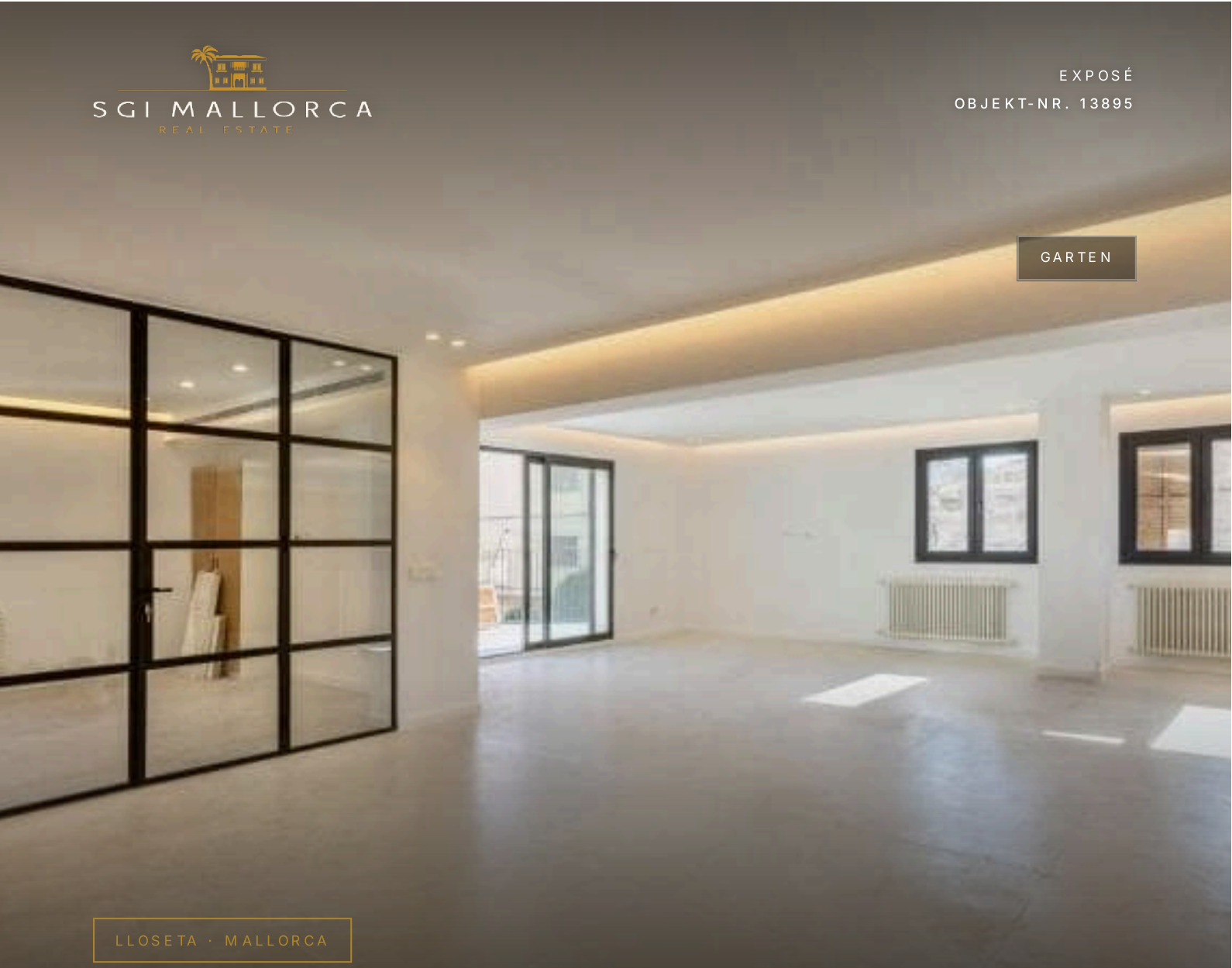
SGI MALLORCA
REAL ESTATE

EXPOSÉ
OBJEKT-NR. 13895



LLOSETA · MALLORCA

Stilvolle, komplett renovierte Wohnung mit 3 Schlafzimmern und grosser Terrasse im Herzen von Lloseta.

Exklusive, vollständig renovierte Wohnung im Herzen von Lloseta mit 182mq Nutzfläche und grosser Terrasse. Hochwertiger offener Küche, zentraler Klimaanlage und energieeffizientem aerothermischen Heizsystem.

KAUFPREIS	WOHNFLÄCHE	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER
523.950 €	≈ 169 m²	3	3

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

DIE IMMOBILIE

Wohnung in *Lloseta*

Exklusive Wohnung In Bester Lage Im Herzen Von Lloseta.

Im Herzen von Lloseta bfindet sich diese grosszügige Wohnung mit 169mq Wohnfläche und einer ca. 10mq gtossen Terrasse. Sie liegt im 1 Stock eines gepflegten zweistöckigen Gebäudes mit nur einer Wohnung pro Etage bietet sie viel Privatsphäre und ein besonderes Wohngefühl.

