

Referenznummer 11861



Sol de Mallorca - Luxus Neubau-Villa in Sol de Mallorca

Grundstücksfläche	1100 m ²	Wohnfläche	400 m ²
Schlafzimmer	5	Badezimmer	5
Terrassenfläche	350 m ² offene Terrassen	Energieklasse	In Bearbeitung
Kaufpreis:	4.850.000 EUR		
Lage/Besonderheiten	2. Meereslinie, moderner Baustil, Meerblick		
Parkmöglichkeiten	Garage, Garage für mehr als 3 Pkw		
Aufteilung	Gästeapartment, Hauptwohnung, Gäste-WC, Abstellraum im Keller, Technikraum, Ankleidezimmer, Büro, Home Office		
Innenausstattung	Fitnessbereich, Waschraum, Abstellraum im Keller, Gäste-WC, Designer Küche		
Aussenausstattung	Pool, Garten, Aussendusche		
Versorgung	öffentlicher Stromanschluss, öffentlicher Wasseranschluss		
Infrastruktur	Golfplatz weniger als 3 km entfernt, Strand weniger als 5 km entfernt, Yachthafen weniger als 3 km entfernt, Anschluss an den öffentlichen Nahverkehr, Einkaufsmöglichkeiten, Bars und Restaurants zu Fuss erreichbar, medizinische Versorgung		

Objektbeschreibung

Luxus Neubau-Villa in Sol de Mallorca. Das Objekt befindet sich in der ruhigen Villengegend von Sol de Mallorca und wird nach den neuesten Gesichtspunkten in Bezug auf Baumaterialien und Technik mit 5 Schlafzimmer und 5 Bäder erstellt. Sie haben einen wunderschönen Blick auf das Meer und bis in die Bucht von Palma. Alle Kreuzfahrtschiffe fahren hier vorbei. Dies ist möglich, weil die Villa in erster Reihe so tief gebaut ist, das man darüber sehen kann. Die Villa wird auf höchsten Baustandard technisch und optisch modern erstellt. In Sol de Mallorca gibt es einen Supermarkt, für den tägliche Bedarf. (ca. 10 Minuten) erreicht werden.

Jederzeit stehen wir, für einen Besichtigungstermin für Sie bereit, Ihr SGI-Team

Die Villa steht in zweiter Reihe auf einem flachen Grundstück, Sie sehen aber schon vom Pool auf das Meer.

Viele weitere attraktive Immobilien finden Sie auf www.sgi-mallorca.com

Ebenfalls ein sehr gutes Restaurant. Der Strand zur bekannten 3-Fingerbucht Portals Vells, kann zu Fuß





SGI MALLORCA

REAL ESTATE



SGI MALLORCA
 REAL ESTATE



Information about the property is supplied by the owner and SGI-Mallorca cannot be held responsible for any misinterpretation. Toda la información esta facilitada por el propietario sin que SGI-Mallorca se responsabilice por cualquier mala interpretación. Alle Informationen über die Immobilie werden vom Eigentümer geliefert und SGI-Mallorca ist nicht verantwortlich für Fehlinterpretationen. Toutes les informations de la propriété sont fournies par le propriétaire et SGI-Mallorca ne peut être tenue responsable de toute erreur d'interprétation.

SGI Mallorca S.L.U. - Hermann Köppler - Puig des Castellet 1-2, Bl. 3, Lc 3 - 07180 Santa Ponsa, Mallorca
Phone: (0034) 971 695 912 - 971 698 483 - Fax: (0034) 971 940 182
Mobile: (0034) 639 046 079 DE
www.sgi-mallorca.com - info@sgi-mallorca.com