SGI MALLORCA
REAL ESTATE

DOSIER DEL INMUEBLE
REF. 13660

1° LÍNEA DEL CAMPO DE GOLF



NOVA SANTA PONSA · MALLORCA

Precioso ático cerca de Port Adriano

Ático de 3 dormitorios en Nova Santa Ponsa con piscina, parking subterráneo, ascensor y trastero

PRECIO	SUPERFICIE HABITABLE	DORMITORIOS	BAÑOS
1.500.000 €	≈ 208 m²	3	3

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

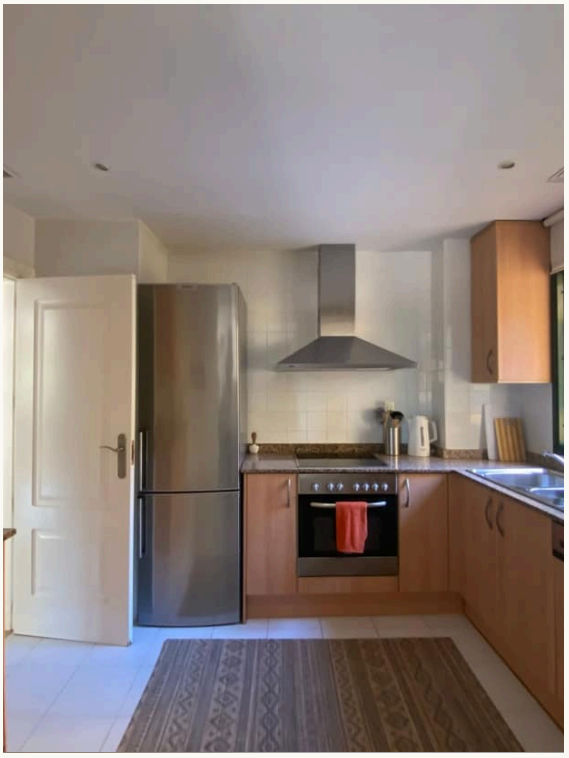
EL INMUEBLE

Piso en *Nova Santa Ponsa*

Precioso ático con vistas parciales al mar y una gran azotea en un codiciado complejo residencial justo al lado de los campos de golf de Santa Ponsa y cerca de la playa de arena de EL Toro. La propiedad está a sólo unos minutos del exclusivo puerto deportivo de lujo Port Adriano con sus tiendas, cafeterías y restaurantes. Todo el complejo ofrece bonitos jardines y una gran piscina comunitaria. Aquí podrá relajarse y disfrutar del sol mallorquín.

El ático de 3 dormitorios y 3 baños tiene una superficie habitable de aproximadamente 208 m2, incluidos 40 m2 de terrazas cubiertas y 50 m2 adicionales de azotea. Otras características: aire acondicionado frío/calor, suelos de mármol, lavadero, cocina equipada, doble acristalamiento, amplias terrazas, ascensor, plaza de garaje y trastero.





DE UN VISTAZO

Datos clave

PRECIO
1.500.000 €

REF. 13660

TIPO DE INMUEBLE Piso	OPERACIÓN En venta	UBICACIÓN Nova Santa Ponsa, Mallorca
SUPERFICIE HABITABLE ≈ 208 m²	SUPERFICIE CONSTRUIDA ≈ 298 m²	DORMITORIOS 3
BAÑOS 3	TERRAZAS ≈ 90 m²	AÑO DE CONSTRUCCIÓN 2002
CERTIFICADO ENERGÉTICO en trámite	REF. 13660	







CARACTERÍSTICAS

Características *en detalle*

Ventanas

- Ventanas aislantes
- Persianas enrollables
- Persianas

Suelo

- Suelos embaldosados
- Suelo de terracota

Posición

- 1° línea del campo de golf
- 2° línea del mar
- Frente del Club Náutico
- Complejo ubicado directamente frente el golf

Estilo

- Estilo mediterráneo
- Interior de estilo contemporáneo

Vista

- Vista al mar
- Vistas parciales al mar
- Vista al jardín y piscina
- Vista a la piscina
- 180°