Die Immobilie verfügt über drei Schlafzimmer , zwei Badezimmer sowie ein Gäste WC. Der grosszügige Wohn und Essbereich mit offener Küche bildet das Herzstück der Wohnung. Die hochwertige Küche ist mit erstklassigen Elektrogeräten ausgestattet.

Die Wohnung befindet sich in einem Top Zustand und wurde vollständig renoviert. Zur weiteren Ausstattung gehören Enbauschränke, eine zentrale Klimaanlage sowie Heizkörper, die über aerothermische System betrieben werden und für einen deutlich reduzierten Energieverbrauch sorgen.

Die Südwest Ausrichtung sorg für viel natürliches Licht und eine angenehme Atmosphäre.

Eine Garage in unmittelbarer Nähe kann optional für 20000 Euro erworben werden.

AUF EINEN BLICK

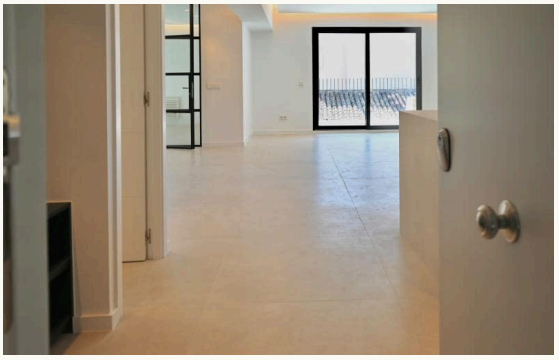
Eckdaten

KAUFPREIS
523.950 €

OBJEKT-NR. 13895

OBJEKTART Wohnung	ANGEBOT Kauf	LAGE Lloseta, Mallorca
WOHNFLÄCHE ≈ 169 m²	BAUFLÄCHE ≈ 182 m²	SCHLAFZIMMER 3
BADEZIMMER 3	TERRASSEN ≈ 10 m²	BAUJAHR 1983
ENERGIEKLASSE in Bearbeitung	OBJEKT-NR. 13895	







AUSSTATTUNG

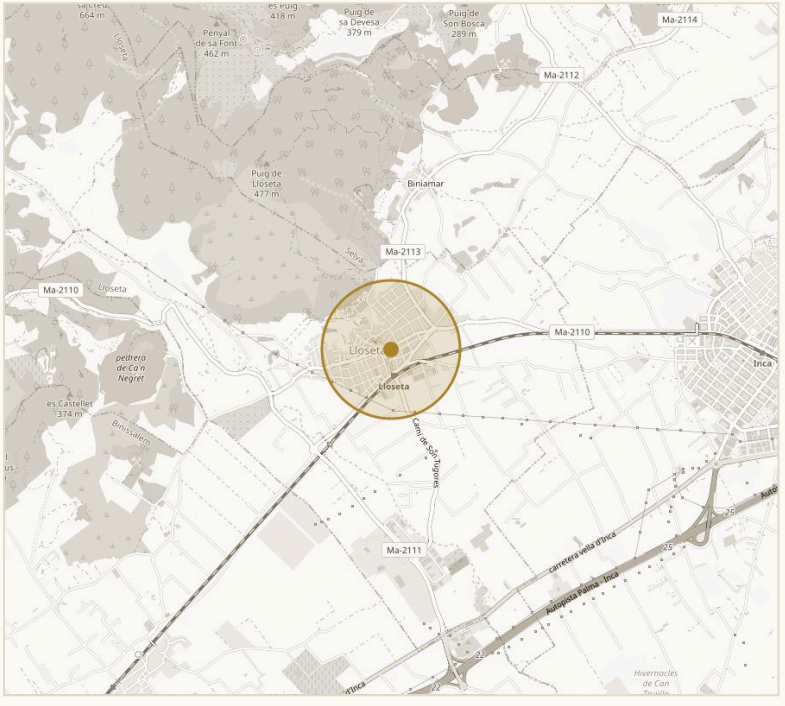
Ausstattung *im Detail*

Küche

- Einbauküche mit Elektrogeräten
- Einbauküche
- Designer Küche
- Einbauküche mit Kochinsel

Weitere Merkmale

- Klimaanlage
- Moderne Innenausstattung
- Südwestausrichtung
- Abstellraum
- Hauptwohnung
- Garten
- Balkon
- Gäste-WC



