SGI MALLORCA
REAL ESTATE

PROPERTY BROCHURE
REF. 13908



CAN PASTILLA · MALLORCA

HELLE, GROSSZÜGIGE 3-SCHLAFZIMMER-WOHNUNG MIT TERRASSE UND STRANDNÄHE- NUR 5 GEHMINUTEN ZUM MEER.

Apartment · For sale

ASKING PRICE	LIVING AREA	BEDROOMS	BATHROOMS
€395,000	≈ 85 m²	3	2

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

THE PROPERTY

Apartment in *Can Pastilla*

Helle, Grosszügige Wohnung Mit Herrlichem Ausblick Und Strandnaher Lage.

Diese helle und grosszügig geschnittene Wohnung bietet ca. 95mq bebaute Fläche und verfügt über drei Schlafzimmer sowie zwei Badezimmer. Sie befindet sich im dritten Stock und überzeugt durch eine schöne , grosse Terrase mit Ausblick. Der Strand ist in nur fünf Gehminuten erreichtbar.

Zur Ausstattung gehören PVC- Fenster und eine Klimaanlage. Ein weiteres Plus ist der private Kellerraum mit knapp 20mq, der zusätzlichen Stauraum bietet.

Eine attraktive Immobilie mit viel Platz, guter Ausstattung und einer hervorragenden Lage in Strandnähe-ideal als Ferienwohnung oder dauerhafter Wohnsitz.

Neben der Strandnähe profitieren Sie von einer hervorragenden Infrastruktur , Bushaltestellen, Geschäfte, Restaurants und Cafés befinden sich in unmittelbarer Nähe. Ein ideales Zuhause für alle, die Komfort und mediterranes Lebensgefühl geniessen möchten.

AT A GLANCE

Key facts

ASKING PRICE
€395,000

REF. 13908

PROPERTY TYPE Apartment	OFFER For sale	LOCATION Can Pastilla, Mallorca
LIVING AREA ≈ 85 m²	BUILT AREA ≈ 95 m²	BEDROOMS 3
BATHROOMS 2	TERRACES ≈ 19 m²	YEAR BUILT 1972
ENERGY RATING pending	REF. 13908	







FEATURES

Features *in detail*

Orientation

- North-facing
- East-facing

Further features

- Air-conditioning h/c
- PVC windows
- Storage room in the basement
- Main accommodation
- Fitted kitchen with electrical appliances

Surroundings

- Near the beach
- Local public transport
- Shopping facilities
- Bars and restaurants within walking distance
- Medical supply

