



SGI MALLORCA

REAL ESTATE

Referenznummer 11441



Paguera - Erdgeschossapartment im mediterranen Stil in Paguera

Grundstücksfläche	520 m ²	Wohnfläche	140 m ²
Schlafzimmer	3	Badezimmer	2
Terrassenfläche	--	Energieklasse	In Bearbeitung
Kaufpreis:	594.000 EUR		
Lage/Besonderheiten	mediterraner Baustil, Südwestausrichtung		
Parkmöglichkeiten	Garage für 2 Pkw		
Aufteilung	Hauptwohnung		
Innenausstattung	Klimaanlage w/k, Fliesenboden, Kamin, Möbel optional erhältlich, möblierte Küche		
Aussenausstattung	BBQ		
Versorgung	öffentlicher Stromanschluss, öffentlicher Wasseranschluss		
Infrastruktur	Strand weniger als 3 km entfernt, Yachthafen weniger als 5 km entfernt, Anschluss an den öffentlichen Nahverkehr, Einkaufsmöglichkeiten, Bars und Restaurants zu Fuss erreichbar, medizinische Versorgung		



SGI MALLORCA

REAL ESTATE

Objektbeschreibung

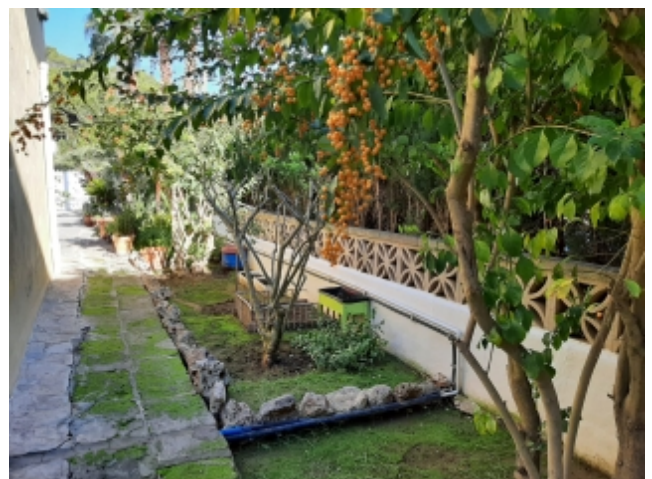
Diese mediterrane, kürzlich komplett renovierte Erdgeschosswohnung in Paguera steht auf einem Grundstück von 520 qm und verfügt über eine Wohnfläche von 140 qm. Das Anwesen besteht aus einem Wohn-/Esszimmer, drei Schlafzimmern, zwei kompletten Badezimmern, einem Ankleidezimmer und der komplett möblierten und ausgestatteten Küche. Außerdem verfügt die Wohnung über eine Garage mit Platz für zwei Fahrzeuge und Lagerraum. Dieses Haus ist von schönen Gemeinschaftsterrassen mit Grill umgeben, die mit einem anderen Nachbarn geteilt werden, der in der oberen Etage des Hauses auf dem separaten Grundstück wohnt. Das Haus liegt in einer sehr ruhigen Wohngegend, jedoch in der Nähe des Bulevar von Paguera, seiner Geschäfte und Restaurants und nur wenige Gehminuten vom Hauptstrand entfernt.





SGI MALLORCA

REAL ESTATE



SGI MALLORCA
 REAL ESTATE



Information about the property is supplied by the owner and SGI-Mallorca cannot be held responsible for any misinterpretation. Toda la información esta facilitada por el propietario sin que SGI-Mallorca se responsabilice por cualquier mala interpretación. Alle Informationen über die Immobilie werden vom Eigentümer geliefert und SGI-Mallorca ist nicht verantwortlich für Fehlinterpretationen. Toutes les informations de la propriété sont fournies par le propriétaire et SGI-Mallorca ne peut être tenue responsable de toute erreur d'interprétation.

SGI Mallorca S.L.U. - Hermann Köppler - Puig des Castellet 1-2, Bl. 3, Lc 3 - 07180 Santa Ponsa, Mallorca
Phone: (0034) 971 695 912 - 971 698 483 - Fax: (0034) 971 940 182
Mobile: (0034) 639 046 079 DE
www.sgi-mallorca.com - info@sgi-mallorca.com