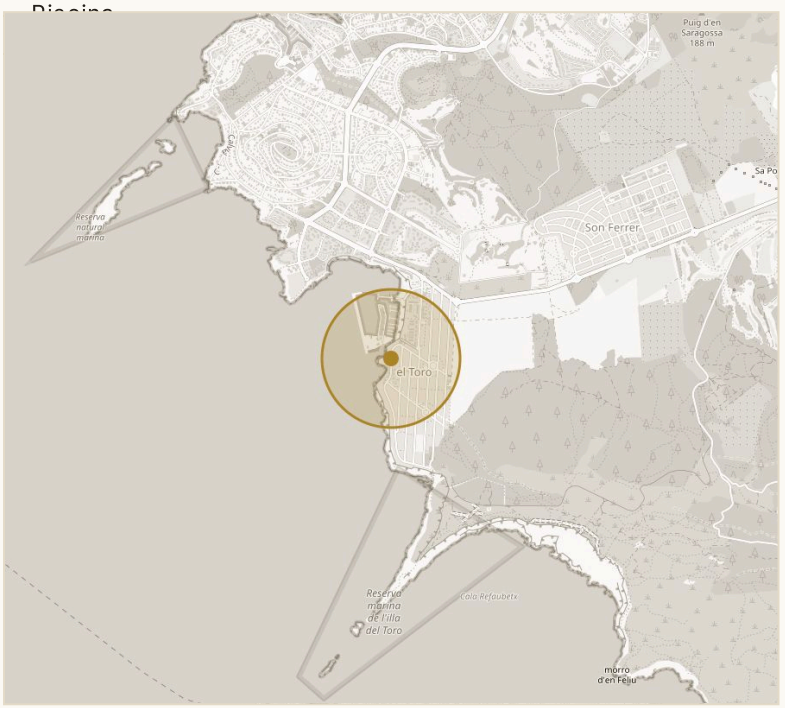
- Barbacoa
- Balcón

cocina

- Cocina empotrada con electrodomésticos
- Cocina empotrada
- Cocina amueblada

Otras características

- Calefacción eléctrica
- Toldos
- Suelos embaldosados
- Chimenea
- Carport con 2 plazas
- Amueblado
- Estilo mediterráneo
- Orientación hacía el sur/suroeste
- Sistema de alarma
- Piscina



UBICACIÓN APROXIMADA · EL TORO

© OPENSTREETMAP

Entorno

- Cerca del campo de golf
- Distancia al campo de golf menos de 3 km
- Cerca de la playa
- Distancia a la playa menos de 1 km
- Cerca del club náutico
- Distancia al club náutico menos de 1 km
- Enlace con el transporte público
- Opciones para hacer la compra
- Bares y restaurantes a pocos pasos
- Asistencia médica

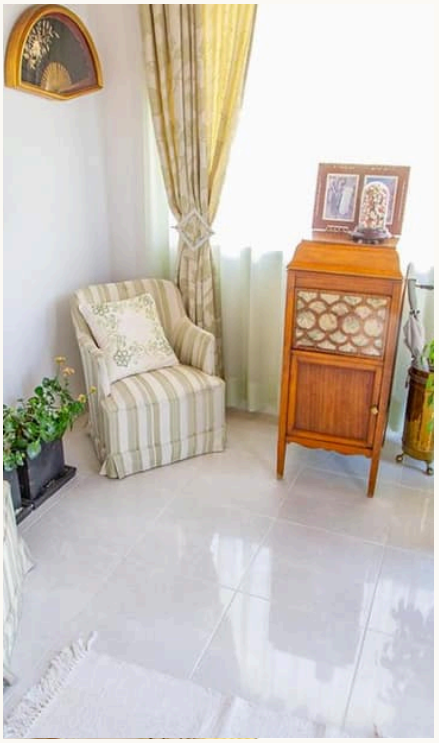
IMPRESIONES

Espacios *con carácter*





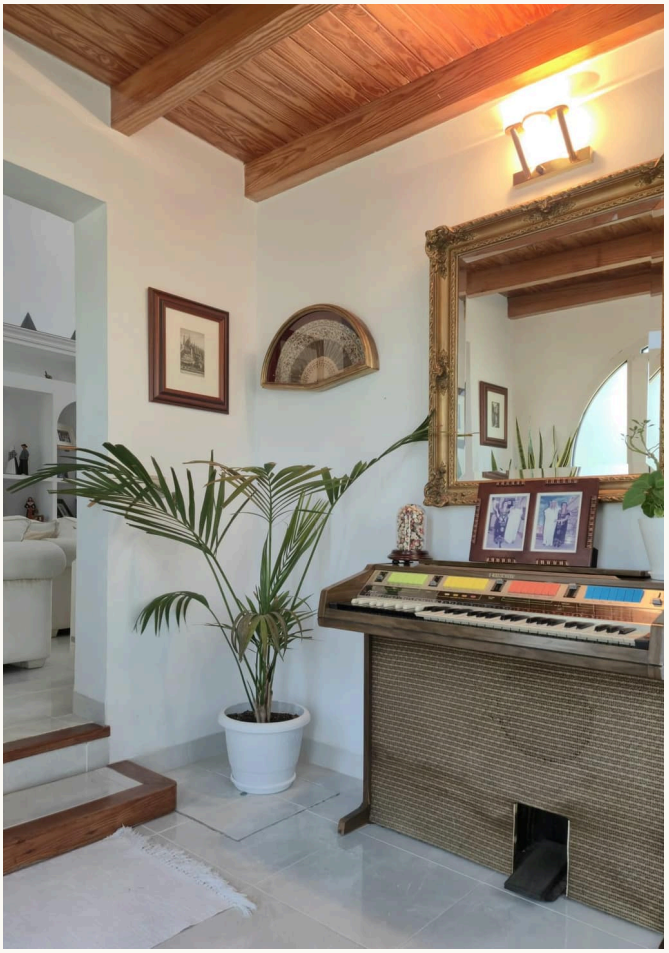














CONTACTO

Su camino hacia el inmueble: *le acompañamos*

Con mucho gusto le enviamos más información o concertamos una visita personal: desde la primera conversación hasta la entrega de llaves, estamos a su disposición.



SU PERSONA DE CONTACTO

Hermann Koeppler
Inhaber · SGI Mallorca
+34 639 046 079
hermann@sgi-mallorca.com

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

OFICINA

Gran Via Puig des Castellet, 1-2, Bloque 3, Local 3, 07180 Santa Ponsa
www.sgi-mallorca.com

VER EN LÍNEA

www.sgi-mallorca.com/es/objekt/properties-villa-...

Todos los datos se basan en la información facilitada por el propietario y no constituyen garantía. Salvo error, modificación o venta previa. Este dosier está destinado exclusivamente a su destinatario. · SGI – Mallorca S.L.U · B-57745523

