

CALES DE MALLORCA · MALLORCA

# CHARMANTE IMMOBILIE MIT MEERBLICK , GARTEN UND GROSSEM AUSBAUPOTENZIAL IN WUNDERSCHÖNER LAGE IM OSTEN MALLORCAS.

Piso · En venta

| PRECIO | SUPERFICIE HABITABLE | DORMITORIOS | BAÑOS |
|---|---|---|---|
| 258.000 € | ≈ 60 m² | 1 | 1 |

EL INMUEBLE

# Piso en *Cales de Mallorca*

## Charmante Immobilie Mit Meerblick Und Ausbaupotenzial In Cales De Mallorca.

In wunderschöner Lage im Osten Mallorcas befindet sich diese charmante Immobilie mit ca.60mq Wohnfläche, die darauf wartet, renoviert und in ein ganz persönliches Schmuckstück verwandelt zu werden.

Die Immobilie liegt im ersten Stock und verfügt derzeit über ein Schlafzimmer , ein Badezimmer sowie eine Klimaanlage. Ein Garten gehört ebenfalls dazu und bietet zusätzlichen Raum, um das mediterrane Lebensgefühl in vollen Zügen zu geniessen.

Besonders reizvoll ist das vorhandene Ausbaupotenzial - Es besteht die Möglichkeit, zwei weitere Zimmer zu schaffen. Darüber hinaus könnte auf dem Dach ein grosszügiges Solarium entstehen- der perfekte Ort, um die Sonne Mallorcas, den herrlichen Meerblick und traumhafte Sonnenaufgänge zu geniessen.

Eine Immobilie mit viel Potenzial für alle, die ihre eigenen Wohnideen verwirklichen und sich ein individuelles Zuhause am Meer schaffen möchten.

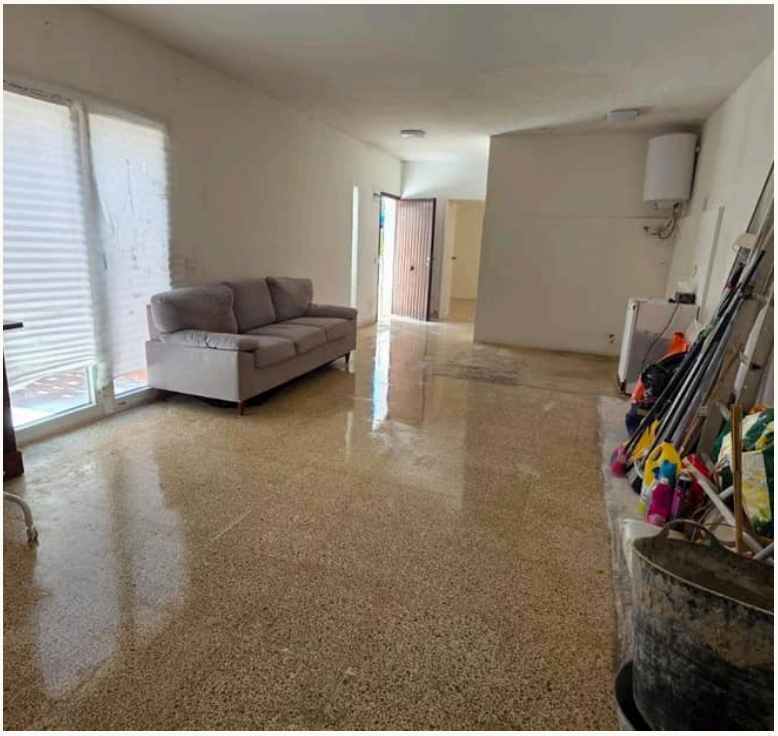
DE UN VISTAZO

# Datos clave

PRECIO
**258.000 €**

REF. 13906

| | | |
|---|---|---|
| TIPO DE INMUEBLE<br>Piso | OPERACIÓN<br>En venta | UBICACIÓN<br>Cales de Mallorca, Mallorca |
| SUPERFICIE HABITABLE<br>≈ 60 m² | DORMITORIOS<br>1 | BAÑOS<br>1 |
| CERTIFICADO ENERGÉTICO<br>en trámite | REF.<br>13906 | |







CARACTERÍSTICAS

# Características *en detalle*

## Otras características

- Aire acondicionado f/c
- Orientación al este
- Vivienda principal

## Entorno

- Cerca de la playa
- Enlace con el transporte público
- Opciones para hacer la compra
- Bares y restaurantes a pocos pasos
- Asistencia médica

CONTACTO

# Su camino hacia el inmueble: *le acompañamos*

Con mucho gusto le enviamos más información o concertamos una visita personal: desde la primera conversación hasta la entrega de llaves, estamos a su disposición.



SU PERSONA DE CONTACTO

## Hermann Koeppler

Inhaber · SGI Mallorca

+34 639 046 079

hermann@sgi-mallorca.com

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

OFICINA

Gran Via Puig des Castellet, 1-2, Bloque 3, Local 3, 07180 Santa Ponsa

sgi.gmweb.pl

VER EN LÍNEA

sgi.gmweb.pl/es/objekt/wohnung-in-cales-de-mall...

Todos los datos se basan en la información facilitada por el propietario y no constituyen garantía. Salvo error, modificación o venta previa. Este dosier está destinado exclusivamente a su destinatario. · SGI – Mallorca S.L.U · B-57745523