UNGEFÄHRE LAGE · LLOSETA

© OPENSTREETMAP

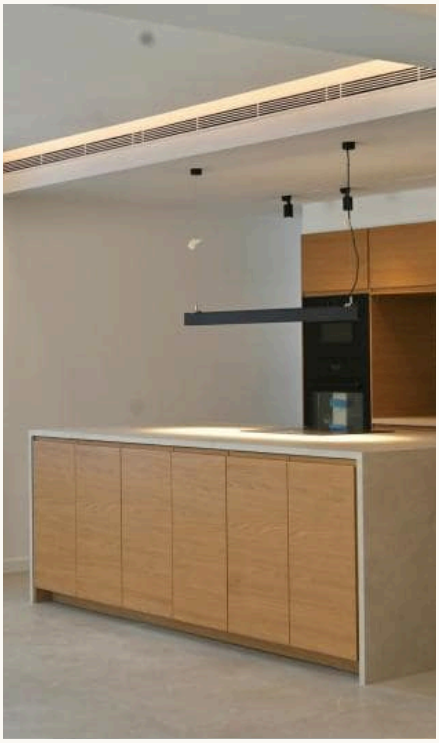
Umgebung

- Anschluss an den öffentlichen Nahverkehr
- Einkaufsmöglichkeiten
- Bars und Restaurants zu Fuss erreichbar
- Medizinische Versorgung

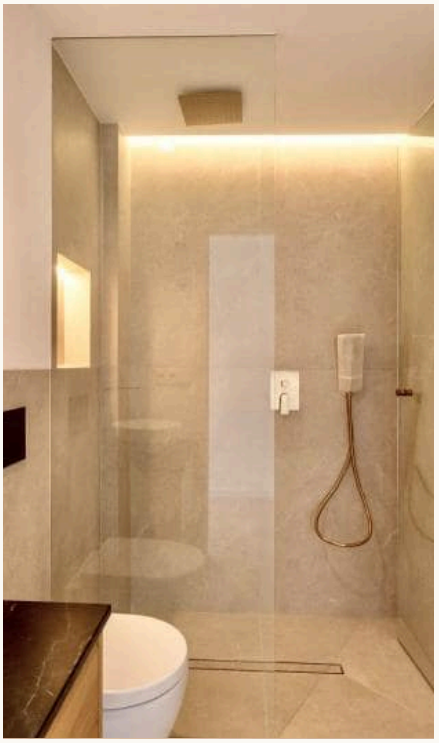
IMPRESSIONEN

Räume *mit Charakter*

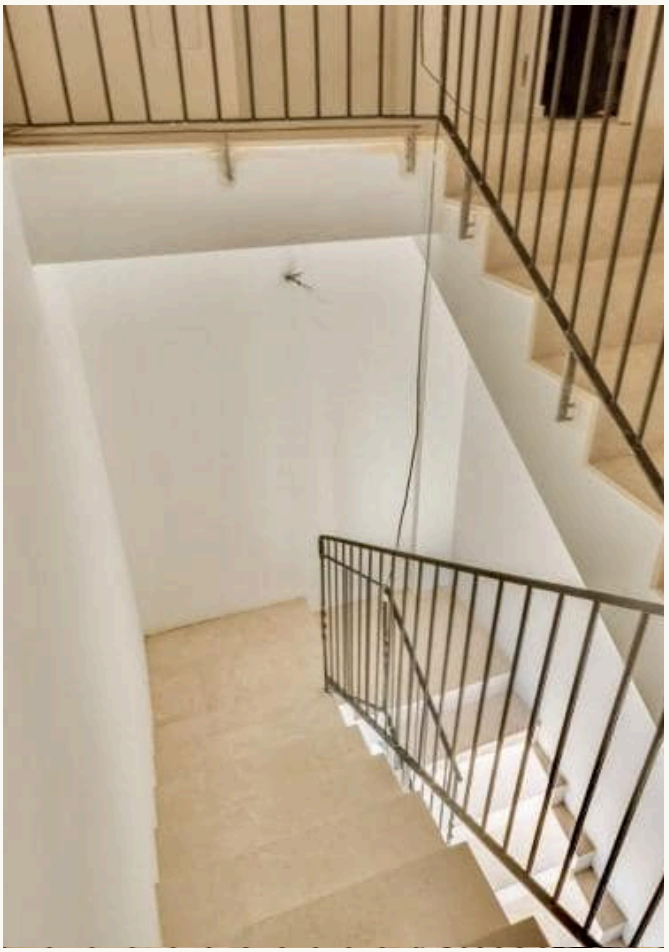


















KONTAKT

Ihr Weg zur Immobilie – *wir begleiten Sie*

Gerne senden wir Ihnen weitere Informationen oder vereinbaren einen persönlichen Besichtigungstermin – vom ersten Gespräch bis zur Schlüsselübergabe sind wir für Sie da.



IHR ANSPRECHPARTNER

Hermann Koeppler

Inhaber · SGI Mallorca

+34 639 046 079

hermann@sgi-mallorca.com

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

BÜRO

Gran Via Puig des Castellet, 1-2, Bloque 3, Local 3, 07180 Santa Ponsa

www.sgi-mallorca.com

ONLINE ANSEHEN

www.sgi-mallorca.com/objekt/stilvolle-komplett-re…

Alle Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers und erfolgen ohne Gewähr. Irrtum, Änderungen und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist nur für den Empfänger bestimmt. · SGI – Mallorca S.L.U · B-57745523