Otros

- Ascensor
- Armarios empotrados
- Trastero
- Trastero en el sótano

piscina

- Piscina comunitaria
- Casita de piscina

otras

- Ducha exterior
- Iluminación exterior
- Ático

otras

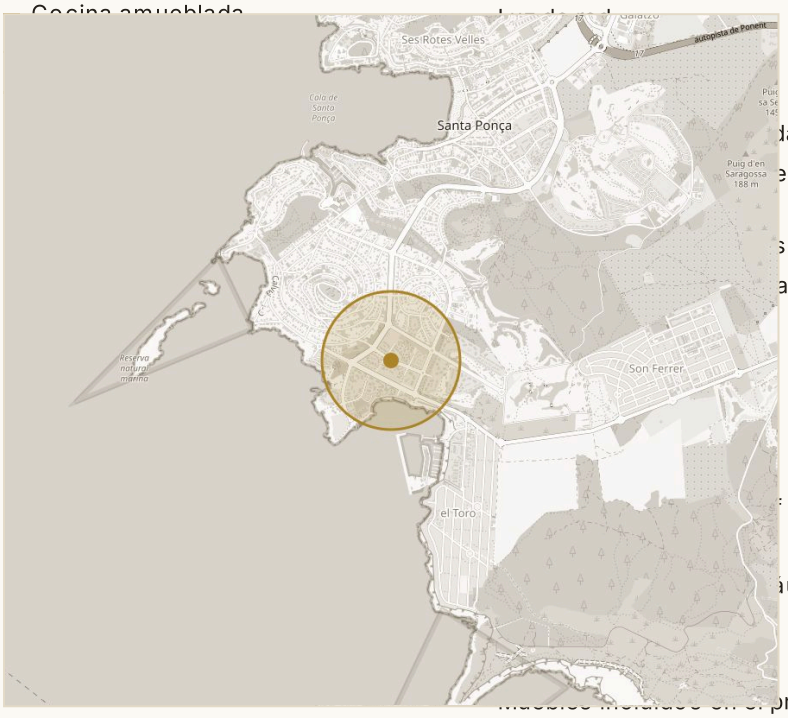
- Puerta de garaje eléctrica
- Acceso con portal eléctrico

cocina

- Cocina empotrada con electrodomésticos
- Cocina amueblada

Otras características

- Baños con calefacción eléctrica
- Aire acondicionado f/c
- da
- entador
- suroeste
- araje
- autico
- precio
- Gas de red
- Coladuría



UBICACIÓN APROXIMADA · NOVA SANTA PONSA · © OPENSTREETMAP

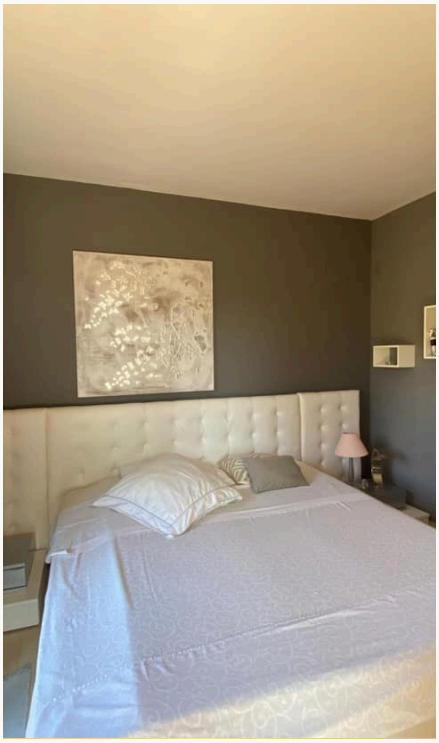
Entorno

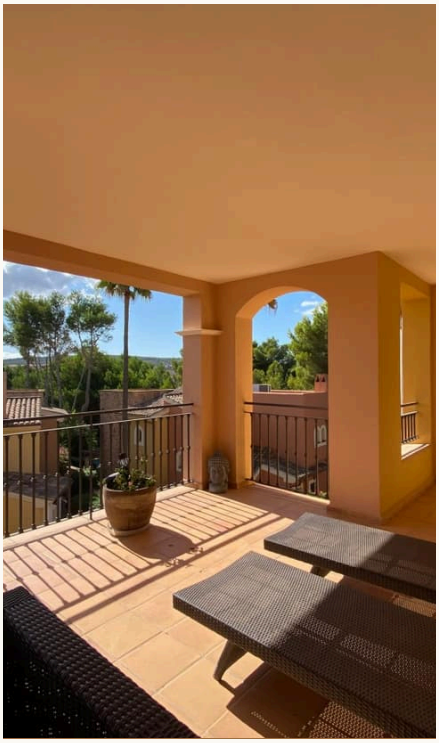
- Enlace con el transporte público
- Opciones para hacer la compra
- Bares y restaurantes a pocos pasos
- Asistencia médica

