SGI MALLORCA
REAL ESTATE

No.Referencia 11930

Palma de Mallorca - Espectacular Ático de Nueva Construcción en el Centro de Palma

Superficie terreno	--	**Superficie habitable**	184 m²
Dormitorios	3	**Baños**	2
Superficie de terrazas	100 m² terraza abierta, 21 m² terraza cubierta	**Certificado energético**	En proceso
Preis:	1.780.000 EUR		

Sitio/particularidad	estilo moderno, orientación al sureste, vistas panorámicas
Aparcamiento	garaje, puerta de garaje eléctrica, acceso con portal eléctrico
Distribución	vivienda principal, aseo para invitados, coladuría, trastero en el sótano, spa, vestidor, Home-Office
Equipamiento interior	calefacción de gas, aire acondicionado f/c por conductor de aire, ventanas aislantes, gimnasio, ascensor, armarios empotrados, trastero en el sótano, vestidor, aseo de invitados, cocina amueblada, cocina de diseño
Equipo técnico	portero automático, sistema de alarma con video vigilancia, vigilancia por video, domótica
Equipamiento exterior	piscina comunitaria, jardín comunitario, iluminación exterior, gimnasio, ático
Suministro	luz de red, agua de red, gas de red
Infraestructura	distancia al campo de golf menos de 10 km, distancia a la playa menos de 3 km, distancia al club náutico menos de 5 km, enlace con el transporte público, opciones para hacer la compra, bares y restaurantes a pocos pasos

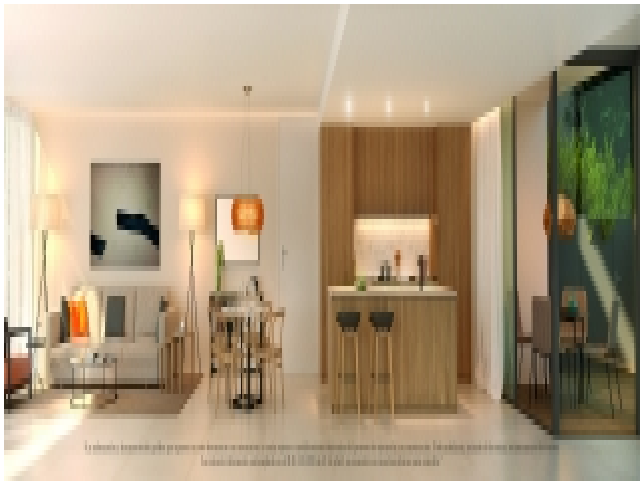
SGI Mallorca S.L.U. - Hermann Köppler - Puig des Castellet 1-2, Bl. 3, Lc 3 - 07180 Santa Ponsa, Mallorca
Phone: (0034) 971 695 912 - 971 698 483 - Fax: (0034) 971 940 182
Mobile: (0034) 639 046 079 DE
www.sgi-mallorca.com - info@sgi-mallorca.com

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

Descripción de la propiedad

Espectacular ático de nueva construcción en el centro de Palma. Citizens es un conjunto de zonas abiertas, con proyecto de pasajismo y zona privada de baño inspirado en la exclusividad de los hoteles boutique. Amplias residencias contemporaneas de estética loft con increíbles conjuntos salón- comedor-cocina conectados a ambas fachadas del edifico lo que proporciona a cada vivienda la máxima luminosidad durante todo el día. Los áticos tienen solariums con zonas diferenciadas de baño/relax y salón-comedor. Se entregan terminados con jardinería, minibar, barbacoa y jacuzzi. Ubicado en pleno centro de la ciudad de Palma, a escasos minutos del Paseo Marítimo, de la playa y a tan sólo 15 minutos del aeropuerto de la isla.
Siempre estamos listos para una visita, su equipo de SGI

¡¡ Llámenos para recibir más información sobre esta propiedad con el Número de Referencia: ID 11930 !!



