

Referenznummer 11836



Sol de Mallorca - Exklusive Neubauvilla in Sol de Mallorca

Grundstücksfläche	1476 m ²	Wohnfläche	351 m ²
Schlafzimmer	5	Badezimmer	5
Terrassenfläche	200 m ² offene Terrassen	Energieklasse	In Vorbereitung
Kaufpreis:	3.900.000 EUR		

Objektbeschreibung

Exklusive Neubauvilla in Sol de Mallorca. Nur wenige Gehminuten von einigen der schönsten Strände im Südwesten der Insel. Die Villa ist 481 m² und liegt auf ein Grundstück von 1.476 m². Die gesamten Terrassenflächen haben ca. 200 m². Der Eingangsbereich führt zum Wohnzimmer und zu einer offenen Küche mit Essbereich, alle mit Blick auf die Terrassen und den spektakulären Infinity-Pool. Auf der gleichen Etage befindet sich ein zusätzliches Zimmer, das als perfekte TV-Lounge oder Büro genutzt werden kann, und eine Gästetoilette. Auf der gleichen Ebene sind drei große Gästesuiten, jede mit eigenem Bad en-suite und vom Boden bis zur Decke doppelt verglasten Fenstern. Auf der ersten Etage ist ein 50 m² Master-Schlafzimmer mit Bad en-Suite mit einem unabhängigen Lounge-Bereich, Ankleideraum und ein Doppel-Badezimmer mit Innen- und Außendusche. Darüber hinaus verfügt es über eine eigene Terrasse mit Meerblick und die Bucht von Palma. Von der ersten Etage gelangt man auf die Dachterrasse mit einer Außenküche /Grill/Dusche. Die Fertigstellung ist für Frühjahr 2018 geplant. Sol de Mallorca liegt nur wenige Autominuten von den berühmten Yachthäfen Puerto Portals und Puerto Adriano entfernt, Restaurants, exquisite Boutiquen, mehrere Golfplätze und internationale Schulen. In fußläufiger Entfernung gibt es einen Supermarkt und ein schönes Restaurant. Eine Besichtigung ist ein absolutes Muss !!!

Jederzeit stehen wir, für einen Besichtigungstermin für Sie bereit, Ihr SGI-Team

Rufen Sie uns an, um weitere Informationen über diese Immobilie unter Referenz Nr.: ID 11836 zu erhalten !!

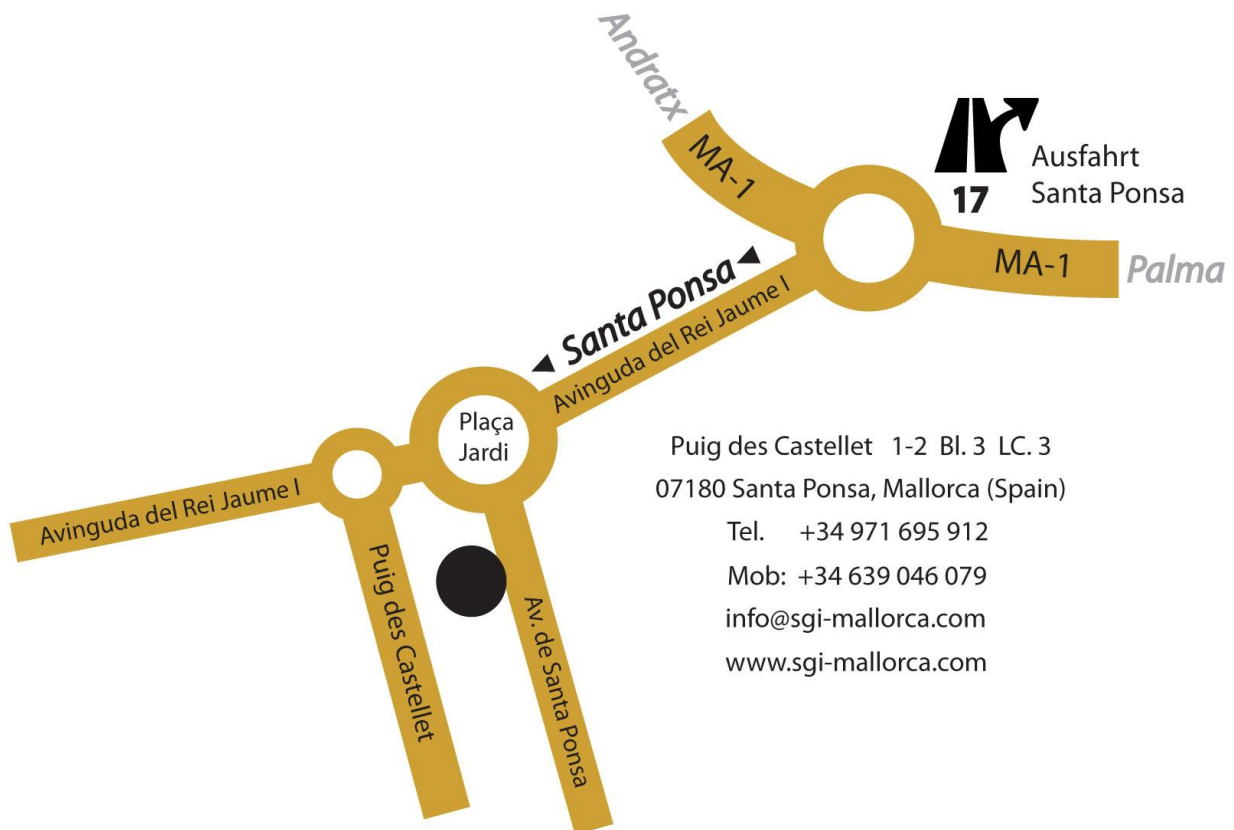




SGI MALLORCA

REAL ESTATE





Information about the property is supplied by the owner and SGI-Mallorca cannot be held responsible for any misinterpretation. Toda la información esta facilitada por el propietario sin que SGI-Mallorca se responsabilice por cualquier mala interpretación. Alle Informationen über die Immobilie werden vom Eigentümer geliefert und SGI-Mallorca ist nicht verantwortlich für Fehlinterpretationen. Toutes les informations de la propriété sont fournies par le propriétaire et SGI-Mallorca ne peut être tenue responsable de toute erreur d'interprétation.