



SGI MALLORCA

REAL ESTATE

Referenznummer 11622



Cala Vinyas - Schönes Duplex Apartment in Cala Vinyas

Grundstücksfläche	--	Wohnfläche	103 m ²
Schlafzimmer	2	Badezimmer	3
Terrassenfläche	--	Energieklasse	In Vorbereitung
Kaufpreis:	320.000 EUR		
Lage/Besonderheiten	1. Meereslinie, mediterraner Baustil, Teilmeerblick, Blick auf Garten und Pool, Blick auf Garten, Weitmeerblick		
Parkmöglichkeiten	Gemeinschaftsparkplatz		
Aufteilung	Hauptwohnung		
Innenausstattung	Klimaanlage w/k, doppelt verglaste PVC-Fenster, Blendläden aus PVC, Keramikfliesen, Möbel optional erhältlich, Designer Küche		
Haustechnik	Gegensprechanlage		
Aussenausstattung	Gemeinschaftspool, Garten		
Versorgung	öffentlicher Stromanschluss, öffentlicher Wasseranschluss, Warmwasser über Elektroboiler		
Infrastruktur	Golfplatz weniger als 3 km entfernt, Strandnähe, direkt am Strand gelegen, Yachthafen weniger als 5 km entfernt, Anschluss an den öffentlichen Nahverkehr, Bars und Restaurants zu Fuss erreichbar, medizinische Versorgung		



SGI MALLORCA

REAL ESTATE

Objektbeschreibung

Schönes Duplex Apartment in Cala Vinyas. Das Apartment besteht aus 103 m² Wohnfläche und verteilt sich in zwei Etagen. Auf der Hauptebene befindet sich ein großer und heller Wohn-/Essbereich mit offener, moderner Küche, sowie ein Hauswirtschaftsraum. Vom Wohnbereich hat man Zugang zur Terrasse mit Teilmeerblick und Blick auf den Garten der Gemeinschaft und auf den Swimmingpool. Zwei Schlafzimmer mit je einem Bad en-suite befinden sich auf der unteren Etage, ein Schlafzimmer verfügt über eine weitere, private Terrasse. Die Anlage hat direkten Zugang zum Strand, Geschäfte, Restaurants und Supermärkte sind fußläufig zu erreichen! Palma liegt nur ca. 15 Autominuten entfernt. Die ideale Ferienimmobilie!

Jederzeit stehen wir, für einen Besichtigungstermin für Sie bereit, Ihr SGI-Team

Rufen Sie uns an, um weitere Informationen über diese Immobilie unter Referenz Nr.: ID 11622 zu erhalten !!





SGI MALLORCA

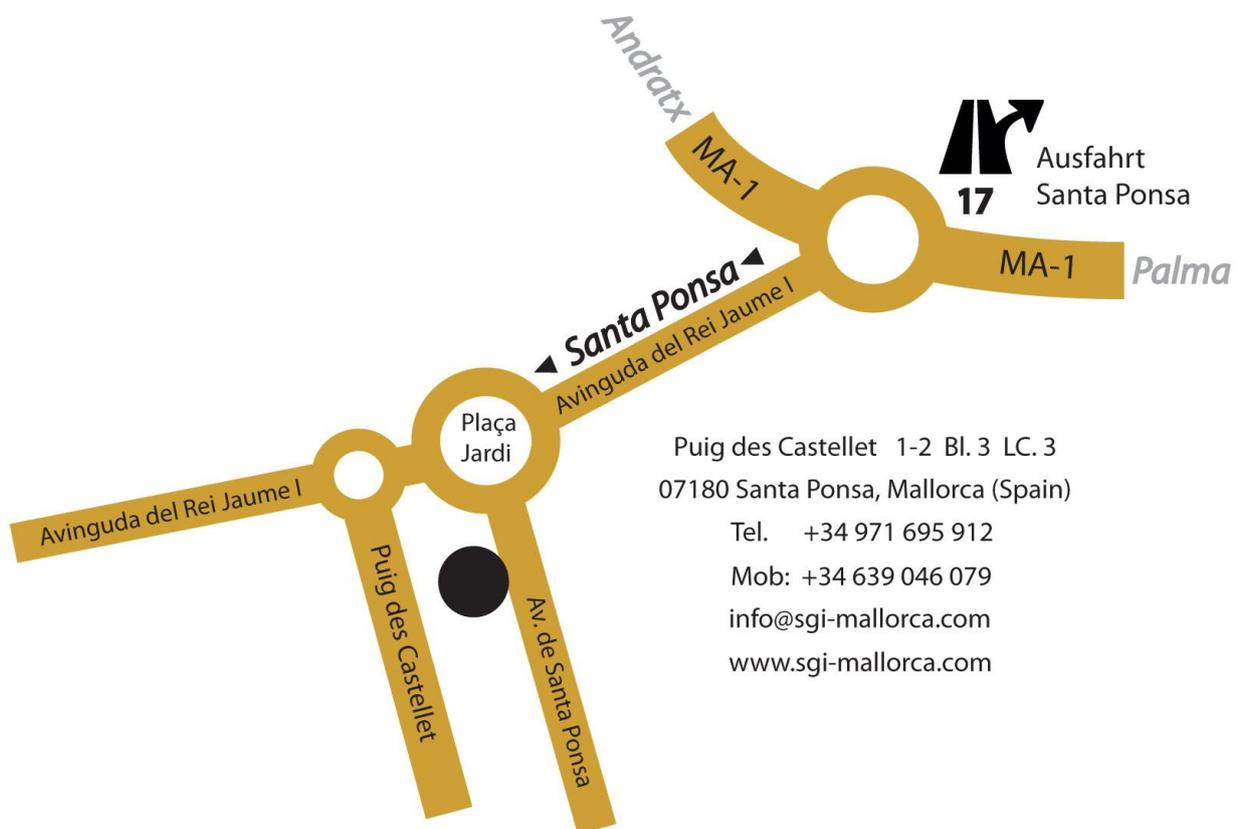
REAL ESTATE





SGI MALLORCA

REAL ESTATE



Puig des Castellet 1-2 Bl. 3 Lc. 3
07180 Santa Ponsa, Mallorca (Spain)

Tel. +34 971 695 912

Mob: +34 639 046 079

info@sgi-mallorca.com

www.sgi-mallorca.com

Information about the property is supplied by the owner and SGI-Mallorca cannot be held responsible for any misinterpretation. Toda la información esta facilitada por el propietario sin que SGI-Mallorca se responsabilice por cualquier mala interpretación. Alle Informationen über die Immobilie werden vom Eigentümer geliefert und SGI-Mallorca ist nicht verantwortlich für Fehlinterpretationen. Toutes les informations de la propriété sont fournies par le propriétaire et SGI-Mallorca ne peut être tenue responsable de toute erreur d'interprétation.

SGI Mallorca S.L.U. - Hermann Köppler - Puig des Castellet 1-2, Bl. 3, Lc 3 - 07180 Santa Ponsa, Mallorca

Phone: (0034) 971 695 912 - 971 698 483 - Fax: (0034) 971 940 182

Mobile: (0034) 639 046 079 DE

www.sgi-mallorca.com - info@sgi-mallorca.com