IMPRESSIONS

Spaces *with character*



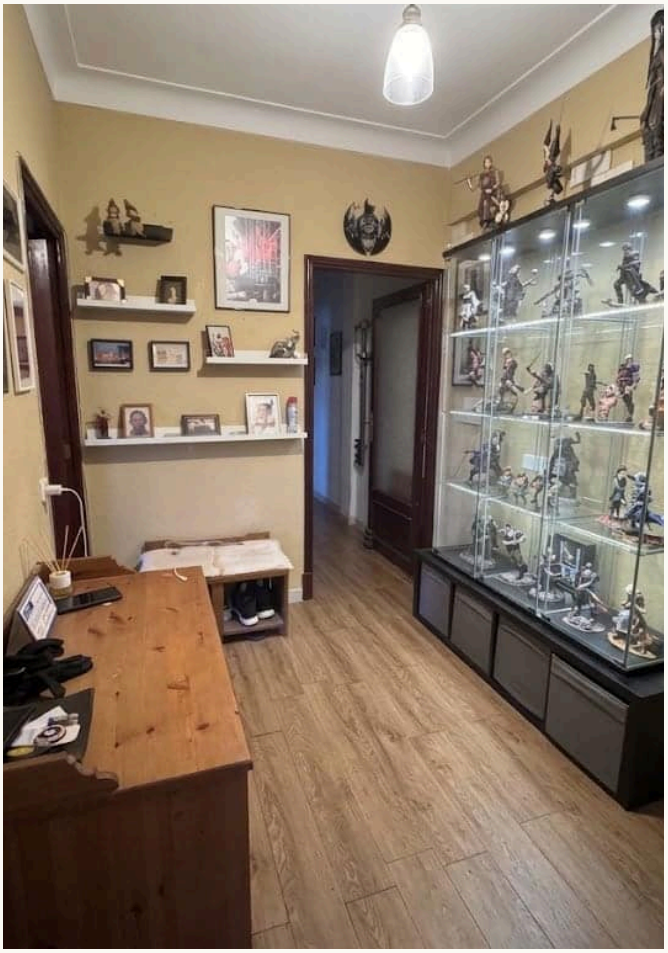




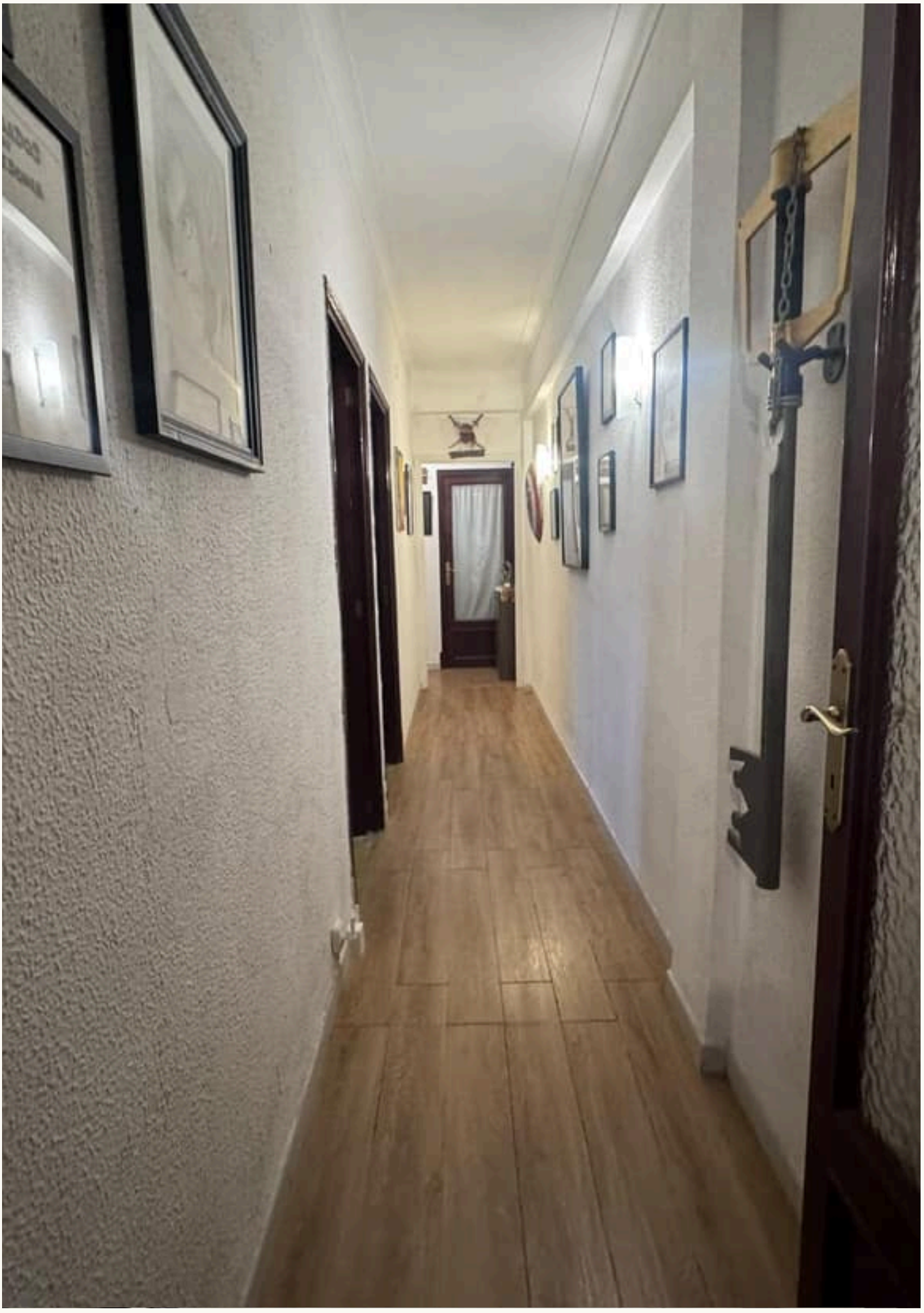












CONTACT

Your path to the property – *we guide you*

We will gladly send you further information or arrange a personal viewing – from the first conversation to the handover of the keys, we are there for you.



YOUR CONTACT

Hermann Koeppler

Inhaber · SGI Mallorca

+34 639 046 079

hermann@sgi-mallorca.com

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

OFFICE

Gran Via Puig des Castellet, 1-2, Bloque 3, Local 3, 07180 Santa Ponsa

www.sgi-mallorca.com

VIEW ONLINE

www.sgi-mallorca.com/en/objekt/wohnung-in-can-...

All details are based on the owner's information and are given without guarantee. Subject toerrors, changes and prior sale. This document is intended for the recipient only. · SGI – Mallorca S.L.U · B-57745523