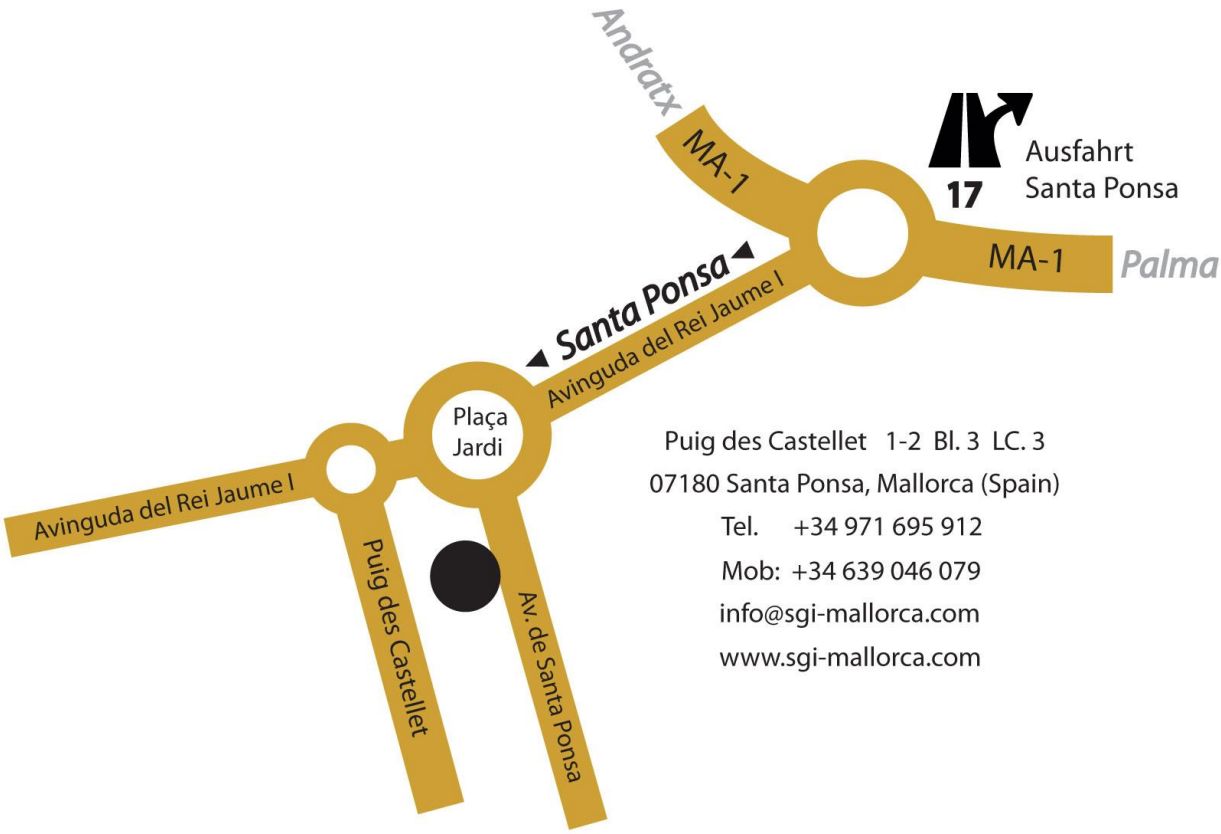
SGI Mallorca S.L.U. - Hermann Köppler - Puig des Castellet 1-2, Bl. 3, Lc 3 - 07180 Santa Ponsa, Mallorca
Phone: (0034) 971 695 912 - 971 698 483 - Fax: (0034) 971 940 182
Mobile: (0034) 639 046 079 DE
www.sgi-mallorca.com - info@sgi-mallorca.com

SGI MALLORCA
REAL ESTATE

SGI Mallorca S.L.U. - Hermann Köppler - Puig des Castellet 1-2, Bl. 3, Lc 3 - 07180 Santa Ponsa, Mallorca
Phone: (0034) 971 695 912 - 971 698 483 - Fax: (0034) 971 940 182
Mobile: (0034) 639 046 079 DE
www.sgi-mallorca.com - info@sgi-mallorca.com

SGI MALLORCA

REAL ESTATE



Puig des Castellet 1-2 Bl. 3 LC. 3
07180 Santa Ponsa, Mallorca (Spain)
Tel. +34 971 695 912
Mob: +34 639 046 079
info@sgi-mallorca.com
www.sgi-mallorca.com

Information about the property is supplied by the owner and SGI-Mallorca cannot be held responsible for any misinterpretation. Toda la información esta facilitada por el propietario sin que SGI-Mallorca se responsabilice por cualquier mala interpretación. Alle Informationen über die Immobilie werden vom Eigentümer geliefert und SGI-Mallorca ist nicht verantwortlich für Fehlinterpretationen. Toutes les informations de la propriété sont fournies par le propriétaire et SGI-Mallorca ne peut être tenue responsable de toute erreur d'interprétation.