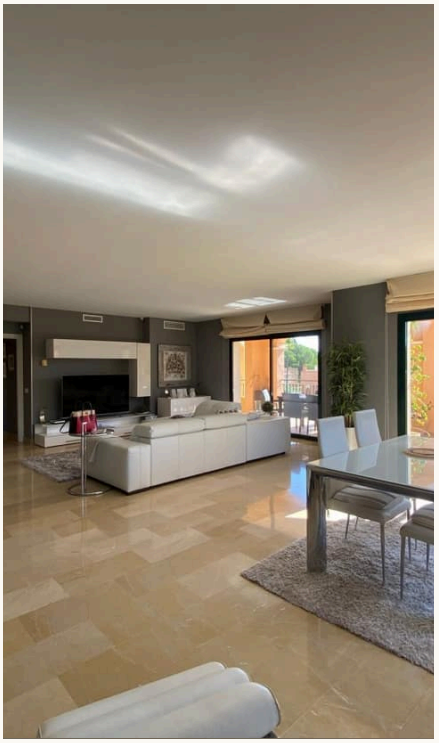
IMPRESIONES

Espacios *con carácter*

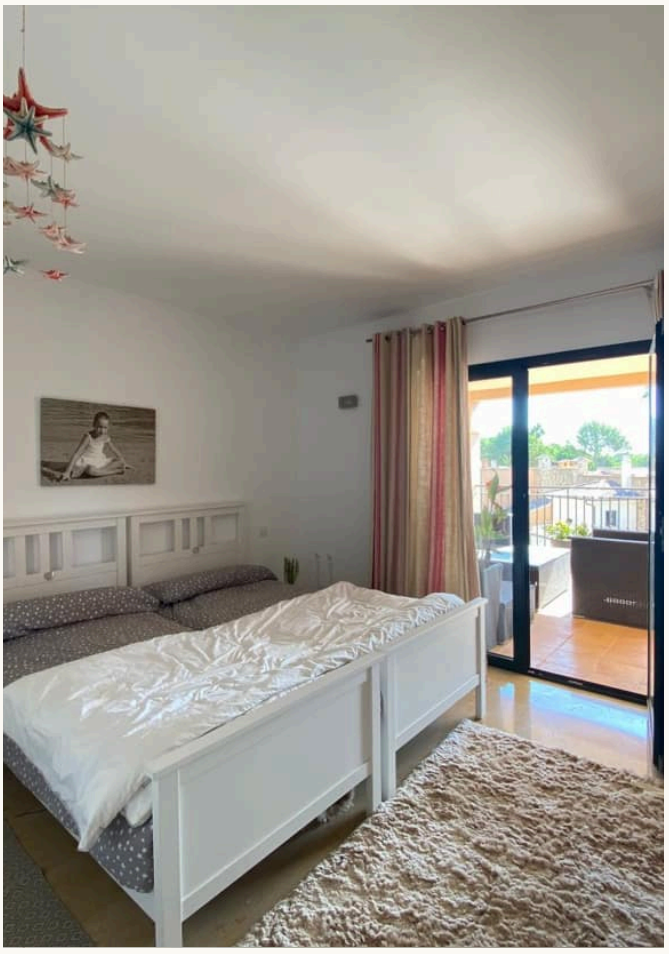




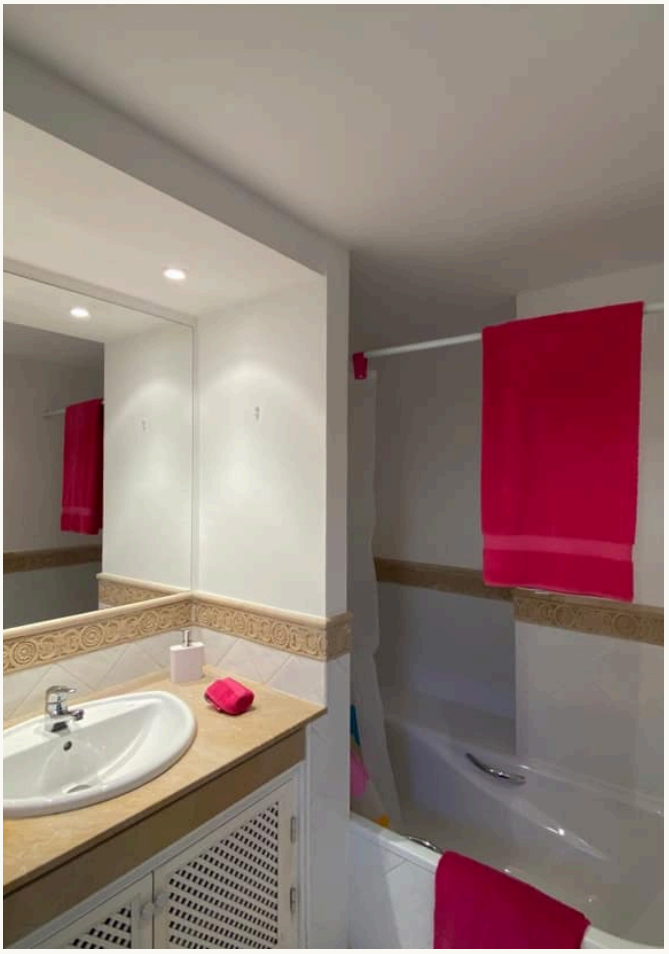


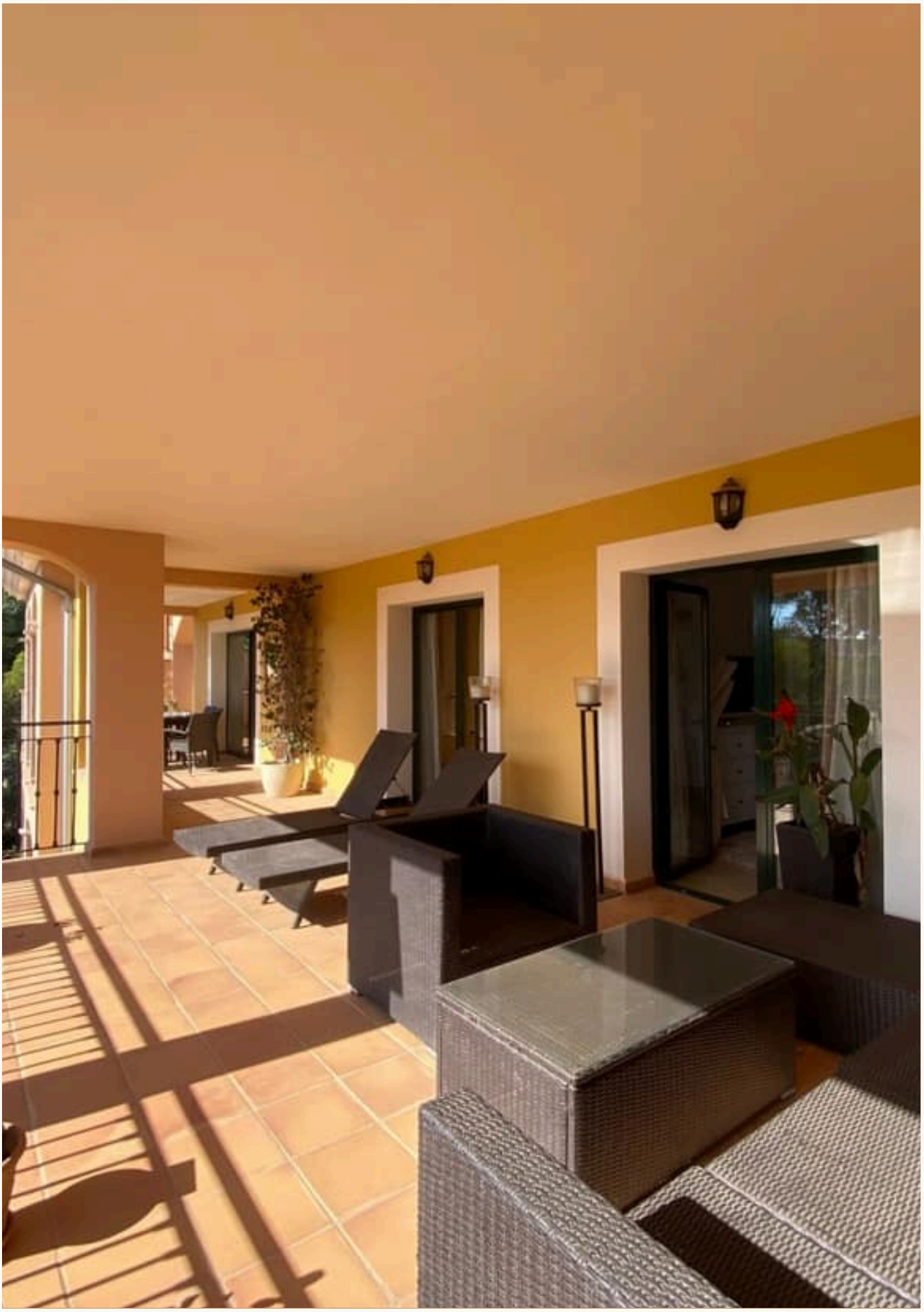












CONTACTO

Su camino hacia el inmueble: *le acompañamos*

Con mucho gusto le enviamos más información o concertamos una visita personal: desde la primera conversación hasta la entrega de llaves, estamos a su disposición.



SU PERSONA DE CONTACTO

Hermann Koeppler
Inhaber · SGI Mallorca
+34 639 046 079
hermann@sgi-mallorca.com

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

OFICINA

Gran Via Puig des Castellet, 1-2, Bloque 3, Local 3, 07180 Santa Ponsa
sgi.gmweb.pl

VER EN LÍNEA

sgi.gmweb.pl/es/objekt/properties-wunderschoene...

Todos los datos se basan en la información facilitada por el propietario y no constituyen garantía. Salvo error, modificación o venta previa. Este dosier está destinado exclusivamente a su destinatario. · SGI – Mallorca S.L.U · B-57745523

