



SGI MALLORCA

REAL ESTATE

Referenznummer 11928



Andratx - Charmantes Haus im Rustikalen Stil in Andratx

Grundstücksfläche	--	Wohnfläche	253 m ²
Schlafzimmer	4	Badezimmer	2
Terrassenfläche	18 m ² offene Terrassen	Energieklasse	In Vorbereitung
Kaufpreis:	367.500 EUR		
Lage/Besonderheiten	rustikaler Baustil, Südwestausrichtung, Blick auf das Dorf		
Parkmöglichkeiten	Garage für 2 Pkw, Garage		
Aufteilung	Hauptwohnung, Gäste-WC, Hauswirtschaftsraum, Abstellraum, Büro		
Innenausstattung	Klimaanlage vorinstalliert, Aluminiumfenster, Aluminiumblendläden, Keramikfliesen, Kamin mit Einsatz, Kamin, Kaminofen, Waschraum, Abstellraum, Holzbalkendecken, Gäste-WC, Möbel optional erhältlich, möblierte Küche		
Aussenausstattung	BBQ, Aussenbeleuchtung, Innenhof		
Versorgung	öffentlicher Stromanschluss, öffentlicher Wasseranschluss, Warmwasser über Elektroboiler		
Infrastruktur	Golfplatz weniger als 10 km entfernt, Strand weniger als 5 km entfernt, Yachthafen weniger als 3 km entfernt, Anschluss an den öffentlichen Nahverkehr, Einkaufsmöglichkeiten, Bars und Restaurants zu Fuss erreichbar, medizinische Versorgung		



SGI MALLORCA

REAL ESTATE

Objektbeschreibung

Charmantes Haus im rustikalen Stil in Andratx. Dieses schöne Haus hat 253 m² verteilt in zwei Etagen. Im Erdgeschoss finden wir einen Büroraum, ein gemütliches und geräumiges Wohnzimmer mit einem schönen Kamin, ein Badezimmer, eine große voll ausgestattete Küche im rustikalen Stil mit Zugang zu einer Terrasse mit eigenem Brunnen. Auf der oberen Etage befinden sich drei Schlafzimmer mit einem großen Badezimmer. Eines der Zimmer hat Zugang zu einer Terrasse von 18 m². Dieses charmante Haus im mallorquinischen Stil liegt in einer zentralen Straße des malerischen Dorfes Andratx, mit alle notwendigen Dienstleistungen zum Leben, nur wenige Autominuten von mehreren Stränden und dem berühmten Puerto Andratx und nur 25 Minuten von der wunderschönen Stadt Palma entfernt.

Jederzeit stehen wir, für einen Besichtigungstermin für Sie bereit, Ihr SGI-Team

Rufen Sie uns an, um weitere Informationen zu diese Immobilie unter Referenz Nr.: ID 11928 erhalten !!!





SGI MALLORCA

REAL ESTATE





SGI MALLORCA

REAL ESTATE



Puig des Castellet 1-2 Bl. 3 Lc. 3
07180 Santa Ponsa, Mallorca (Spain)

Tel. +34 971 695 912

Mob: +34 639 046 079

info@sgi-mallorca.com

www.sgi-mallorca.com

Information about the property is supplied by the owner and SGI-Mallorca cannot be held responsible for any misinterpretation. Toda la información esta facilitada por el propietario sin que SGI-Mallorca se responsabilice por cualquier mala interpretación. Alle Informationen über die Immobilie werden vom Eigentümer geliefert und SGI-Mallorca ist nicht verantwortlich für Fehlinterpretationen. Toutes les informations de la propriété sont fournies par le propriétaire et SGI-Mallorca ne peut être tenue responsable de toute erreur d'interprétation.

SGI Mallorca S.L.U. - Hermann Köppler - Puig des Castellet 1-2, Bl. 3, Lc 3 - 07180 Santa Ponsa, Mallorca

Phone: (0034) 971 695 912 - 971 698 483 - Fax: (0034) 971 940 182

Mobile: (0034) 639 046 079 DE

www.sgi-mallorca.com - info@sgi-mallorca.com